



...

22.05.2017 nr 7-1/EPD-17-0333

**Naaberkinnistute omanike kaasamine Jänese
tänavate ehitusloa taotluse menetlusse**

Lugupeetud naaberkinnistu omanik

Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnale on esitatud ehitusloa taotlus ja ehitusprojekt Jänese tänavate ümberehitamiseks ja laiendamiseks.

Vastavalt esitatud ehitusprojektile on projekteeritud Jänese tänavate ümberehitus ja laiendamine, mis ulatub ka vähesel määral Teie kinnistule. Sellega seoses edastame Teile kui naaberkinnistu omanikule teavituse esitatud ehitusprojekti ja ehitusloa taotluse kohta arvamuse avaldamiseks.

Varasemalt on ehitusprojekti koostaja teile saatnud teavituse e-posti teel, kuid vastust sellele ei laekunud ja seetõttu kaasab Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakond puudutatud isikud menetlusse ametliku kirjaga.

Vastavalt ehitusseadustiku § 42 lg 5, annab pädev asutus ehitusloa või keeldub selle väljastamisest 30 päeva jooksul ehitusloa taotluse ja ehitusprojekti esitamise päevast arvates. Sellega seoses on vajalik kohalikul omavalitsusel teavitada ehitusloa taotlusest Teid kui puudutatud naaberkinnistuomanikku Teiepoolse arvamuse saamiseks.

Vastavalt 01.07.2015. a kehtima hakanud ehitusseadustikule § 42 lg 5 annab pädev asutus arvamuse avaldamiseks kuni 10 päeva.

Käesolevaga pakume Teile kui puudutatud naaberkinnistu omanikule võimalust avaldada oma arvamust ehitusprojekti osas hiljemalt 02.06.2017. a. (k.a) kuupäevaks.

Ehitusprojektile antavad motiveeritud vastuväited või nõusolek esitada kirjalikult allkirjastatult paberikandjal Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonna sekretärile või digitaalselt allkirjastatult aadressil aeo@raad.tartu.ee.

Ehitusprojektiga saate tutvuda Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakonnas (Küüni tn 5 III korrusel ruumis 323, vastuvõtuaegadel E 15.00-18.00 või K 8.00-10.00) või digitaalselt aadressil: <https://goo.gl/dz984c> .

Kui määratud tähtjaks põhjendatud vastuväiteid ei laeku, väljastab Tartu Linnavalitsuse arhitektuuri ja ehituse osakond Jänese tänava tee ehitusloa.

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Merlin Oja

Lubade- ja registriteenistuse juhataja

Elerin Vende

736 1346 Elerin.Vende@raad.tartu.ee

