



PUKO OÜ

07.09.2017 nr 7-1/EPD-17-0198

**Naaberkinnistu Riia tn 140k omaniku menetlusse
kaasamine: Riia 130b/2 ehitusloa taotlus laohoone
püstitamiseks**

Lugupeetud Riia tn 140k omanik

Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale on esitatud ehitusloa taotlus ja arhitektuur-ehituslik eelprojekt Teie naaberkinnistul Riia tn 130b/2 laohoone püstitamiseks.

Olemasolev Riia tn 130b/2 hoone lammutatakse ning vastavalt esitatud ehitusprojektile soovitakse Riia tn 140k, Savi tn 35 ja Savi tn 33 kinnistupiiride lähedusse püstitada uus 2-korruseline Riia tn 130b/2 laohoone.

Vastavalt ehitusseadustiku § 42 lg 5, annab pädev asutus ehitusloa või keeldub selle väljastamisest 30 päeva jooksul ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti esitamise päevast arvates. Sellega seoses on vajalik kohalikul omavalitsusel teavitada ehitusloa taotlusest Teid kui puudutatud naaberkinnistuomanikku Teiepoolse arvamuse saamiseks. Vastavalt 01.07.2015. a kehtima hakanud ehitusseadustikule § 42 lg 5 annab pädev asutus arvamuse avaldamiseks kuni 10 päeva.

Käesolevaga pakume Teile kui puudutatud naaberkinnistu omanikule võimalust avaldada oma arvamust ehitusprojekti osas hiljemalt **20.09.2017. a. (k.a) kuupäevaks. Ehitusprojektile antavad motiveeritud vastuväited või nõusolek esitada kirjalikult allkirjastatult paber kandjal Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonna sekretärile või digitaalselt allkirjastatult aadressil aeo@raad.tartu.ee.**

Ehitusprojektiga saate tutvuda Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnas (Küüni tn 5 III korrusel ruumis 323, vastuvõtuaegadel E 15.00-18.00 või K 8.00-10.00). Käesolevale kirjale on lisatud osaline väljavõte ehitusprojektist - asendiplaan ja vaated. Täpsemalt saate projektiga tutvuda arhitektuuri ja ehituse osakonnas. Ehitusprojektile on andnud oma heakskiidu Päästeameti Lõuna päästekeskus.

Kui määratud tähtjaks põhjendatud vastuväiteid ei laeku, väljastab Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakond Riia tn 130b/2 laohoonele ehitusloa.

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Merlin Oja

Lubade- ja registriteenistuse juhataja

736 1173 Merlin.Oja@raad.tartu.ee