

## TARTU LINNAVOLIKOGU

**OTSUS**

Tartu

19.05.2023 nr LVK-O-0144

**Tartu linna 2022. a majandusaasta aruanne ja  
Tartu linna arengukava 2022. a ülesannete  
täitmise aruanne**

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 1, kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 29 lg 11 ja arvestades KPMG Baltics OÜ aruannet, Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Kinnitada Tartu linna 2022. a majandusaasta aruanne vastavalt lisale, mille koosseisu kuuluvad:
  - 1.1. tegevusaruanne (sealhulgas arengukava 2022. a ülesannete täitmise aruanne);
  - 1.2. raamatupidamise aastaaruanne (sealhulgas linna eelarve täitmise aruanne);
  - 1.3. sõltumatu vandeaudiitori aruanne raamatupidamise aastaaruandele.
2. Otsus jõustub vastuvõtmisele järgneval päeval.

Esimees

Esitab: **linnavalitsus, 19.05.2023 istungi protokoll nr 41**Ettekandja: **Raimond Tamm ja Elo Kiivet**

# Õiend

## Tartu Linnavolikogu Otsuse "Tartu linna 2022. a majandusaasta aruanne ja Tartu linna arengukava 2022. a ülesannete täitmise aruanne" juurde

Linnavalitsus esitab linnavolikogule kinnitamiseks Tartu linna 2022. aasta konsolideeritud majandusaasta aruande, sealhulgas eelarve täitmise aastaaruande. Tartu linna 2022. aasta konsolideeritud majandusaasta aruanne sisaldab informatsiooni linna ametiasutuste ja nende hallatavate asutuste ning linna valitseva ja olulise mõju all olevate juriidiliste isikute majandustegevuse tulemuste kohta.

Tartu linna 2022. aasta konsolideeritud majandusaasta aruannet auditeeris audiitorfirma KPMG Baltics OÜ. Sõltumatu vandeaudiitori aruandes linna 2022. aasta raamatupidamise aastaaruandele, sh eelarve täitmise aruandele avaldatud märkusteta arvamus on kinnituseks, et linna finantsaruandlus on usaldusväärne ja kajastab õigesti ja õiglaselt linna finantsmajanduslikku seisundit ning lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust.

Tähtsamad finantsnäitajad ning nende muutus võrreldes eelnenud aruandeaastaga



**Bilansi** maht 410,8 mln eurot (varad) on aastaga suurenenud 9,7 mln euro võrra ehk 2,4%, sh põhivara suurenemise arvel 9,4 mln eurot ehk 2,7%. (linnavalitsuse bilansimaht 348,0 mln eurot on suurenenud 8,5 mln euro ehk 2,5% võrra). Põhivara osatähtsus bilansi mahust on 87,3%, (linnavalitsuse põhivara osatähtsus bilansi mahust 87,2%). Aruandeaastal suurenesid põhivarad ehituste ja rekonstrueerimistega kaasnevalt.

**Kohustised kokku** 139,5 mln eurot, on suurenenud 14,9 mln euro võrra ehk 12% (linnavalitsusel 128,2 mln eurot on suurenenud 12,9 mln euro võrra ehk 11,2%). Kohustistest suurima osa moodustavad laenud, konsolideerimisgrupil 84,9% (eelnenud aastal 78,5%) ning linnavalitsusel 76,7% (eelnenud aastal 79,8%) kohustistest.

Laenukohustised on suurenenud 8,0 mln euro ehk 8,26 võrra (linnavalitsusel 6,3 mln eurot ja 6,8%). Laenukohustised kokku olid aruandeaasta lõpus 105,8 mln eurot, sh linnavalitsusel 98,3 mln eurot.

Konsolideerimisgrupi aruandeaasta **tegevustulemiks** (vt lisa "konsolideerimisgrupi tähtsamad finantsnäitajad 2018-2022 ") kujunes -4,4 mln euro suurune kahjum, mis on -12,3 mln euro väiksem eelnenud aasta tegevustulemist. Linnavalitsuse tegevustulem -3,7 mln euro suurune kahjum on aasta jooksul vähenenud -8,9 mln euro võrra. Aasta jooksul on konsolideerimisgrupi tegevustulud suurenenud 16,5 mln eurot ning tegevuskulud 28,8 mln eurot. Tegevustulude suurenemisest 12,9 mln eurot ehk 13% on saadud tulumaksu arvel, 3,6 mln eurot ehk 2,7% majandustegevuse tulude ning 0,6 mln eurot saadud toetuste kasvu arvel. Tegevuskulud kasvasid 28,8 mln euro võrra ehk 14,0%, suurim kasv 15,1 mln eurot toimus majandamiskuludes.

Linnavalitsusel suurenesid tegevustulud 16,2 mln eurot ja tegevuskulud 25,1 mln eurot.

Tegevustulude 230,8 mln eurost moodustavad *maksutulud* 50,5% ehk 116,5 mln eurot, 31,2 % ehk 71,9 mln eurot moodustavad *saadud toetused*, 18,3% ehk 42,7 mln eurot moodustavad *majandustegevusest saadud ja muud tulud*.

Tegevuskulude 235,2 mln eurost moodustavad 43,4% ehk 102,0 mln eurot *tööjõukulud*, 34,1% ehk 80,1 mln eurot moodustavad *majandamis- ja muud kulud*. *Toetusi anti* 25,1 mln eurot. Antud toetuste osatähtsus tegevuskuludes on 10,7%.

*Põhivara kulumi ja allahindluse kulu 28,0 mln eurot moodustab 11,9% tegevuskuludest (linnavalitsusel 23,0 mln eurot ja osatähtsus 10,6%).*

Jätkati Tartu linna arengukava aastateks 2018-2025 elluviimist. Olulisemateks tegevusteks olid:

1. rekonstrueeriti Karlova kooli (Salme 1a);
2. renoveeriti lasteaed Ristikhein (Ropka 25);
3. valmis Tartu läänepoolse ümbersõidu II ehitusala ehitus (Riia ring koos lähiümbrusega) koostöös Transpordiametiga;
4. valmis Annemõisa 1a jalgpallihall;
5. valmis Vaksali tn - EMÜ - Waldorfkool (Vaksali tn) jalgratta- ja jalgtee;
6. rekonstrueeriti tänavavalgustus Ränilinnas, Veerikul ja Jaamamõisas;
7. Ploomi tn 1 lasteaiahoone rekonstrueeriti Kroonuaia kooli tarbeks;
8. rekonstrueeriti Puiestee tn (Narva mnt - Roosi lõigus);
9. renoveeriti loomade varjupaiga taristu.

"Tartu arengukava 2018-2026 täitmine 2022. a. Valdkondade arenguseire näitajad ja olulisemad tegevused" ettekanne on koostatud Tartu linna 2022. a majandusaasta aruande põhjal.

