



Eesti Teed AS

19.01.2018 nr 7-1/EPD-17-0954

**Tartu teepiirkond, Tähtvere küla büroohoone  
ehitusprojekti muudatused**

04.12.2017. a esitati Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale läbivaatamiseks ehitusloa taotlused Tartu linnas, Tähtvere külas, Tartu teepiirkonna kinnistul büroohoone (ehitisregistri kood 120257548) lammutamiseks ja uue büroohoone (ehitisregistri kood 120845788) püstitamiseks.

Olemasoleval bürooheel on Tähtvere Vallavalitsuse 30.03.2017 korraldusega nr 2-1/75 antud kehtiv ehitusluba 1711271/02505 ehitise laiendamiseks. Ehitusloa aluseks on Tähtvere Vallavalitsuse 26.01.2017 korraldusega nr 2-1/23 väljastatud projekteerimistingimused. Projekteerimistingimused on antud kinnistul olemasoleva kontorihoone ja sõelmelao rekonstrueerimiseks ja laiendamiseks ning varjualuse ja soolalahusesõlme hoonete püstitamiseks.

Kuna käesoleva ehitusloa taotluse ja muudatusprojekti sisu on uue büroohoone püstitamine, siis ei ole kehtivate projekteerimistingimuste alusel võimalik ehitusluba anda. Palume krundi omanikul või omaniku esindajal esitada projekteerimistingimuste taotlus büroohoone püstitamiseks. Projekteerimistingimuste taotlus esitada ehitisregistri kaudu. Ehitusloa taotluse menetluse jätkamine on võimalik pärast projekteerimistingimuste määramist.

Täiendavate küsimuste korral palume pöörduda Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonna poole (Küüni 5 tn III k tuba 323, tel 7361 254).

Lugupidamisega

*/ allkirjastatud digitaalselt /*

Tõnis Arjus

Arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja - linnaarhitekt

Ivo-Sven Riet

736 1219 Ivo-Sven.Riet@raad.tartu.ee