



Marko Milius
Arcedo OÜ
Väike-Turu tn 5-81
51004 TARTU LINN, TARTU LINN,
TARTU MAAKOND

12.10.2018 nr 7-1/EPD-18-1015

**J. Kuperjanovi 8 ehitusloa taotlus tööstushoone
lammutamiseks**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 05.10.2018 J.Kuperjanovi 8 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Ehitisregistri vanemspetsialist Ivar Lõbu:

1. Esitada andmete esitamise teatis hoone säiliva osa (korstna) kohta.

Kultuuriväärtuste teenistuse vanemspetsialist Egle Tamm:

1. Seletuskirjas nimetada, et Kuperjanovi 8 lammutatav hoone asub ehitismälestise korp. "ugala" hoone Tartus, J. Kuperjanovi 16, 1938-1939 kaitsevööndis.

Lubade- ja registriteenistuse juhataja Merlin Palu:

1. Projekti koosseisus "v01_1-korrus-arhiiv" sisaldab tegelikult 2. korruse plaani. 1. korruse plaan on esitamata.
2. Kuna korstnat ei lammutata, tuleb see kanda ehitisregistrisse eraldiseisva rajatisena. Palun esitada "andmete esitamise teatis" koos vanade plaanide/joonistega ehitisregistri vanemspetsialistile.
3. Asendiplaanil näidata säilitatava korstna asukoht koos vajaliku tekstiga (või legendis tingimärgiga), et oleks selge selle säilitamine.
4. Kogu projektis kajastada õiget mõistet "ehitisealune pind" (mitte ehitusalune).
5. Parandada seletuskirja lehekülgede arv (viimane lk on 8/11 - kus ülejäänud on? Joonised on eraldi nummerdatud).

Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

Anname Teie käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 17.12.2018.

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri www.ehr.ee (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://goo.gl/cft0d5>).

Puuduste tähtjaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Merlin Palu

Lubade- ja registriteenistuse juhataja

736 1173 Merlin.Palu@raad.tartu.ee