

TARTU LINNAVOLIKOGU

MÄÄRUS

Tartu

22.11.2022 nr LVK-M-0041

Tee sulgemise maks

Määrus kehtestatakse maksukorralduse seaduse § 3 lõike 3 ja kohalike maksude seaduse § 2 lõike 1 ja § 11 lõike 2 ja 3 alusel.

§ 1. Maksuobjekt

(1) Tee sulgemise maksu maksuobjekt on asustusüksuse Tartu linn territooriumil (edaspidi Tartu linn) asuva üldkasutatava tee sulgemine ehitus- või remonditöödeks (sealhulgas ehitus- või remonditööde lõppemise järgsete heakorra-, taastamis- ja hooldustöödeks).

(2) Tee sulgemise maksu ei maksta ehitus- või remonditööde tegemisel Tartu linnas:

- 1) riigile kuuluval teel;
- 2) avalikuks kasutamiseks määratud erateel;
- 3) kui tee suletakse Tartu linna kui tellija ja töövõtja vahelise töövõtulepingu täitmiseks;
- 4) tee sulgemise ajal, mille vältel on Muinsuskaitseameti või linnavalitsuse nõudel rakendatud muinsuskaitse seaduse paragrahvis 82 sätestatud meetmeid;
- 5) kui tee sulgemise vajaduse põhjustab oht, mis tuleb viivitamatult likvideerida sulgemise esimese 24 tunni ulatuses;
- 6) seitsme esimese päeva jooksul teel teostatud ehitus- või remonditööde järgselt enne lõplikku asfalteerimistööde alustamist, kui teel on liiklus avatud piiratud tingimustel (näiteks vähendatud sõidukiirus vms);
- 7) talveperioodil, mil asfaldi tootmist ei toimu, teel teostatud ehitus- või remonditööde järgselt enne lõplikku asfalteerimistööde alustamist, kui teele on paigaldatud ajutine asfaltkate (nn külm asfalt) või madalama prioriteediga teele on paigaldatud freespurukate;
- 8) jalg- ja jalgrattateedel, kui ehitus- või remonditööde ajaks on liiklejale võimaldatud läbipääs sama teepoole kaudu ning läbipääs on selgelt märgistatud ja selle laius on vähemalt 1,2 meetrit ja kõrgus vähemalt 2,4 meetrit (läbipääs peab olema ohutu ka liikumispuudega liiklejale);
- 9) kui linnavalitsuse korraldusel avatakse liiklus piiratud tingimustel (näiteks vähendatud sõidukiirus vms) ja piirangute tähistamiseks on paigaldatud liiklusemärgid enne lõplikku asfalteerimistööde teostamist, kuna asfalteerimine ei ole otstarbekas järgnevate ehitustööde vajaduse tõttu, mis eeldaksid teekatte kahjustamist või on teekatte taastamine kavandatud Tartu linna poolt.

(3) Käesoleva paragrahvi lõike 2 punktis 7 kohaselt loetakse talveperioodiks ajavahemikku alates ajast, mil asfaldi tootmine sobimatute ilmastikuolude tõttu lõpetatakse kuni 15. maini järgneval kalendriaastal.

(4) Linnavalitsusel on õigus anda tee sulgemise maksust vabastust käesolevas määruses sätestamata juhul, kui sulgemine on seotud olulise avaliku huviga.

§ 2. Maksumaksja

Maksumaksja on füüsiline ja juriidiline isik, kes on tee sulgemise taotleja.

§ 3. Maksustamisperiood

Maksustamisperiood on ajavahemik alates tee sulgemise päevast kuni selle piiranguteta taasavamiseni.

§ 4. Maksumäärad

(1) Tee sulgemise maksumäärad on:

- 1) 5 eurot sõiduraja 1 tunni sulgemise eest kõrgema prioriteediga sõiduteel;
- 2) 2 eurot sõiduraja 1 tunni sulgemise eest madalama prioriteediga sõiduteel;
- 3) 2 eurot jalgtee, jalgrattatee või jalgrattaraja 1 tunni sulgemise eest;
- 4) 20 senti ühe parkimiskoha 1 tunni sulgemise eest (parkimiskohaks loetakse liikluskorraldusvahendiga tähistatud parkimiskoht sõltumata asjaolust, kas parkimiskoht asub tasulise parkimise alal või mitte).

(2) Kõrgema prioriteediga sõidutee on Tartu linna üldplaneeringu kohane põhimagistraal, jaotusmagistraal, kohalik jaotustänav ja muu tänav, kui seda mööda kulgeb bussiliin, ja Ülikooli, Vallikraavi, K. E. von Baeri, Jakobi, Laia, Vabaduse pst ja Riia tänava vahele jääv tee ja nimetatud ringi moodustavad teed ise.

(3) Madalama prioriteediga sõidutee on tee, mis ei ole kõrgema prioriteediga tee.

(4) Ristmiku sulgemisel käesoleva paragrahvi lõike 1 punktides 1 ja 2 nimetatud maksumäärasid ei liideta, vaid maks määratakse selle järgi, millise sõidutee eest kujuneb maks kõrgemaks.

(5) Kui tee sulgemisega kaasneb Tartu linna avaliku liiniveo lepingu kohasel liinil sõitva bussi muule teele suunamise vajadus, lisandub tee sulgemise aja eest makstavale maksule ühekordne maksumäär 300 eurot.

§ 5. Maksusoodustused

Käesoleva määruse paragrahvis 4 sätestatud maksumäärast on võimalik saada soodustust järgmiselt:

- 1) sõidutee puhul antakse 50% soodustus, kui liiklejale on võimaldatud läbipääs sama tee kaudu überpõike, foori või reguleerija abil ning läbipääs on selgelt märgistatud ja selle laius on vähemalt 3 meetrit, kõrgus 4,3 meetrit ja foori või reguleerija ooteaeg on maksimaalselt 3 minutit;
- 2) sõidutee puhul antakse 75% soodustust (alates 8. päevast), kui liiklus on avatud piiratud tingimustel (näiteks vähendatud sõidukiirus vms) ja tähistatud vajalike liiklusmärkidega.

§ 6. Maksuteade ja maksu tasumine

(1) Maksuteate koostatakse Tartu linnaportaalis tee sulgemise teates esitatud andmete alusel, arvestades käesolevas määruuses sätestatud maksumäärasid ja võimalusi soodustuse andmiseks ning tegeliku sulgemise ulatust.

(2) Maksuteade edastatakse tee sulgejale pärast tee sulgemise lõpetamise kinnituse andmist. Maksuteade sisaldab järgmisi andmeid:

- 1) maksuhalduri andmed;
- 2) maksumaksja nimi, isiku- või registrikood, elu- või asukoha aadress;
- 3) maksuteate koostamise õiguslik ja faktiline alus;
- 4) tasumisele kuuluv maksumäär;
- 5) maksumäär tasumise tähtaeg ja arvelduskonto number, kuhu maks tasutakse;
- 6) maksuteate vaidlustamise kord.

(3) Maksuteates määratud tähtpäevaks tasumata maksusummalt arvestatakse intressi maksukorralduse seaduses sätestatud määras ja korras.

(4) Tähtpäevaks tasumata jäetud maksusumma ja tähtpäevaks tasumata jäetud maksusummalt arvestatud intressi sundtäitmine toimub maksukorralduse seaduses sätestatud korras.

§ 7. Maksuhaldur

Tee sulgemise maksu maksuhaldur on Tartu linnavalitsus, kes korraldab maksu kogumist linnamajanduse osakonna kaudu.

§ 8. Rakendussätted

(1) Tartu Linnavolikogu 20. detsembri 2012. a [määrus nr 77](#) "Teede ja tänavate sulgemise maks" tunnistatakse kehtetuks.

(2) Tartu Linnavolikogu 18. detsembri 2003. a [määrus nr 52](#) "Kaevetööde eeskiri" tunnistatakse kehtetuks.

(3) Määrus jõustub 1. märtsil 2023. a.

Esimees

Esitab: **linnavalitsus, 15.11.2022 istungi protokoll nr 90**

Ettekandja: **Raimond Tamm**

Õiend

Tartu Linnavolikogu Määruse "Tee sulgemise maks" juurde

Tartu Linnavolikogu kehtestas hetkel kehtiva teede ja tänavate sulgemise maksu 20. detsembri 2012. a määrusega nr 77 "Teede ja tänavate sulgemise maks". Teede ja tänavate sulgemise maks arvutatakse lähtuvalt Tartu Linnavalitsuse 28. detsembri 2012. a määruse nr 20 "Teede ja tänavate sulgemise kord" kohaselt esitatud sulgemise loast. Lisaks tuleb vajalikeks kaevetöödeks taotleda kaaveluba vastavalt Tartu Linnavolikogu 18. detsembri 2003. a määrusele nr 52 "Kaevetööde eeskiri". Lisaks nimetatule antakse enamuse kaevetööde korral välja ehitusluba, sest kaevetööd on seotud kas torustiku, kaablite vms ehitamisega.

Juba mõnda aega on analüüsitud võimalusi, kuidas regulatsioone lihtsustada ning automatiseerida taotlemist ning sellega kaasnevat menetlusprotsessi. Lisaks on suurenenud avalikkuse ootus näha reaalselt linna kaardirakendusest kehtivaid sulgemisi.

Käesoleva eelnõuga muutub senine teede ja tänavate sulgemise maks oluliselt, lühiduse huvides ei kasutata maksu nimes sõnu "teede ja tänavate" vaid kasutatakse lühemat sõnastust ning maksu uus nimi on "Tee sulgemise maks".

Tee sulgemise maksuga samaaegselt toimub oluline muudatus tee liiklusväliseks otstarbeks kasutamise taotlemisel ning ehitustöödega kaasnevate kaevetööde teostamise vajadusest teavitamisel. Seetõttu on vaja tunnistada kehtetuks senine Tartu Linnavolikogu 18. detsembri 2003. a määrus nr 52 "Kaevetööde eeskiri" ning Tartu Linnavalitsuse 28. detsembri 2012. a määrus nr 20 "Teede ja tänavate sulgemise kord".

Viimast kahte hakkab asendama linnavalitsuse määrus tee liiklusväliseks otstarbeks kasutamise ja sulgemise kord, mille eelnõu on käesoleva eelnõuga samaaegselt linnavalitsuses ettevalmistamisel ning mis jõustuks samuti 1. märtsil 2023. a.

Uue regulatsiooni kohaselt toimub oluline osa menetlusest Tartu linnaportaalis ning taotleja saab taotlust esitades ülevaate, milliseks kujuneb temale rakenduv tee sulgemise maks. Samas näeb avalikkus sulgemise ulatust ja pikkust kaardirakendusest ning saab vajadusel pakkuda linnale abi ebaseaduslike sulgemiste tuvastamisel. Kui kaardirakendusest sulgemine ei nähtu, siis seda olla ei saa. Linnaportaali kaudu saab kaevetööde teostaja või sulgeja ühtlasi anda tagasisidet tööde kulgemise kohta ning vajadusel esitada teateid vajaliku täiendava tähtaja saamiseks või teavitada varasemast lõpetamisest.

Ülevaade tee sulgemise maksu ja tee sulgemise ning kaevetöödega kaasnevast regulatsioonist saab alljärgnevalt esitlusest:



Sõiduteede jagunemist kõrgema ja madalama prioriteediga teedeks on võimalik näha järgnevalt lingilt:

<https://gis.tartulv.ee/sulgemismaks>

Nimetatu lähtub Tartu linna teederegistri andmetest.