



Simo Sirk
OÜ SIRKEL & MALL

20.07.2017 nr 7-1/EPD-17-0450

**Anne 57 ehitusloa taotlus Maxima kauplusehoone
ümberehitamiseks**

Esitasite Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale 14.07.2017 Anne 57 ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti. Tartu Linnavalitsus kontrollis taotluse ja ehitusprojekti vastavust nõuetele ning on tuvastanud järgmised puudused:

Ehitisregistri vanemspetsialist Olja Fomina:

1. Osaliselt ei klapi: Kontrollida üldkasutatav pind. Üldkasutatava pinna alla märgitakse trepikoda, koridor, puhkeruum, koristustarvete ruum, riietusruum, tualett. - Plaani ja eksplikatsiooni põhjal on üldkasutatav pind 147 ja mitteiluruumide pind 1220,1.
2. EHRi ruumikuju märkida katuseplaani järgi.
3. Osaliselt parandamata: Võimalusel valida 'välisseina liik' olemasolevast uuest loendist. - seejuures jätta vanad andmed märkimata (kantud enne 01.10.2014).

Lubade- ja registriteenistuse juhataja Merlin Oja:

1. Seletuskirjas ja asendiplaanil esitada nii presskonteineri kui ka prügikonteineri ehitisealune pindala (mitte ehitusalune).
2. Parandada Päästeameti märkused.

Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

Anname Teie käesoleva kirjaga tähtaja puuduste kõrvaldamiseks ja palume viia esitatud dokumendid eelnimetatud nõuetega vastavusse ja esitada parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega hiljemalt 11.09.2017.

Palume Teil dokumendid esitada digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri www.ehr.ee (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel", mis on kättesaadav <https://goo.gl/cft0d5>). Puuduste tähtajaks kõrvaldamata jätmisel võib linnavalitsus jätta taotluse läbi vaatamata.

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Merlin Oja

Lubade- ja registriteenistuse juhataja

736 1173 Merlin.Oja@raad.tartu.ee