



**Tõnu Biedermann**  
**KÜ Ravila 66**  
**Ravila 66**  
**50408 TARTU**

12.04.2016 nr 7-1/EPD-16-0184

**Ravila 66 tee ehitusloa taotlus parkla  
laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks**

*Võttes aluseks ehitusseadustiku §-d 5, 13 ja 41 märgib Tartu linna arhitektuuri ja ehituse osakond järgmist:*

Teie Ravila 66 tee ehitusloa taotlus ja ehitusprojekt on läbivaadatud. Käesolevaga saadame linnavalitsuse märkused, mis vajavad Teiepoolset täiendamist/parandamist. Vastavalt haldusmenetlusseadusele § 15 lg 2, kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata. Sellega seoses palume Teil parandatud ehitusprojekt koos ehitusloa taotlusega esitada hiljemalt 20.06.2016. a kas digitaalselt aadressil aeo@raad.tartu.ee või paberkandjal ehitusprojekt kahes eksemplaris arhitektuuri ja ehituse osakonnale määratud vastuvõtuaegadel.

**PROJEKTI LÄBIVAATAMISEL ESINENUD PUUDUSED**

**Lubade- ja registriteenistuse vanemspetsialist Marju Sild:**

1. Ehitusprojekti tiitellehele lisada ehitusprojekti staadium. Vastavalt majandus- ja taristuministri 02.07.2015. a määrusele nr 82 "Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded" § 3 lg 1 on staadiumid eelprojekt, põhiprojekt ja tööprojekt.
2. Ehitusprojekti seletuskirja igale lehele lisada: töö number, nimetus, ehitusprojekti staadium, lehekülgede number ja lehekülgede arv.
3. Seletuskirja lõppu lisada vastutava spetsialisti (Hillar Lemba) nimi, allkiri ja kuupäev.
4. Vastavalt majandus- ja taristuministri 02.07.2015. a määrusele nr 82 "Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded" §6 lg 1 Tee ehitusprojekti kooskõlastused tuleb kanda kooskõlastuste koondtabelisse, mis peab sisaldama vähemalt järgmist informatsiooni:
  - 1) kooskõlastaja;
  - 2) kooskõlastuse andmise kuupäev ning olemasolul selle number;
  - 3) kooskõlastuse täpne sisu;
  - 4) projekteerija kommentaar kooskõlastuses esitatud tingimuste täitmise kohta;
  - 5) kooskõlastuse originaali asukoht või viide digitaalsele kooskõlastusele.
5. Vajalik Ravila 68a, Ravila 68, Ravila 62a korteriühistu juhatus e liikme nõusolek või kõigi kinnistuomanike nõusolekud. Vajadusel saab arhitektuuri ja ehituse osakond küsida ise nõusolekuid.
6. Uuendada normdokumentide loetelu.

7. Tee ehitusloa taotlusele lisada andmed parkla kohta.
8. Riigilõivu maksta pole vajalik. Tasutud riigilõivu saate tagasi taotleda kirjutades vabas vormis avalduse aeo@raad.tartu.ee.

*Käesoleva märkuste kirja peale võib esitada Tartu Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates märkuste kirja teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud märkuste kirjast teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates märkuste kirja teatavakstegemisest.*

Lugupidamisega

/ allkirjastatud digitaalselt /

Marju Sild

lubade- ja registriteenistuse vanemspetsialist

7361346 Marju.Sild@raad.tartu.ee