



Janek Matin  
SK Kinnisvara OÜ

07.09.2017 nr 7-1/EPD-17-0605

**Piiri 20 ehitusloa taotlus korterelamu  
püstitamiseks + ehitusteatis kuuri püstitamiseks**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 31.08.2017 Piiri 20 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

**Ehitisregistri vanemspetsialist Olja Fomina:**

1. II korruse plaanil on joonisel ja eksplikatsioonis trepikojal erinev pind. Palun viia vastavusse.
2. Seletuskirja kuuri osas kirjutada, millised tehnosüsteemid kuuri tulevad.

**Inseneriteenistus:**

1. Piiri tn katte taastamise ristlõikes näidata ühekihiline asfalt AC 12 surf 6cm ning killustikaluse ja asfaldikihi vaheline ülekate 30cm.

**Lubade- ja registriteenistuse vanemspetsialist Elerin Kroodo:**

Teadmiseks: Vajalik Kapsa 1 omaniku nõusolek. Osakond kaasab Kapsa 1 omaniku (Eesti Ühistumajad OÜ) menetlusse.

Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

**Anname Teie käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 30.10.2017.**

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri [www.ehr.ee](http://www.ehr.ee) (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://goo.gl/cft0d5>).

Puuduste tähtajaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Merlin Oja

Lubade- ja registriteenistuse juhataja

736 1173 Merlin.Oja@raad.tartu.ee