



Aivar Grünthal  
SOKLIHUNDID OÜ  
Toome talu  
49201 KAAREPERE KÜLA,  
PALAMUSE VALD, JÕGEVAMAA

23.08.2016 nr 7-1/EPD-16-0597

**Pikk 65 ehitusloa taotlus koerte jalutusväljaku  
rajamiseks**

*Võttes aluseks ehitusseadustiku §-d 5, 13 ja 41 märgib Tartu linna arhitektuuri ja ehituse osakond järgmist:*

Teie Pikk 65 ehitusloa taotlus ja ehitusprojekt on läbivaadatud. Käesolevaga saadame linnavalitsuse märkused, mis vajavad Teiepoolset täiendamist/parandamist. Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata. **Sellega seoses palume Teil parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega esitada hiljemalt 26.09.2016. a kas digitaalselt allkirjastatult aadressil [aeo@raad.tartu.ee](mailto:aeo@raad.tartu.ee), digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri [www.ehr.ee](http://www.ehr.ee) (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel": <https://goo.gl/GFNBZb>) või paberkandjal ehitusprojekt kahes eksemplaris arhitektuuri ja ehituse osakonnale määratud vastuvõtuaegadel.**

**PROJEKTI LÄBIVAATAMISEL ESINENUD PUUDUSED**

**Arhitektuuri- ja linnakujundusteenistuse arhitekt Anna-Liisa Unt:**

1. Piirde ja piirdepostide värvitooniks näidata must (nt RAL 9005).
2. Pingi illustratsioon ja näitajad anda Extery Klaar järgi:  
<http://extery.com/tooted/pargipingid-toolid-lauad/pargipink-klaar-wood/> (puit termotöödeldud saar; metall RAL 7016)
3. Infotahvli illustratsioon näidata linnalikum, näiteks ParkDisain Lineaspot (must metall)  
<http://www.parkdisain.ee/linea/teadetetahvel/lineaspot-light> või puidust lihtsa vormiga variant, näiteks Haljastuselement Dendroo (must või hall puit):  
<http://haljastuselement.ee/muu-%C3%B5ueinventar/infostendid/infotahvel-dendroo>
4. Infokandjate osa juurde märkida, et siltide (trükifailide) kujundus kooskõlastada arhitektuuriteenistusega.

**Inseneriteenistus:**

Geodeetilisel alusplaanil puuduvad kõrgusarvud.

**Lubade- ja registriteenistuse vanemspetsialist Marju Sild:**

1. Kuna tegemist ei ole piirdeaia vaid kogu väljaku ehitamisega siis on vajalik vastavalt ehitusseadustiku lisa 1 muu nimetamata spordi- või puhkerajatise püstitamiseks esitada ehitusloa taotlus ja ehitusprojekt. Kui ehitusloa taotleja pole linn tuleb tasuda ka riigilõivu 30€.
2. Ehitusprojekt esitada kas paberkandjal kahes eksemplaris või PDF-formaadis digitaalselt allkirjastatuna.
3. Ehitusloa taotlusel punkti 3 ei täideta kui tegemist on juriidilisest isikust projekteerijaga. Täita ka punkt 6.
4. Kui valgustusprojekti antud taotlusega ei esitata siis punktist 8 eemaldada valgustusprojekti andmed.
5. Punkti 5 "ehitise tehnilised andmed" märkida ainult ehitisealune pind, pikkus ja laius. Mahtu ja kõrgust pole vajalik täita rajatiste puhul.
6. Tiitellehele märkida vastutava spetsialisti ettevõtte andmed vastavalt MKM määrus nr 97 § 7 lg 1.
7. Seletuskirja igale lehele ja jooniste kirjanurkadesse lisada vastutava spetsialisti ettevõtte andmed vastavalt MKM määrus nr 97 § 7 lg 2.
8. Ehitusprojektile tuleb võtta Keskkonnaameti kooskõlastus. Osakond küsib ise Keskkonnaameti kooskõlastust siis, kui projektis enam teisi puuduseid ei esine.
9. Asendiplaanil ja kujundusjoonisel ei ole osad leppemärgid nähtavad.
10. Ehitisealune pind on projektis ja taotlusel erinev, viia vastavusse.

*Käesoleva märkuste kirja peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates märkuste kirja teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud märkuste kirjast teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates märkuste kirja teatavakstegemisest.*

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Marju Sild

lubade- ja registriteenistuse vanemspetsialist

Marju Sild

7361346