



SIIM TÕLD
Breman OÜ

03.12.2018 nr 7-1/EPD-18-1185

**Riia 1 ehitusloa taotlus Tartu Kaubamaja
laiendamiseks (LED ekraanid)**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 20.11.2018 Riia 1 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Ehitisregistri vanemspetsialist Evi Kook:

1. Ehitisealune pind on asendiplaanil ja taotlusel erinev NB! (Väljastatud ehitisluba laiendamiseks 06.09.2017 millel puudub kasutusluba ja asendiplaanil on kasutatud seda ehitisealust pinda. Lisada asendiplaanile märkus et hoone ehitisealune pind 06.09.2017 väljastatud ehitusloa alusel, millel puudub kasutusluba).
2. Taotlusel on lähtunud kehtivatest andmetest.

Lubade- ja registriteenistuse juhataja Merlin Palu:

1. Ehitusprojektile lisada konstruktiivse osa eest vastutava isiku (Raul Lätt) digitaalallkiri.
2. Ehitusprojektile lisada kinnistuomaniku digitaalallkiri või volitatud isiku allkiri koos vastava volitusega.

Linnakujunduse vanemspetsialist Kristin Kägu:

1. Valguspunkti peab olema mõõtmatega (piksli vahetega) 8 mm või väiksem. Ekraanil peab olema võimalik reguleerida järgmiseid parameetreid: heledust; kontrastsust; gamma ja musta korrektsiooni; kõikidel värvidel (RGB) ühiselt ning heledust, kontrastsust, gammat ja musta korrektsiooni igal värvil (R, G, B) eraldi.
2. Valgusräiguse vältimiseks peab LED-ekraan olema automaatselt reguleeritav ümbritseva keskkonna valgustustasemest - aasta-aegadest ja päeva valgusest sõltuvalt. Pimedal ajal valgustatud LED-ekraani pinnale seatud valgustugevuse heleduse piirväärtuseks on maksimaalselt 150 cd/m² (täiesti valgelt ekraanilt mõõdetuna 200 cd/m²). Päeva pimedal ajal on valgustiheduse lubatud tõus pimedast näidust reklaamnäiduni 4 luksi (kui pime ekraanipind muutub kirkalt helendavaks reklaamiks). Kirkal pilvitul keskpäeval on ekraani pinnale seatud heleduse maksimaalne piirväärtus 5000 cd/m².

Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

Anname Teie käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 11.02.2019.

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri www.ehr.ee (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://goo.gl/cft0d5>).

Puuduste tähtjaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Merlin Palu

Lubade- ja registriteenistuse juhataja

736 1173 Merlin.Palu@raad.tartu.ee