



Andres Metsmägi  
Kuren Projekt OÜ

21.08.2018 nr 7-1/EPD-18-0469

**Vaksali 6 vaksalihoone ehitusprojekti  
muudatused uue ehitusloa taotlemiseks**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 07.08.2018 Vaksali 6 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

**Lubade- ja registriteenistuse spetsialist Olja Fomina:**

1. Kõik need ruumid, mida muudatusprojekti järgi ei käsitleta tuleb jätta samaks, mis on algses projektis. Raudteejaama otstarve on juba saanud kasutusloa 344,7 m<sup>2</sup> pinnaga. Kuna muudatusprojektis seda ei muudeta, ei saa see muutuda. Palun uuesti kõik pinnad üle kontrollida ja esitada ehitusloa taotlus lähtuvalt algsest projektist, kus on muudetud ainult muudatusprojekti raames käsitletav osa.

**Kultuuriväärtuste teenistuse vanemspetsialist Egle Tamm:**

1. Lk 6 Urban Marki juurdeehituse projekti ei ole teostatud.
2. P 9.1.1 mälestisele kasutusiga ei määrata.
3. Parandada fassaadi vaade kagust - näidata rõdu piire, mis varjab osaliselt vaate rõduuksele.
4. Pärast märkuste sisseviimist esitada Muinsuskaitseameti tarvis allkirjastatud projekt paber kandjal.

Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

**Anname Teie käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 22.10.2018.**

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri [www.ehr.ee](http://www.ehr.ee) (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://goo.gl/cft0d5>). Puuduste tähtajaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Merlin Palu

Lubade- ja registriteenistuse juhataja

736 1173 Merlin.Palu@raad.tartu.ee