

LEPPEMÄRGID:

- planeeringuala piir
- krundi piir
- planeeritud hoonestusala
- ehitise suurim võimalik ehitise alune pind hoonestusalas
- kohustuslik ehitusjoon
- planeeritud ehitise katuse harjajoon
- planeeritud haljasala
- planeeritud võimalik kõvakattega ala
- planeeritud parkimiskohad / parkimiskohtade arv
- planeeritud juurdepääs krundile sõidukite jaoks
- planeeritud juurdepääs jalakäijatele
- transpordi liikumissuunad
- põhilised kergliikluse suunad
- planeeritud piirdeaed
- likvideeritav objekt
- planeeritud igihaljas hekk
- planeeritud või planeeritud ühe kõrghaljastus
- planeeritud jäätmekogumise rajatis (varjualune vms)
- jalgratate välihoiukoht
- mänguväljaku orienteeruv asukoht

KRUNDI EHTUSÕIGUS				PÕHILISED ARHITEKTUURINÕUDED		
krundi suurus (m ²)	hoonete suurim lubatud ehitise-alune pind (m ²)	hoonete suurim lubatud arv krundil	krundi kasutamise sihtotstarve	hoonete suurim lubatud kõrgus (abs.)	hoone räästa kõrgus	katusekalle, tüüp
1365	1033 ^q	1	korterelamu maa EK	74.01 73	70.40 ... 71.70	20° - 30° viilkatus

MÄRKUSED:
 * jalakäijate juurdepääsude asukohti on lubatud projekteerimise käigus täpsustada
 * Geodeetiline alusplaan on koostatud BK 77kõrgussüsteemis. Detailplaneeringuga määratud kõrgusarvud on EH 2000 kõrgussüsteemis

OÜ Raid Invest
Tartu vald Mõlatsi küla Käärdi
Tartumaa 60519

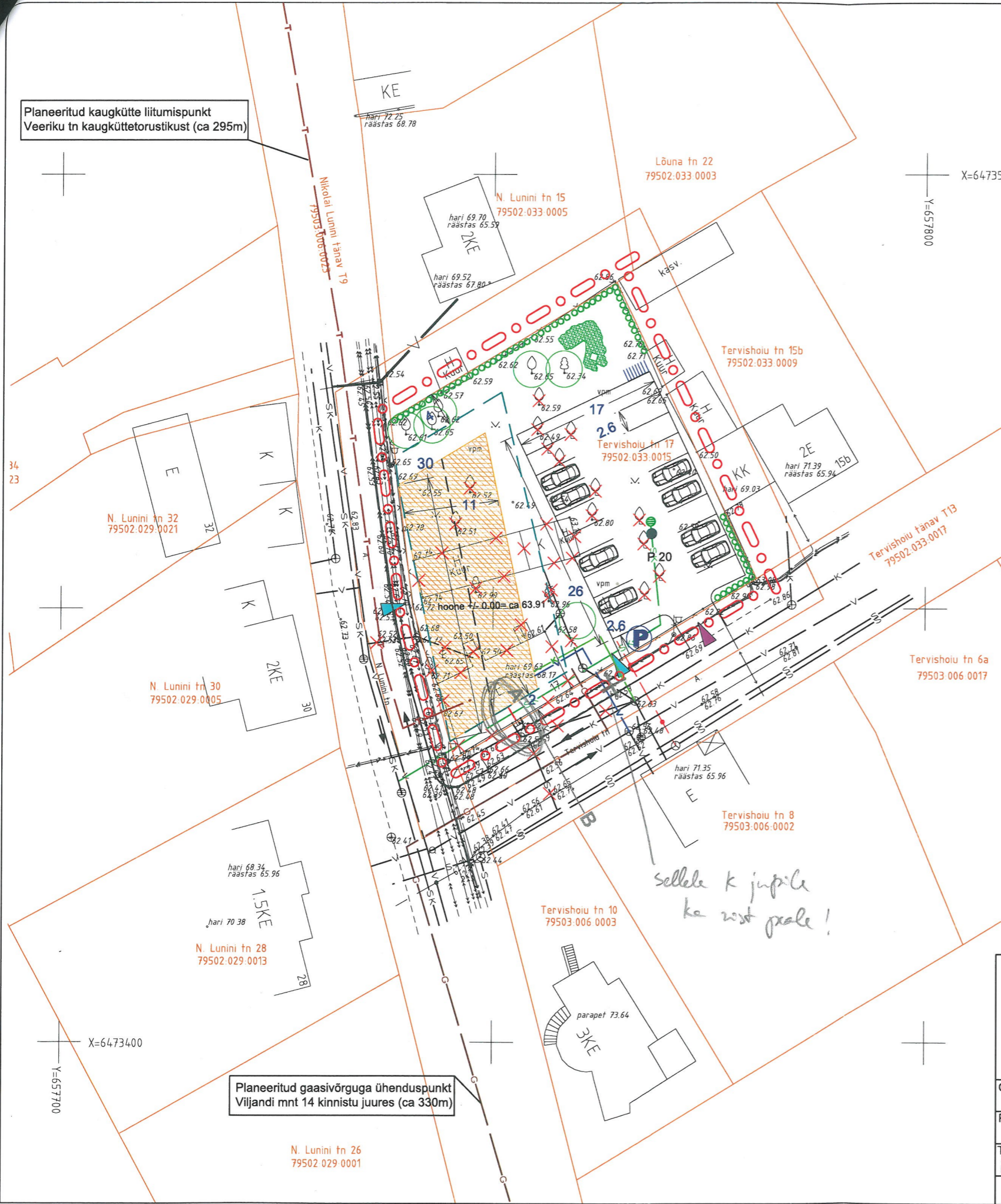
Tel: +372 5109000
E-post: karin@raidinvest.ee
www.raidinvest.ee

Tervishoiu tn 17 krundi detailplaneering

Objekti asukoht: Tartu linn		Joonise nimetus:	Mõõtkava:
Planeerija: Karin Raid	Allkiri:	PÕHIJONIS	1: 500
Telliju: Eesti Ühistumajad OÜ	Kuupäev: 23.04.2018		Arhiivi nr:
		Projekti staadium: DP	Töö nr: 54/17
			Joonise nr: 4



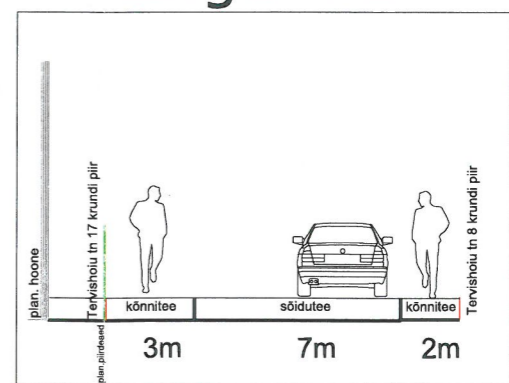
Planeeritud kaugkütte liitumispunkt
Veeriku tn kaugkütetorustikust (ca 295m)



LEPPEMÄRGID

- krundi piir
- planeeringuala piir
- võimalik ehitusaluse pinna paiknemine planeeritud hoonestusalal
- ol.olev kõrgepingeliin
- ol.olev madalpingeliin
- ol.olev kanalisatsioonitorustik
- ol.olev veetorustik
- ol.olev sidekaabel
- ol.olev elektriliitumiskilp
- likvideeritav objekt
- planeeritud veetorustik
- planeeritud kanalisatsioonitorustik
- planeeritud sidekaabel
- planeeritud madalpingekaabel
- planeeritud kaugkütetorustik
- planeeritud gaasitorustik
- planeeritud sademevee kanalisatsioonitorustik
- planeeritud õlipüüdur
- planeeritud juurdepääs krundile kergliiklejatele
- planeeritud juurdepääs krundile autodele
- transpordi liiklussuunad

Lõige A-B



<p>OÜ Raid Invest Tartu vald Mõllatsi küla Käärdi Tartumaa 60519</p> <p>Tel: +372 5109000 E-post: karin@raidinvest.ee www.raidinvest.ee</p>		<p>Tervishoiu tn 17 krundi detailplaneering</p>	
Objekti asukoht:	Tartu linn	Joonise nimetus:	Möötkava:
Planeerija:	Karin Raid	Kuupäev:	1: 500
Tellijä:	Eesti Ühistumajad OÜ	Arhiivi nr:	
		Projekt staadium:	Joonise nr:
		DP	5
		Töö nr:	54/17