

TANKLA HOONE LAMMUTUSPROJEKT

Ringtee tn 60a, Tartu

EELPROJEKT

Tellija: Bitestop Tartu OÜ
Põikmäe tn 2, Tännassilma küla, Saku vald,
Harjumaa
Reg. 12533090

Kontaktisik: Peeter Peljo
telefon: 52 66 171
e-mail: peeter.peljo@kahal.ee

Kinnistu omanik: Bitestop Tartu OÜ
Põikmäe tn 2, Tännassilma küla, Saku vald,
Harjumaa
Reg. 12533090

Kontaktisik: Peeter Peljo
telefon: 52 66 171
e-mail: peeter.peljo@kahal.ee

Vastutav spetsialist: Teet Dooner

Peaprojekteerija: Novarc Group AS
Mustamäe tee 46, 10621 Tallinn,
Reg. 10226774
EP-, EL10226774-0001, FPR000006


Projektijuht: Kätlin Simberg
telefon: 6260000
e-mail: katlin.simberg@novarc.ee

Projekt: 1283

Versioon: a

Staadium: Eelprojekt

Kuupäev:
12.04.2016

 <div>Novarc Group AS Reg.kood 10226774 www.novarc.ee +372 6260000</div>		Objekt			TANKLA HOONE LAMMUTUSPROJEKT Ringtee tn 60a, Tartu		Kuupäev 12.04.2016	
Teostas: Jevgeni Birjukov		Konstruksioonid SELETUSKIRI					Leht / Lehti	
Vastutav spetsialist: Teet Dooner							2 / 11	
Projektijuht: Kätlin Simberg		Projekti nr. 1283	Staadium Eelprojekt	Dokument LA1-C		Versioon b		

Nr.	Muudatus	Muutja	Kuupäev
b	Seletuskirja kirjanurk ja tiitelleht korrigeeritud	J.Birjukov	02.06.2016


SISUKORD

SELETUSKIRI

1. ÜLDOSA	3
1.1. SISSEJUHATUS	3
1.2. ÜLDANDMED	3
1.3. PROJEKTEERIIJA	3
2. LAMMUTATAVAD KONSTRUKTSIOONID	4
2.1. OLEMASOLEV HOONE	4
2.2. LAMMUTUSTÖÖDE LÄBIVIIMISE KORD	4
2.3. EHTUSJÄÄTMETE KÄITLEMISE KORD	5
2.4. LAMMUTUSTÖÖD	5
2.4.1. Üldnõuded	5
2.4.2. Lammustööde koosseis	7
2.4.2.1. Vee- ja kanalistasioonivarustus.....	7
2.4.2.2 Sidevarustus.....	7
2.4.2.3 Elektrivarustus.....	7
2.4.3. Lammustööde ligikaudsed mahud ja jäätmekava.....	8
3. FOTOD	10

JOONISED

LA1-001	Situatsiooniskeem
LA1-002	Maa-ala plaan tehnovõrkudega

 <p>Novarc Group AS Reg.kood 10226774 www.novarc.ee +372 6260000</p>	<p>Objekt</p> <p>TANKLA HOONE LAMMUTUSPROJEKT Ringtee tn 60a, Tartu</p>			<p>Kuupäev</p> <p>12.04.2016</p>
<p>Teostas: Jevgeni Birjukov</p> <p>Vastutav spetsialist: Teet Dooner</p>	<p>Konstruksioonid SELETUSKIRI</p>			<p>Leht / Lehti</p> <p>3 / 11</p>
<p>Projekti juht: Kätlin Simberg</p>	<p>Projekti nr.</p> <p>1283</p>	<p>Stadium</p> <p>Eelprojekt</p>	<p>Dokument</p> <p>LA1-C</p>	<p>Versioon</p> <p>b</p>

SELETUSKIRI

1. ÜLDOSA

1.1. Sissejuhatus

Käesolev lammutusprojekt on koostatud projekteerimisbüroos Novarc Group AS. Tellija on Bitestop Tartu OÜ. Projekti lähteandmeteks on:

- WeW OÜ, töö nr GEO-039-16 (21.03.2016);
- ESP Engineering AS, Kooskõlastusmaterjalid (1993. a.);

Normdokumendid:

- Ehitusseadustik vastu võetud 11.02.2015 ja sellega seonduvad õigusaktid;
- EVS 811:2012 „Hoone ehitusprojekt“;
- Jäätmeseadus RT I 2004, 9, 52 ja sellega seonduvad õigusaktid;
- Jäätmete, sealhulgas ohtlike jäätmete nimistu RT I 2004, 23, 155 ja sellega seonduvad õigusaktid;
- Tartu Linnavolikogu 19. detsember 2013. a. määrus nr. 7 “Tartu linna ehitusmäärus” ja sellega seonduvad õigusaktid;
- Tartu Linnavolikogu 28. juuni 2012. a. määrus nr. 71 “Tartu linna jäätmehoolduseeskiri” ja sellega seonduvad õigusaktid;
- Majandus- ja taristuministri 17.07.2015. a. määrus nr. 97 „Nõuded ehitusprojektile“ ja sellega seonduvad õigusaktid;

1.2. Üldandmed

Objekt: Tankla hoone lammutusprojekt

Tellij: Bitestop Tartu OÜ

1.3. Projekteerija


Peaprojekteerija:

Novarc Group AS

Mustamäe tee 46, 10621 Tallinn

tel 6260000, faks 6260010

kontaktisik: Kätlin Simberg, projekti juht

 <p>Novarc Group AS Reg.kood 10226774 www.novarc.ee +372 6260000</p>	<p>Objekt</p> <p>TANKLA HOONE LAMMUTUSPROJEKT Ringtee tn 60a, Tartu</p>			<p>Kuupäev</p> <p>12.04.2016</p>
<p>Teostas: Jevgeni Birjukov</p> <p>Vastutav spetsialist: Teet Dooner</p>	<p>Konstruksioonid SELETUSKIRI</p>			<p>Leht / Lehti</p> <p>4 / 11</p>
<p>Projekti juht: Kätlin Simberg</p>	<p>Projekti nr.</p> <p>1283</p>	<p>Stadium</p> <p>Eelprojekt</p>	<p>Dokument</p> <p>LA1-C</p>	<p>Versioon</p> <p>b</p>

Konstruksioonid: **Novarc Group AS**
Mustamäe tee 46, 10621 Tallinn
tel 6260040, faks 6260010
kontaktisik: Vallo Goroško, osakonna juhataja

2. LAMMUTATAVAD KONSTRUKTSIOONID

2.1. Olemasolev hoone

Olemasolev hoone paikneb Tartus, Ilmatsalu ja Viljandi mnt vahel, aadressil Ringtee 52. Krundi katastriüksuse number on 79501:002:0149, pindala on 3860 m². Kinnistul paikneb olemasolev tankla hoone (ehitisregistri kood 104023625, ehitistealune maa 240 m²). Hoone on ühekorruseline ja kuulub lammutamisele. Hoonet ümbritseva parkla asfaltkate uuendatakse.

Lisaks kuulub likvideerimisele olemasolev bensiinipüüdja. Bensiinipüüdja on ehitatud monoliitsest raudbetoonist ja on varustatud automaatse täitumissignalisatsiooniga.

Olemasoleval tankla hoonel on veevarustus ja kanalisatsioon ning side- ja elektrivarustus.

Olemasolev hoone on raudbetoonist lintvundamendiga. Lammutamisele kuluva hoone siseseinad on tellistest ning katusekandjateks on monteeritavast raudbetoonist paneelid. Katusekate on bituumenipõhisest rullmaterjalist.

Hoonel on isekandvad tellistest välisseinad; välispind krohvitud või kaetud plekiga.

Hoone müügisaali katuslae osa oli varem rekonstrueeritud. Vastavalt ESP Engineering AS kooskõlastusmaterjalidele oli uue katuse konstruktsioon projekteeritud puidust, katusekatega PVC-põhisest materjalist. Tankla hoone olemasolev katusekonstruktsioon täpsustada kohapeal enne lammutustööde algust.


Tankla hoone jäikus ja üldstabiilsus on tagatud kandvate tellisseinte ning monteeritavate raudbetoonist katuslaepaneelide koostööga.

Lammutamisel tekkivate jäätmete orienteeruvad mahud on arvatud ESP Engineering AS kooskõlastusmaterjalide, seletuskirjade ja objekti visuaalse vaatluse järgi. Enne lammutustööde algust peab lammutustööde töövõtja maa-ala ja lammutatavad konstruktsioonid mahtude täpsustamiseks üle vaatama. Ülevaatusel avastatud mahtude erinevused tuleb fikseerida, lõplik tööde maht tuleb kooskõlastada Tellijaga.

2.2. Lammutustööde läbiviimise kord

Kõik tööd tuleb läbi viia vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele seadustele, valitsuse ja ministeeriumide otsustele, kohaliku võimu ettekirjutustele ning kontrollivate instantside määrustele ja instruktsioonidele.

Hoone lammutamine on ehitamine ning selles osalejate ja toimingute kohta kehtivad kõik Ehitusseadusest tulenevad üldnõuded ja kohustused.

 <p>Novarc Group AS Reg.kood 10226774 www.novarc.ee +372 6260000</p>	<p>Objekt</p> <p>TANKLA HOONE LAMMUTUSPROJEKT Ringtee tn 60a, Tartu</p>			<p>Kuupäev</p> <p>12.04.2016</p>
<p>Teostas: Jevgeni Birjukov</p> <p>Vastutav spetsialist: Teet Dooner</p>	<p>Konstruksioonid SELETUSKIRI</p>			<p>Leht / Lehti</p> <p>5 / 11</p>
<p>Projekti juht: Kätlin Simberg</p>	<p>Projekti nr.</p> <p>1283</p>	<p>Staadium</p> <p>Eelprojekt</p>	<p>Dokument</p> <p>LA1-C</p>	<p>Versioon</p> <p>b</p>

2.3. Ehitusjäätmete käitlemise kord

Ehitusjäätmete käitlemine peab vastama Jäätmeseadusele ja kohaliku volikogu määrusega kehtestatud jäätmehoolduseeskirjale.

Ehitusjäätmete käitlemise eest vastutab nende valdaja, kelleks on ehitise omanik, kui tema ja ehitusettevõtja vaheline leping teisiti ette ei näe.

Ehitusjäätmete valdaja on oma tegevuses kohustatud:

- ette valmistama tasase kõvapinnalise aluspinna jäätmekonteinerite paigaldamiseks
- organiseerima ehitusjäätmete liikidekaupa kogumise tekkekohas
- võtma kasutusele abinõud tolmu tekke vältimiseks ehitusjäätmete konteineritesse paigaldamisel või veokitesse laadimisel
- korraldama ehitusjäätmete taaskasutamise või jäätmed käitlemiseks ära andma jäätmekäitlusluba omavale firmale, kes omab ohtlike jäätmete käitluslitsentsi.

Ohtlikud ehitusjäätmel on jäätmed, mis oma ohtlike omaduste tõttu võivad põhjustada kahju tervisele ja keskkonnale ning nõuavad erimenetlust nende käsitlemisel. Lammutatavates ehitistes võib esineda järgnevaid ohtlike jäätmete gruppe:

- naftaprojekte sisaldavad jäätmed (immutatud isolatsioonimaterjalid)
- värvi-, laki-, liimi- ja vaigujäätmed, nende tühjaksjäänud taara ning nende materjalidega immutatud materjalid
- asfaltkate
- üle keskkonnaministri kehtestatud piirnõrmi ohtlike ainete saastatud pinnas.

Ehitusjäätmete valdaja ja jäätmekäitlusettevõtte omavahelised õigused ja kohustused määratakse jäätmekäitluslepinguga.

Ehitusjäätmete valdajal ja jäätmekäitlusettevõttel on õigus sõlmida täiendavalt kahepoolseid lepinguid ehitusjäätmete omaniku määramiseks ja taaskasutatavate jäätmete realiseerimisel saadava tulu jaotamiseks.


Käesolevas väljavõttes sisalduvad vaid põhilised ehitusjäätmete käitluse korda käsitlevad aspektid. Ühe või teise küsimuse mittekäsitamine siin ei vabasta muude Ehitusseadusest, Jäätmeseadusest ja kohaliku omavalitsuse määrusega kinnitatud jäätmehoolduseeskirjast tulenevate jäätmekäitlusnõuete täitmist.

2.4. Lammutustööd

2.4.1. Üldnõuded

Lammutustööde alustamiseks peab tellijal olema kehtiva korra kohaselt vormistatud lammutusluba.

Lammutustöödel peab töövõtja täitma kõiki ehitusmontaažtöödel ette nähtud ohutustehnika nõudeid, pöörates erilist tähelepanu järgnevale:

 <p>Novarc Group AS Reg.kood 10226774 www.novarc.ee +372 6260000</p>	<p>Objekt</p> <p>TANKLA HOONE LAMMUTUSPROJEKT Ringtee tn 60a, Tartu</p>			<p>Kuupäev</p> <p>12.04.2016</p>
<p>Teostas: Jevgeni Birjukov</p> <p>Vastutav spetsialist: Teet Dooner</p>	<p>Konstruksioonid SELETUSKIRI</p>			<p>Leht / Lehti</p> <p>6 / 11</p>
<p>Projekti juht: Kätlin Simberg</p>	<p>Projekti nr.</p> <p>1283</p>	<p>Staadium</p> <p>Eelprojekt</p>	<p>Dokument</p> <p>LA1-C</p>	<p>Versioon</p> <p>b</p>

- Hoone tuleb lahti ühendada elektri-, vee- ja kanalisatsiooni- ning sidevõrgust. Lahtiühendamine viiakse läbi eelnevalt võrgu valdajat teavitades ja nende nõusolekul.
- Lammutusplats peab olema ümbritsetud piirdega. Ohtlikud tsoonid peavad olema tähistatud piirete ja ohumärkidega.
- Kõrvaliste isikute juurdepääs lammutusplatsile ja töötsoonidesse peab olema takistatud.
- Lammutusplatsil peavad olema nähtavatel kohtadel ja kergesti kättesaadavad tuletõrje- ja päästevahendid.
- Lammutustöid tuleb teha valgel ajal. Kohtades, kus tööde iseloomust sõltuvalt võib vaja minna ajutist valgustust, peab see olema sõltumatu lammutatava objekti elektrijuhtmestikust ja vastama ohutustehnilistele eeskirjadele.
- Kõik lammutusplatsil töötavad inimesed peavad omama tööle vastavat kvalifikatsiooni ja olema instrueeritud ohutustehnika nõuetest.
- Lammutustöid tuleb teha ehitus-montaažitöödele vastupidises tehnoloogilises järjekorras, kindlustades konstruktsiooni elementide stabiilsuse demontaaži käigus vajaduse korral lisasidemetega.
- Keelatud on lasta lammutatavatel materjalidel kukkuda vastu külgnevaid konstruktsioone. Vajaduse korral kasutada piirdeid, toestusi, töölavasid ja tellinguid, mis peavad olema dimensioneeritud ja ehitatud vastavalt ehitus- ja montaažitöödel kehtestatud nõuetele. Toestused ja tellingud peavad sisalduma lammutustööde teostamise projektis, nad peavad rahuldama tellija järelvalve nõudeid ning nende vastuvõtmise kohta tuleb töövõtjal vormistada dokumentatsioon.
- Tuleb vältida lammutusprahi sattumist kanalisatsiooni restkaevudesse.
- Kõik tõste- ja haardeseadmed peavad olema testitud. Ei tohi tõsta lahti ankurdamata või seadme ettenähtud tõstejõudu ületavaid tarindeid ja koormaid.

Töövõtjal peab olema lammutustööde tegemiseks kehtiv tegevuslitsents.

Ohutustehnika, tule- ja tervisekaitse eeskirjade ning jäätmekäitluseeskirjade täitmise eest lammutustöödel vastutab täielikult töövõtja.


Lammutustööde konteineritesse sorteeritult kogutud ohtlikud ja muud lammutusjäätmed tuleb nende käitlemiseks üle anda vastavalt jäätmekavale vastavat käitlusluba omavatele käitlusettevõtetele.

Töövõtja vastutab looduskeskkonna kaitse eest lammutusplatsil ja peab täitma keskkonnakaitse organisatsioonide volitatud esindajate nõudeid.

Looduskeskkonna kaitse objektideks on pinnas, pinnaseveed, õhk ja puud (juhul, kui nad projekti kohaselt kuuluvad säilitamisele või ümberistutamisele).

Töövõtjal on rangelt keelatud lammutusjäätmeid matta või neid territooriumil või mujal selleks mitte ette nähtud kohas põletada.

Looduskeskkonna kaitse meetmeid peab töövõtja rakendama lammutustööde maksumuse arvelt.

 <p>Novarc Group AS Reg.kood 10226774 www.novarc.ee +372 6260000</p>	<p>Objekt</p> <p>TANKLA HOONE LAMMUTUSPROJEKT Ringtee tn 60a, Tartu</p>			<p>Kuupäev</p> <p>12.04.2016</p>
<p>Teostas: Jevgeni Birjukov</p> <p>Vastutav spetsialist: Teet Dooner</p>	<p>Konstruksioonid SELETUSKIRI</p>			<p>Leht / Lehti</p> <p>7 / 11</p>
<p>Projekti juht: Kätlin Simberg</p>	<p>Projekti nr.</p> <p>1283</p>	<p>Staadium</p> <p>Eelprojekt</p>	<p>Dokument</p> <p>LA1-C</p>	<p>Versioon</p> <p>b</p>

2.4.2. Lammutustööde koosseis

Lammutustöid tehakse ehitustöödele vastupidises järjekorras. Vajadusel tuleb koostada ehitustööde organiseerimise kava (ei kuulu selle projekti koosseisu). Kommunikatsioonide ümbertöstmiseks tuleb koostada eraldi ehitusprojekt. Jäätmed tuleb sorteerida liigiti (vaata tabel punktis 2.4.3.). Lammutustööde põhimõtteline järjekord:

- Hoone ühendatakse lahti tehnovõrkudest.
- Demonteeritakse kõik hoonesisesed kaablid ja torustikud.
- Demonteeritakse kõik väravad, ukseid ja aknad.
- Eemaldatakse katusekate ning seejärel demonteeritakse katusekandjad.
- Lammutatakse tellisseinad.
- Lammutatakse vundamendid (täismahus) ja põrand.
- Lammutatakse kõnniteed: eemaldatakse asfaltkate, tänavakivid ja äärekivid.
- Kaevatakse välja bensiinipüüdja.
- Teostatakse süvendite tagasitäide. Tagasitäitel võtta arvesse kavandatava uue hoone projekti.

2.4.2.1. Vee- ja kanalistasioonivarustus

Vee- ja kanalistasiooni torustiku lahtiühendamiseks võrgust annab tingimused võrgu valdaja.

Kasutusest väljajäävad veetorustikud likvideerida ühenduskohtadest. Likvideerimise tulemusena ei tohi vana torustik jääda tupikuna töösse. Keelatud on veetorustiku või veeühenduse likvideerimine siibri või maakraani sulgemise ja spindli eemaldamisega. Veeühenduse likvideerimine ühiveetorustikult hargnemisel teostada Tartu Veevõrk AS esindaja juuresolekul.

2.4.2.2 Sidevarustus


Hoone lammutamisel sidekaablite osas lähtuda võrguvaldajate poolt väljastatud tehnilistest tingimustest.

Hoone lammutamisele peab eelnema K-Projekt Aktsiaselts poolt koostatud töö nr 13178_1 Neste automaattankla elektrivarustus (ehitusluba nr 1512219/00747) järgse lahenduse väljaehitamine.

2.4.2.3 Elektrivarustus

Lammutataval hoonel on olemas elektripaigaldis. Ehitiste elektripaigaldis tuleb enne lammutus tööde alustamist teha pingetuks ja lahti ühendada elektrivõrgust. Lahtiühendamine viiakse läbi eelnevalt võrgu valdajat teavitades ja nende nõusolekul. Elektrivõrgu valdajaks on Elektrilevi OÜ. Hoone lammutamisel elektrikaablite osas lähtuda võrguvaldajate poolt väljastatud tehnilistest tingimustest.

Hoone lammutamisele peab eelnema K-Projekt Aktsiaselts poolt koostatud töö nr 13178_1 Neste automaattankla elektrivarustus (ehitusluba nr 1512219/00740) järgse lahenduse väljaehitamine.

 <p>Novarc Group AS Reg.kood 10226774 www.novarc.ee +372 6260000</p>	<p>Objekt</p> <p>TANKLA HOONE LAMMUTUSPROJEKT Ringtee tn 60a, Tartu</p>			<p>Kuupäev</p> <p>12.04.2016</p>
<p>Teostas: Jevgeni Birjukov</p> <p>Vastutav spetsialist: Teet Dooner</p>	<p>Konstruksioonid SELETUSKIRI</p>			<p>Leht / Lehti</p> <p>8 / 11</p>
<p>Projektijuht: Kätlin Simberg</p>	<p>Projekti nr.</p> <p>1283</p>	<p>Stadium</p> <p>Eelprojekt</p>	<p>Dokument</p> <p>LA1-C</p>	<p>Versioon</p> <p>b</p>

2.4.3. Lammutustööde ligikaudsed mahud ja jäätmekava


Lammutamisele võib asuda pärast esmaste organisatsiooniliste ja ohutustehniliste abinõude rakendamist.

Enne tööde algust mahud ja materjalid täpsustada.

Ettenägemata tööd ja lisatööd ohutuse tagamiseks teeb töövõtja lammutustööde üldmaksumuse arvel.

Lammutustöödel tekkivate põhijäätmete ligikaudne kogus ja nende liigitus (EV Valitsuse 6. aprilli 2004. a. määrusega nr. 102 kehtestatud nimistu järgi).


17	EHITUS- JA LAMMUTUSPRAHT (SEALHULGAS SAASTUNUD MAA-ALADELT EEMALDATUD PINNAS)	
17 01	Betoon, tellised, plaadid ja keraamikatooted	
17 01 01	Betoon	46 m³
17 01 02	Tellised	98 m³
17 01 03	Plaadid ja keraamikatooted	3 m³
17 01 06*	Ohtlikke aineid sisaldavad betooni-, tellise-, plaadi- või keraamikatootesegud või lahusfraktsioonid	-
17 01 07	Betooni-, tellise-, plaadi- või keraamikatootesegud, mida ei ole nimetatud koodinumbriga 17 01 06	-
17 02	Puit, klaas ja plast	
17 02 01	Puit	12 m³
17 02 02	Klaas	44 m²
17 02 03	Plast	-
17 02 04*	Ohtlikke aineid sisaldav või nendega saastatud puit, klaas ja plast	-
17 03	Bituumenitaolised segud ning kivisöe- või põlevkivitõrv ja tõrvasaadused	
17 03 01*	Kivisöe- või põlevkivitõrva sisaldavad bituumenitaolised segud	-
17 03 02	Bituumenitaolised segud, mida ei ole nimetatud koodinumbriga 17 03 01	-
17 03 03*	Kivisöe- või põlevkivitõrv ja -tõrvasaadused	-
17 04	Metallid (sealhulgas sulamid)	
17 04 01	Vask, pronks, valgevask	-
17 04 02	Alumiinium	-
17 04 03	Plii	-
17 04 04	Tsink	-
17 04 05	Raud ja teras	120 m² (plekk)
17 04 06	Tina	-
17 04 07	Metallisegud	-

	Novarc Group AS Reg.kood 10226774 www.novarc.ee +372 6260000	Objekt TANKLA HOONE LAMMUTUSPROJEKT Ringtee tn 60a, Tartu			Kuupäev 12.04.2016
Teostas: Jevgeni Birjukov Vastutav spetsialist: Teet Dooner		Konstruktsioonid SELETUSKIRI			Leht / Lehti 9 / 11
Projektijuht: Kätlin Simberg	Projekti nr. 1283	Stadium Eelprojekt	Dokument LA1-C	Versioon b	

17 04 09*	Ohtlike ainetega saastatud metallisegud	-
17 04 10*	Õli, kivisöe- või põlevkivitõrva või muid ohtlikke aineid sisaldavad kaablid	-
17 04 11	Kaablid, mida ei ole nimetatud koodinumbriga 17 04 10	-
17 05	Pinnas (sealhulgas saastunud maa-aladelt eemaldatud pinnas), kivid ja süvenduspinnas	
17 05 03*	Ohtlikke aineid sisaldavad kivid ja pinnas	84 m³ (asfaltkate)
17 05 04	Kivid ja pinnas, mida ei ole nimetatud koodinumbriga 17 05 03 (<i>paekivi vms</i>)	-
17 05 05*	Ohtlikke aineid sisaldav süvenduspinnas	-
17 05 06	Süvenduspinnas, mida ei ole nimetatud koodinumbriga 17 05 05	-
17 05 07*	Ohtlikke aineid sisaldav teetammitäitematerjal	-
17 05 08	Teetammitäitematerjal, mida ei ole nimetatud koodinumbriga 17 05 07	-
17 06	Isolatsioonimaterjalid ja asbesti sisaldavad ehitusmaterjalid	
17 06 01*	Asbesti sisaldavad isolatsioonimaterjalid	-
17 06 03*	Muud ohtlikest ainetest koosnevad või neid sisaldavad isolatsioonimaterjalid (<i>ruberoïd vms</i>)	293 m²
17 06 04	Isolatsioonimaterjalid, mida ei ole nimetatud koodinumbriga 17 06 01 ja 17 06 03	29 m³
17 06 05*	Asbesti sisaldavad ehitusmaterjalid	-
17 08	Kipsipõhised ehitusmaterjalid	
17 08 01*	Ohtlike ainetega saastunud kipsipõhised ehitusmaterjalid	-
17 08 02	Kipsipõhised ehitusmaterjalid, mida ei ole nimetatud koodinumbriga 17 08 01	30 m²
17 09	Muu ehitus- ja lammutuspraht	
17 09 01*	Elavhõbedat sisaldav ehitus- ja lammutuspraht	-
17 09 02*	PCB-sid sisaldav ehitus- ja lammutuspraht (nt PCB-sid sisaldavad hermeetikud, PCB-sid sisaldavad tehiskaigupõhised põrandakatted, PCB-sid sisaldav glasuuriisolatsioon, PCB-sid sisaldavad kondensaatorid)	-
17 09 03*	Ohtlikke aineid sisaldav muu ehitus- ja lammutuspraht (sh segapraht)	-
17 09 04	Ehitus- ja lammutussegapraht, mida ei ole nimetatud koodinumbriga 17 09 01, 17 09 02 ja 17 09 03 (<i>ehitusplaadid, klaaskiudplaadid, PVC kile jne</i>)	-

Tabel ei sisalda tehnoloogilise sisseseade ja eriosade (torud, kaablid, soojussõlm jms.) mahtusid, samuti objektile jäetud olmeprügi mahtusid. Need mahud ja nende käitlemistingimused tuleb täpsustada valdajaga.

Ohtlikud lammutusjäätmed tuleb suunata kohaliku omavalitsuse poolt määratud ohtlike jäätmete prügilasse, kus nende käitlejaks peab olema ohtlike jäätmete käitluslitsentsi omav ettevõtte. Ohtlikeks jäätmeteks on naftaprodukte sisaldavad jäätmed (tärniga koodid), põhiliselt asfaltkate ja lammutatava hoone katuse hüdroisolatsioon. Samas on võimalik kõikide punktis 2.3 loetletud ohtlike jäätmete esinemine lammutatavate ehitiste konstruktsioonides või nende ümbruses.

 <p>Novarc Group AS Reg.kood 10226774 www.novarc.ee +372 6260000</p>	<p>Objekt</p> <p>TANKLA HOONE LAMMUTUSPROJEKT Ringtee tn 60a, Tartu</p>			<p>Kuupäev</p> <p>12.04.2016</p>
<p>Teostas: Jevgeni Birjukov</p> <p>Vastutav spetsialist: Teet Dooner</p>	<p>Konstruksioonid SELETUSKIRI</p>			<p>Leht / Lehti</p> <p>10 / 11</p>
<p>Projektijuht: Kätlin Simberg</p>	<p>Projekti nr.</p> <p>1283</p>	<p>Staadium</p> <p>Eelprojekt</p>	<p>Dokument</p> <p>LA1-C</p>	<p>Versioon</p> <p>b</p>

Taaskasutatavate lammutusjäätmete taaskasutamist korraldab jäätmevaldaja (koos taaskasutamisest huvitatud ettevõttega). Võimalikeks taaskasutatavateks jätmeteks on kõik ülalmainitud, v.a. koodi 17 03 alla minevad materjalid. Soovi korral võib betoon ja vana asfaltkate kohapeal jahvatada ja kasutada tagasitäiteks, kuid selleks tuleb riiklikult Keskkonnaametilt taotleda vastav registreerimistõend. Jäätmeid ei tohi ladustada kinnistule, vaid need tuleb üle anda vastavat jäätmeluba omavale ettevõttele käitlemiseks.

Mittetaaskasutatavad lammutusjätmed tuleb ladustada kohaliku omavalitsuse poolt määratud vastavate jätmete prügilasse, kus nende käitlejaks peab olema jäätmekäitluslitsentsi omav ettevõte.

3. FOTOD



Foto 1 – Tankla hoone, vaade sissesõidu poolt


 <p>Novarc Group AS Reg.kood 10226774 www.novarc.ee +372 6260000</p>	<p>Objekt</p> <p>TANKLA HOONE LAMMUTUSPROJEKT Ringtee tn 60a, Tartu</p>			<p>Kuupäev</p> <p>12.04.2016</p>
<p>Teostas: Jevgeni Birjukov</p> <p>Vastutav spetsialist: Teet Dooner</p>	<p>Konstruksioonid SELETUSKIRI</p>			<p>Leht / Lehti</p> <p>11 / 11</p>
<p>Projektijuht: Kätlin Simberg</p>	<p>Projekti nr. 1283</p>	<p>Staadium</p> <p>Eelprojekt</p>	<p>Dokument LA1-C</p>	<p>Versioon</p> <p>b</p>



Foto 2 – Tankla hoone, vaade Ringtee tänavalt