



Kristiina Ratnik  
OÜ TINTER-PROJEKT

14.06.2019 nr 7-1/EPD-19-0571

### **Kvartsi tänav, I etapp, ehitusloa taotlus**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 11.06.2019 Kvartsi tänava I etapi ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

#### **Arhitektuuri- ja linnakujundusteenistuse arhitekt Anna-Liisa Unt:**

1. Vahepealsed asjaolud on tinginud projektlahenduse erinevuse detailplaneeringuga määratud (tänavakoridor on liiga kitsas et kõik planeeritu korraga ära mahuks). Seletuskirjas tuleks planeeringust erineva lahenduse välja pakkumise põhjendused välja tuua. a) haljasriba oleks pidanud olema mõlemal pool teed sõidutee ja kõnnitee vahel; b) puuderida oleks pidanud olema mõlemal haljasribal.

2. DP sõnastab, et puude istutamine tänavamaal on kohustuslik. Kuna neid on ruumipuudusel niigi üks rida vähem, võiks rida pikem olla. Hoovi sissesõidu ja valgustimasti vahele võiks 2 tk juurde panna. Kuna kasvuruumi on vähe, võiks arukase asemel pakkuda välja näiteks pooppuu. Kuigi jah, antud kask on samuti väiksemakasvulisem.

Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

**Anname Teie käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 26.08.2019.**

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult. (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://goo.gl/cft0d5>).

Puuduste tähtjaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

*/ allkirjastatud digitaalselt /*

Harri Pärsim

Ehitusjärelevalve vanemspetsialist

736 1230 Harri.Parsim@raad.tartu.ee