



TINGMÄRGID:

- projekteeritav hoone

betoonkivikatend

killustik

haljasala

terrass

ol.olevad naaberhooned

projekteeritavad naaberhooned

valgustuspostid

krundipiir

parkimiskoht

lubatud ehitusala

likvideeritavad o.olevad puud

säilitatavad o.olevad puud
- projekteeritav kõrghaljastus (õunapuu)

projekteeritav haljastus (mägimänd „Smaragd“)

sissepääs hoonesse

X=660905.2062

Y=6473651.9137

hoone koordinaadid

hoone teljed

34.00

vertikaaplaneering

tugimüür

koht jalgrataste hoidmiseks

lume ladustamise koht

sorteeritavate prügikonteinerite asukoht

projekteeritav restkaev

lammutatav hoone

Kapsa tn 6 TEHNILISED NÄITAJAD:

EHITISEALUNE PIND (M²)	214
MAAPEALSE OSA ALUNE PIND (M²)	214
MAAPEALSETE KORRUSTE ARV	3 (2+katusekorrus)
MAA-ALUSTE KORRUSTE ARV	-
ABSOLUUTNE KÕRGUS (M)	46,3
ABS RÄÄSTAKÕRGUS	40,7
KATUSEKALLE	45°
KÕRGUS (M)	11,9
PIKKUS (M)	16,5
LAIUS (M)	11,8
SÜGAVUS (M)	-
SULETUD NETOPIND (M²)	429,4
KÕETAV PIND (M²)	429,4
ELURUUMI PIND (M²)	379,6
MAAPEALSE OSA MAHT (M³)	1787,3
MAHT (M³)	1787,3
ÜLDKASUTATAV PIND (M²)	43,5
TEHNOPIND (M²)	6,3
HOONE ELUIGA	50 aastat
TULEPÜSIVUSKLASS	TP2
KASUTUSVIIS	I

KINNISTU TEHNILISED NÄITAJAD:

KINNISTU PINDALA (M²)	1031
sh EHITISTE ALUNE MAA, HOONED (M²)	214
PÕHIHOONETE ARV KRUNDIL (TK)	1
KINNISTU SIHTOTSTARVE	Elamumaa 100%
KATASTRITUNNUS	79501:002:0671
PARKIMISKOHTADE ARV (TK)	6 tk
TERRASS, ASTMED (M²)	15,3
SILLUTUSKIVI (M²)	346,4
KILLUSTIK (M²)	69,2
MURUKATEND (M²)	386,1

Alusjoonisena kasutatud Geomeister OÜ 05.10.2017 valminud geodeetilist alusplaani tööd nr 17-G-698 Koordinaadid L-Est 97 süsteemis. Kõrgused Balti süsteemis.

Objekt	Kapsa tn 6 korterelamu	Joonise nr	AS-4-02
Joonis	Asendiplaan	Kuupäev	02.02.2018
Projekti staadium	Eelprojekt	Mõõtkava	1/500
Tellija	Kapsa arendus OÜ	Töö nr	2017 KPS2
Arhitekt	Tiit Sild, Tuuli Tsahkna, Inke-Brett Eek	Projekti juht	Tiit Sild