



Anu Tammemägi
AT Arhitektuur OÜ

28.11.2017 nr 7-1/EPD-17-0674

Öö 1 ehitusloa taotlus korterelamu püstitamiseks

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 23.11.2017 Öö 1 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Inseneriteenistus:

1. Projekti digikonteinerid sisaldavad erinevaid projektlahendusi (tehnovõrkude ja tänava lahenduse osas). Komplekteerida ühe lahendusega projekt.

Lubade- ja registriteenistuse juhataja Merlin Oja:

1. Parandamata: EHRis taotlusega seotud isikute alla on lisatud ehitamist teostav isik Osäühing AT Arhitektuur. Eeldan, et tegemist on veaga. Palun eemaldada.
2. Seoses valdade liitmisega ja Tartu linnas katastriüksuste aadresside muutumisega tuleb ka EHRis parandatud ehitusteatisel "asukoht" üle vaadata nii katastriüksuse kui ka hoone aadress, ehk siis mõlemas kohas peaks olema aadressiks (KÜ aadress ja hoone koha-aadress) nt "Tartu maakond, **Tartu linn, Tartu linn**, Öö tn 1".

Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

Anname Teie käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 29.01.2018.

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehtisregistri www.ehr.ee (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://goo.gl/cft0d5>).

Puuduste tähtajaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Merlin Oja

Lubade- ja registriteenistuse juhataja

736 1173 Merlin.Oja@raad.tartu.ee