



Alar Peedo
AS RTG PROJEKTBÜROO

12.11.2018 nr 7-1/EPD-18-0672

**Ringtee 6 ehitusloa taotlus administratiiv- ja
tootmishoone ümberehitamiseks ja laiendamiseks**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 07.11.2018 Ringtee 6 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Arhitektuuri- ja linnakujundusteenistuse arhitekt Ivo-Sven Riet:

Märkus parandamata:

1. Normatiivne parkimine tuleb lisada käesoleva projekti koosseisu. Juhul kui parkimiskohtade arv krundil on väiksem kui standard ette näeb, tuleb lahti kirjutada kaalutlus, miks projekteeritud parkimiskohti on vähem. Samuti tuleb projekteerida jalgrataste parkimiskohad.

2015. a ehitusloa saanud projektiga kavandatud parklate (hoonest põhjas ja läänes) ehitus tuleb kas:

a) lisada käesoleva projekti koosseisu või

b) juhul kui viidatakse, et see on lahendatud eelmise projektiga, tuleb lisada projekti märkus, et hiljemalt hetkel projekteeritud hooneosale kasutusloa taotlemise ajaks peavad nimetatud parklad olema välja ehitatud.

Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

Anname Teie käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 07.01.2019.

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri www.ehr.ee (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://goo.gl/cft0d5>). Puuduste tähtajaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Elerin Kroodo

Lubade- ja registriteenistuse vanemspetsialist

Merlin Palu

736 1173 Merlin.Palu@raad.tartu.ee