



Leho Lindmaa
Juhatuse esimees
AS Tartu Keskkatlamaja
Turu 18
51004 TARTU

20.05.2016 nr 7-1/EPD-16-0296

**Turu 18 ehitusloa taotlus kaugjahutusjaama
sidekanalisatsiooni rajamiseks**

PROJEKTI LÄBIVAATAMISEL ESINENUD PUUDUSED

Võttes aluseks ehitusseadustiku §-d 5, 13 ja 41 märgib Tartu linna arhitektuuri ja ehituse osakond järgmist:

Teie **Turu 18 ehitusloa taotlus kaugjahutusjaama sidekanalisatsiooni rajamiseks** ja ehitusprojekt on läbivaadatud. Käesolevaga saadame linnavalitsuse märkused, mis vajavad Teiepoolset täiendamist/parandamist. Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata. **Sellega seoses palume Teil parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega esitada hiljemalt 10.06.2016.** a kas digitaalselt allkirjastatult aadressil aeo@raad.tartu.ee, digitaalselt allkirjastatult läbi ehitisregistri www.ehr.ee (Ehitusprojekti dokumentide digitaalsel esitamisel arvestada juhendit "Ehitusprojekti dokumentide vormistamise nõuded ehitusloa elektroonilisel taotlemisel": https://www.mkm.ee/sites/default/files/juhend_-_ehitusprojekti_digivormistamine_ehitusloa_taotlemisel_10.02.2015.pdf.) või paber kandjal ehitusprojekt kahes eksemplaris arhitektuuri ja ehituse osakonnale määratud vastuvõtuaegadel.

Käesoleva märkuste kirja peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates märkuste kirja teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud märkuste kirjast teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates märkuste kirja teatavakstegemisest.

Inseneriteenistus: **Mati Raamat - Tagasi lükatud**
17.05.2016 protokoll nr 40:

17.	Tartu linn, Turu tn 18. Kaugjahutusjaama sideprojekt. Tööprojekt. EPD-16-0296	EST Networks OÜ
-----	--	-----------------

- 17.1. Projekti koosseisu lisada linna tänavale tööde järgselt taastatavate teede teede-ehituslik osa ning katendite taastamise joonis. Esitada teede taastamise ristlõiked. Asendiplaanil tähistada ristlõigete esitamise asukohad. Tee-ehituse osa peab koostama pädev isik, vastavalt majandus- ja taristuministri 03.08.2015. a määrusele nr 101 "Tee ehitamise kvaliteedi nõuded".
- Projekteerimisel tuleb arvestada kehtivate määrustega (projekti seletuskirja tee-ehituse osa peab sisaldama järgmisi juhiseid ja seadusi):
1. Asfaldist katendikihtide ehitamise juhiseid. Kehtestatud Maanteeameti peadirektori 25.11.2014. a käskkirjaga nr 315;
 2. Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded. Majandus- ja taristuministri 02.07.2015. a määrus nr 82 (<https://www.riigiteataja.ee/akt/103072015029>);
 3. Kaevetööde eeskiri. Tartu Linnavolikogu 18.12.2003. a määrus nr 52 (<https://www.riigiteataja.ee/akt/402072015034>);
 4. Tee ehitamise kvaliteedi nõuded. Majandus- ja taristuministri 03.08.2015. a määrus nr 101 (<https://www.riigiteataja.ee/akt/107082015001>).

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Harri Pärsim

Ehitusjärelevalve vanemspetsialist

Harri Pärsim

736 1230 Harri.Parsim@raad.tartu.ee