



Indrek Kustavus
EXTech Design OÜ

03.08.2018 nr 7-14.2/EPD-18-0760

Turu 35a juurdepääsutee, ehitusloa taotlus

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 26.07.2018 Turu 35a ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Inseneriteenistus:

1. Lõiked korrigeerida vastavalt seletuskirjas esitatule.
2. Kaeviku taastamise ristlõigetel asendada täitepinnas täiteliivaga. Lõigetele lisada killustikaluse fraktsioonid.
3. Juurdepääsutee ristumisel Turu tn äärsel kergliiklusteega projekteerida äärekivi kõrguseks 0cm.
4. Turu tn juurdepääsuteel äärekivide paigaldamisel tuleb arvestada Turu tn teekatte taastamisega 0,5m ulatuses. Juurdepääsutee raadiusele projekteerida kuni kergliiklusteeni äärekivi ja muru vahelisele alale betoonplaadid (40x40 cm).
5. Asendiplaanile kanda projekteeritud tehnovõrgud. Katendite taastamise projekteerimisel arvestada tehnovõrkude rajamise järgsete kaevikute ja katendite taastamisega. Määrata ühtsed katendite taastamise alad. Katendid taastada peale tehnovõrkude rajamist ühtsete lappidena.

Lubade- ja registriteenistuse vanemspetsialist Elerin Kroodo:

1. Tee ehitusloa taotlusel märkida ehitustegevuse liigiks laiendamine (Turu tänav T31 laiendamine).
2. Ehitusprojektile lisada Turu 35a kinnistuomaniku digiallkiri või nõusolek muul moel.
3. Tiitellehele lisada ehitusprojekti staadium.
4. Geodeesiateenistuse märkused:
 - 4.1. Projekti asendiplaanil puuduvad osad nõuetekohased geodeetilise alusplaani joonleppemärkide joonestiilid. Joonestiilid peavad vastama majandus- ja taristuministri 14.04.2016. a määrusele nr 34 "Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmöödistamisele esitatavad nõuded". <http://egu.ee/mkm-maarus>.
 - 4.2. Täiendada geoaluse viiteid seletuskirjas ja asendiplaanil, geoaluse viide peab sisaldama firma nime, töö numbrit, koostamise aega ja kõrgussüsteemi infot.

Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

Anname Teie käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 24.09.2018.

Puuduste tähtajaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Elerin Kroodo

Lubade- ja registriteenistuse vanemspetsialist

736 1346 Elerin.Kroodo@raad.tartu.ee