



HEIGO JÄNES  
K-Projekt Aktsiaselts

04.10.2018 nr 7-1/EPD-17-0953

**Kuu 51 (perspektiivse aadressiga Vaba 54)  
ehitusloa taotlus automaattankla ehitamiseks  
ning ehitusteatised teabetulba ja tehnovõrkude  
rajamiseks**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 24.09.2018. Kuu 51 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

**Lubade- ja registriteenistuse vanemspetsialist Elerin Kroodo:**

1. Puudu naabrite kooskõlastused. Ehitusprojekti koosseisu lisada naaberkinnistute omanike kooskõlastused. Kooskõlastused võtta ehitusprojekti koosseisus oleva projektlahendusega asendiplaanile.
2. Esitamata: Esitada Kuu tn 51 parkla ehitusloa ([30.10.2015. nr 1511219/17383](#)) kehtetuks tunnistamiseks taotlus. Palun omanikul (või volitatud isikul koos volitusega) täita, allkirjastada ning esitada ehitusloa kehtetuks tunnistamise taotlus aadressil [aeo@raad.tartu.ee](mailto:aeo@raad.tartu.ee).
3. Seletuskirja lehtedele tuleb lisada vastutava isiku nimi vastavalt MKM määrusele nr 97 "Nõuded ehitusprojektile" § 7 lg 2 p 8. Lisada kõikide eriosade seletuskirjadele vastutava isiku andmed.
4. Puuduvad eriosade projektide tiitellehed. Tiitelleht peab sisaldama infot vastavalt majandus- ja taristuministri 17.07.2015 määrusele nr 97 "Nõuded ehitusprojektile" § 7 lg 1.
5. EHRis dokumentide alt kustutada märkuste kommentaaride fail, selle võib saata e-postiga või lisada p5 kooskõlastused ja märkused alla failina.
6. Ehitusprojektile lisata tee osa vastutava spetsialisti (J. Habermann) ning vee ja kanalisatsiooni osa eest vastutava isiku (L. Tiiter) digitaalallkirjad.
7. Geodeesiateenistuse märkus: Täiendada geoaluse viiteid seletuskirjades ja asendiplaanil, lisada kõrgussüsteemi info.

Vastavalt haldusmenetluseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

**Anname Teie käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 17.12.2018.**

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehisregistri [www.ehr.ee](http://www.ehr.ee) (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://goo.gl/cft0d5>).

Puuduste tähtjaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

*/ allkirjastatud digitaalselt /*

Elerin Kroodo

Lubade- ja registriteenistuse vanemspetsialist

Elerin Kroodo

736 1346 Elerin.Kroodo@raad.tartu.ee