

# Ehitusloa taotlus nr 1611271/07254

Kuupäev 07.09.2016

## Ehitustegevuse liik

Hoone, Elamu ja selle teenindamiseks vajalik hoone, Ehitisealuse pinnaga üle 60 m<sup>2</sup>, Püstitamine, rajamine

## Taotleja

OÜ Alaväli (12934647)  
**Kontaktisik** JANAR LIIVAT  
**E-post** alavaliou@gmail.com  
**Kontaktaadress** Timuti 15-2, Tartu  
**Telefon** 5550 5605

## Ehitusprojekti koostaja

DISAINPROJEKT OÜ (11135163)  
**Kontaktisik** RAGNAR JOOSEP  
**E-post** ragnar@disainprojekt.ee  
**Telefon** 518 2474

## Omanik

OÜ Alaväli (12934647)  
**Kontaktisik** JANAR LIIVAT  
**E-post** alavaliou@gmail.com  
**Kontaktaadress** Timuti 15-2, Tartu  
**Telefon** 5550 5605

## Ehitise andmed

Ehitisregistri kood **120786764**  
Ehitise nimetus **Korterelamu**

## Ehitise asukoht

### Ehitise koha-aadress

Tartu maakond, Tartu linn, Selleri tn 8

Katastritunnus	Katastriüksuse koha-aadress
79501:002:0402	Tartu maakond, Tartu linn, Selleri tn 8

### Ehitise koordinaadid

X	Y	X	Y	X	Y
1. 6475121.20	658593.40	2. 6475132.40	658576.40	3. 6475124.20	658571.00
4. 6475113.00	658588.00	5. 6475121.20	658593.40		

Ehitisealune pind (m <sup>2</sup> )	204
Maapealse osa alune pind (m <sup>2</sup> )	204
Maapealsete korruste arv	3
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus (m)	44,7
Kõrgus (m)	10,8
Pikkus (m)	20,4
Laius (m)	9,8
Sügavus (m)	0
Suletud netopind (m <sup>2</sup> )	438,4
Kõetav pind (m <sup>2</sup> )	438,4
Maht (m <sup>3</sup> )	1 936
Maapealse osa maht (m <sup>3</sup> )	1936
Üldkasutatav pind (m <sup>2</sup> )	30,8
Tehnopind (m <sup>2</sup> )	4.7

## Kasutamise otstarve ja pinnad

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m <sup>2</sup> )	Mitteeluruumide pind (m <sup>2</sup> )
11222	Muu kolme või enama korteriga elamu	402.9	
KOKKU (m <sup>2</sup> )		402.9	

Elektrisüsteemi liik	võrk
Veevarustuse liik	võrk
Kanaliseerimise liik	võrk
Soojusvarustuse liik	lokaalküte
Soojusallikas	katel
Energiaallikas	küttegaas, võrk
Ventilatsiooni liik	soojustagastusega ventilatsioon
Jahutussüsteemi liik	õhkjahutus ventilatsiooniga
Võrgu- või mahutigaasi olemasolu	olemas

## Täiendavad andmed

Liftide arv 0

## Konstruksioonid ja materjalid

Vundamendi liik	vaivundament
Kande- ja jäigastavate konstruktsioonide materjal	monoliitne raudbetoon, väike- või suurplokk, näiteks vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon, puit
Välisseina välisviimistluse materjal	puit (vooder)
Välisseina liik	väike- või suurplokk (vaht, mull, kergkruus, kärg, betoon jms)
Katuste ja katuselagede kandva osa materjal	puit
Vahelagede kandva osa materjal	monteeritav raudbetoon
Katusekatte materjal	katusekivi

Elu- ruumi nr	Eluruumi sisse- pääsu korrus	Eluruumi tubade arv	Eluruumi pind (m²)	Eluruumi kõetav pind (m²)	Eluruumi köökide arv	Eluruumi avatud köökide arv	Eluruumi rõdude ja lodžade pind (m²)
	Gaasi- paigaldise olemasolu	Pesemis- võimalus	Tualett	Soojus- varustuse liik	Soojus- allikas	Energia- allikas	Aadress
1	1	3	68.6	68.6	0	1	0
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	
2	1	3	66.4	66.4	0	1	0
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	
3	2	2	36.1	36.1	0	1	0
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	
4	2	4	98	98	0	1	4
	puudub	vann/dušš, saun	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	
5	2	4	97.7	97.7	0	1	4
	puudub	vann/dušš, saun	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	
6	2	2	36.1	36.1	0	1	0
	puudub	vann/dušš	vesiklosett	lokaalküte	katel	küttegaas, võrk	

Kokku eluruumide pind  
(m²) **402.9**

Kokku eluruume **6**

## Esitatavad dokumendid

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
Ehitise projekt	DP16006_EP_A R-5- 01_1korrus.pdf	Fail konteinerist	DP-16-006	14.07.2016	Disainprojekt OÜ	
	DP16006_EP_A R-5- 03_3korrus.pdf	Fail konteinerist	DP-16-006	14.07.2016	Disainprojekt OÜ	
	Registrisse_kan dmata_hoone_e nergiaarvutusel_	Registrisse kandmata hoone energiaarvutusel	1611569/02274	05.09.2016		Hoones on soojustagastuseg a ventilatsioon.
	põhinev_energia märgise_teatis_	põhinev				
	Nr_1611569/022 74_Koondvaade .pdf	energiamärgise teatis				
Ehitise projekt	DP16006_EP_v 03_Selleri_8_20 16-08-08.bdoc	Ehitusprojekt	DP-16-006	31.08.2016	Disainprojekt OÜ	
	DP16006_EP_A A-3- 01_v03_seletus kiri.pdf	Fail konteinerist	DP-16-006	31.08.2016	Disainprojekt OÜ	

Dokumendi nimetus	Faili nimi	Liik	Number	Kuupäev	Väljaandja	Märkus
	DP16006_EP_A S-1- 01_v03_asendip laan.pdf	Fail konteinerist	DP-16-006	31.08.2016	Disainprojekt OÜ	
	DP16006_EP_A R-5- 01_V02_1korru .pdf	Fail konteinerist	DP-16-006	31.08.2016	Disainprojekt OÜ	
	DP16006_EP_A R-5- 02_V02_2korru .pdf	Fail konteinerist	DP-16-006	31.08.2016	Disainprojekt OÜ	
	DP16006_EP_A R-5- 03_v02_3korru .pdf	Fail konteinerist	DP-16-006	31.08.2016	Disainprojekt OÜ	
	DP16006_EP_A R-6- 01_v03_vaated1 .pdf	Fail konteinerist	DP-16-006	31.08.2016	Disainprojekt OÜ	
	DP16006_EP_A R-6- 02_v03_vaated2 .pdf	Fail konteinerist	DP-16-006	31.08.2016	Disainprojekt OÜ	
	DP16006_EP_A R-6- 03_v03_loige.pd f	Fail konteinerist	DP-16-006	31.08.2016	Disainprojekt OÜ	
	DP16006_EP_A R-7- 01_avataited.pdf	Fail konteinerist	DP-16-006	31.08.2016	Disainprojekt OÜ	
	DP16006_EP_A R-7-02_piire.pdf	Fail konteinerist	DP-16-006	31.08.2016	Disainprojekt OÜ	
	DP16006_EP_A R-7- 03_detailid.pdf	Fail konteinerist	DP-16-006	31.08.2016	Disainprojekt OÜ	
Energiatõhusus e osa lähteandmed	EALE_Selleri_8 _Tartu.pdf	Muu lisa		06.09.2016	Finestum Ehitusekspertiisi d OÜ	
Energiatõhusus e osa tulemused	EATE_Selleri_8 _Tartu.pdf	Muu lisa		06.09.2016	Finestum Ehitusekspertiisi d OÜ	