



Eva-Maria Merjel  
Green Fuel Energy OÜ  
Sõpruse pst 157  
13417 TALLINN

09.11.2016 nr 7-1/EPD-16-0653

**Ravila 61 ehitusloa taotlus tootmishoone  
ümberehitamiseks ja laiendamiseks**

*Võttes aluseks ehitusseadustiku §-d 5, 13 ja 41 märgib Tartu linna arhitektuuri ja ehituse osakond järgmist:*

Teie Ravila 61 ehitusloa taotlus ja ehitusprojekt on läbivaadatud. Käesolevaga saadame linnavalitsuse märkused, mis vajavad Teiepoolset täiendamist/parandamist. Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata. **Sellega seoses palume Teil parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega esitada hiljemalt 09.01.2017. a** kas digitaalselt allkirjastatult aadressil [aeo@raad.tartu.ee](mailto:aeo@raad.tartu.ee), digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri [www.ehr.ee](http://www.ehr.ee) (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel": <https://goo.gl/GFNBZb>) või paberkandjal ehitusprojekt kahes eksemplaris arhitektuuri ja ehituse osakonnale määratud vastuvõtuaegadel.

**PROJEKTI LÄBIVAATAMISEL ESINENUD PUUDUSED**

**Inseneriteenistus:**

1. Kinnistule projekteeritud uuest juurdepääsust sõidukitega vasakpöörde teostamist lubatud ei ole. Seletuskirjas fikseerida, et veoautod teostavad tagasipöörde Ravila tn 61 kinnistul. Asendiplaanile kanda veoautode manöövrid. Projekti koosseisu lisada juurdepääsu kasutava sõiduki liik ja gabariidid.
2. Seletuskirjas kirjutada selgelt lahti seadme võimsus.

**Lubade- ja registriteenistuse juhataja Merlin Oja:**

1. Omaniku digiallkirjaga konteineris on sees ka elektriprojekt. Palun esitada elektriprojekt eraldi digikonteineris koos vastutava spetsialisti allkirjaga (nii nagu on VK ja KV puhul esitatud).
2. Elektriprojektilt (omaniku allkirjaga konteineri sees) puudub nõuetelevastav tiitelleht vastavalt MKM määrusele nr 97 "Nõuded ehitusprojektile" § 7 lg 1.
3. KV osalt puudub nõuetelevastav tiitelleht vastavalt MKM määrusele nr 97 "Nõuded ehitusprojektile" § 7 lg 1.
4. Majandustegevuse registrist puudub Nadežda Bogoljubova kui Sirkel & Mall KV vastutav spetsialist. Kui Nadežda Zubkova puhul on tegemist sama isikuga, siis anda MTR-le teada isiku nimevahetusest, et saaksime kontrollida õigsust.

5. Kes on konstruktsioonide osa (omaniku allkirjaga konteineri sees) eest vastutav spetsialist? Seletuskirja lehtedelt puudub tema nimi ning esitatud ei ole ka tiitellehte. Konstruktsioonide projekt esitada samuti eraldi digikonteineris koos konstruktsioonide osa eest vastutava spetsialisti allkirjaga ja nõuetelevastava tiitellehega.
6. Ehitusprojektile peab heakskiidu andma Päästeameti Lõuna päästekeskus. Teadmiseks ja arvestamiseks: digitaalsed ehitusprojektid saadab osakond ise Päästeametisse heakskiidu saamiseks siis, kui ehitusprojektis enam teisi puuduseid ei esine.
7. Geodeesia teenistuse märkus: Asendiplaanil kasutada alusplaaniks geodeetilist alusplaani nii, et kogu geoaluse info oleks nähtav.

Lugupidamisega

*/ allkirjastatud digitaalselt /*

Merlin Oja

Lubade- ja registriteenistuse juhataja

7361173 Merlin.Oja@raad.tartu.ee