



TANEL BREEDE
AB Artes Terrae OÜ

23.07.2018 nr 7-14.2/EPD-18-0708

Pikk 65 ehitusteatis puhkeala rajamiseks

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 13.07.2018 Pikk 65 ehitusteatis ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis ehitusteatis ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Inseneriteenistus:

1. Ette näha ohutust tagavad sildid, viidad vette hüppamise vältimiseks.

Lubade- ja registriteenistuse vanemspetsialist Elerin Kroodo:

1. Tegemist ei ole supelranda teenindava kaldaga püsivalt ühendatud spordi- või puhkerajatisega (teatisekohustuslik). Ehitusloa taotlus teha spordi- ja puhkerajatis (avaliku kasutusega spordi- ja puhkerajatis, sh mänguväljak.)
2. Parandada tiitellehel aadress.
3. Seletuskirja iga leht peab sisaldama infot vastavalt majandus- ja taristuministri 17.07.2015 määrusele nr 97 "Nõuded ehitusprojektile" §7 lg 2.
4. Seletuskirja lehed tuleb nummerdada vastavalt MKM määrusele nr 97 "Nõuded ehitusprojektile" § 7 lg 3 (väike märkus).
5. Ehitusloa taotlusel täita ehitise üldised tehnilised andmed ning konstruktsioonid ja materjalid.

Võttes aluseks ehitusseadustiku § 13, § 36 lg 5 ning lg 6 palume viia projekteeritud ehitise, dokumendid ja ehitamine eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusteatisega hiljemalt 24.09.2018.

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri www.ehr.ee (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel": <https://goo.gl/cft0d5>).

Puuduste tähtjaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta ehitusprojekti ja ehitusteatis läbi vaatamata ja selle tagastada.

Seoses täiendavate nõuete esitamisega lähtutakse EhS § 36 lg-st 6 kohaselt ehitusloa menetluse, sealhulgas ehitusloa andmise menetluse tähtjast, ja ehitusloa andmisest keeldumise alustest, mistõttu pikeneb ehitusteatis menetlemise tähtaeg 30 päeva võrra.

Käesoleva haldusakti peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates haldusakti teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud haldusaktist teada saada või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates haldusakti teatavakstegemisest.

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Elerin Kroodo

Lubade- ja registriteenistuse vanemspetsialist

736 1346 Elerin.Kroodo@raad.tartu.ee