



Mihkel Lember
Weidenberg OÜ

04.03.2019 nr 7-1/EPD-18-0920

**Jaama 82 ehitusloa taotlus tanklahoone
püstitamiseks + ehitusteatised hinnapostile,
gaasitanklale, väravale ja reklaamplakatitele**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 26.02.2019 Jaama 82 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Lubade- ja registriteenistuse spetsialist Olja Fomina:

1. Uuesti esitatud taotlusel ja seletuskirjas p 4.1 ei ole mitteiluruumide pind vastavuses
2. Kaubanduspind on ikka eri kohtades erinev. Plaanidelt lugedes on 232, aga EHRi taotlusel ja seletuskirjas on 232,1.

Järelevalveteenistuse juhataja Andres Aint:

(kontrollitud energiamärgise number on 1911569/00431):

1. energiamärgise puudused:
 - 1.1. hoone energiakasutuse tabelis ei ole tarnitud elektrienergia hulk sama, mis on märgitud energiaarvutuse tulemuste esitamise blankettidel energiakasutuse kokkuvõtte tabelis kokku liidetuna;
 2. energiaarvutuse tulemuste esitamise blanketi puudused (sõidukite teeninduse hoone):
 - 2.1. netoenergiavajaduse tabelis ei ole tarbevee soojendamise hulk köetava pinna ruutmeetri kohta määruse kohane (23 kWh/(m²a)).

Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

Anname Teie käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 27.05.2019.

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehisregistri www.ehr.ee (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://goo.gl/cft0d5>). Puuduste tähtajaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Merlin Palu

Lubade- ja registriteenistuse juhataja

736 1173 Merlin.Palu@raad.tartu.ee