



MIHKEL LEMBER
Weidenberg OÜ

20.11.2018 nr 7-1/EPD-18-1120

**Aruküla tee 1 ehitusloa taotlus elamu-
büroohoone lammutamiseks**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale (ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Lubade- ja registriteenistuse juhataja asendajana Elerin Kroodo:

1. Geodeesiateenistuse märkused:

1.1. Projekti asendiplaanil ja seletuskirjas on viidatud erinevatele geodeetilistele alusplaanidele. Palun parandada, lisada õige firma, töö number, töö tegemise aeg ja koordinaatsüsteemid.

1.2. Projekti asendiplaanil puuduvad osad nõuetekohased geodeetilise alusplaani joonleppemärkide joonestiilid (nt gaasitoru). Joonestiilid peavad vastama majandus- ja taristuministri 14.04.2016. a määrusele nr 34 "Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmöödistamisele esitatavad nõuded". <http://egu.ee/mkm-maarus>.

1.3. 2018. a Metricus OÜ geodeetiline alusplaan ei ole Geoarhiivis registreeritud, palun lasta maamööduettevõttel see esitada.

2. Puudub volitus U. Kochile. Palun esitada.

Osakonna juhataja asetäitja Signe Sarik:

1. Asendiplaanilt nähtub, et kinnistul on mingi mahuti, mis on määratud likvideeritavaks, samas seletuskirjas mahuti kohta info puudub. Palun selgitada seletuskirjas, millega on tegu ja kas mahuti likvideeritakse.

2. Asendiplaanil on hoonesse suunduv kanalisatsiooni, elektri ja sidetrassid, mis ei ole määratud

Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

Anname Teie käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 11.02.2019.

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehisregistri www.ehr.ee (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://goo.gl/cft0d5>).

Puuduste tähtjaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata. likvideeritavaks, kas need jäävad alles ja millises mahus?

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Elerin Kroodo

Lubade- ja registriteenistuse vanemspetsialist

736 1346 Elerin.Kroodo@raad.tartu.ee