



TARTU LINNAVOLIKOGU
MAJANDUSKOMISJON
KOOSOLEKU PROTOKOLL

Tartu, raekoda

30.11.2022 nr 14

Koosolek algas kell 15:00, lõppes kell 18:00

Koosolekut juhatas: Pärtel Piirimäe

Protokollis: Aune Rumm

Koosolekust võttis osa: Toomas Kapp, Marti Viilu, Karl Aaron Adson, Pärtel Piirimäe, Wout Verlinden, Ismail Mirzoev, Martin Bek, Laura Danilas, Eveliis Padar, Raul Kivi, Veljo Ipits, Friedrich Kaasik, Indrek Kalda, Merle Jääger; kirjalikult Verni Loodmaa
Kutsutud: abilinnapea Raimond Tamm, abilinnapea Gea Kangilaski, abilinnapea Priit Humal, linnavarade osakonna ehitusteenistuse vanespetsialist Elo Kiivet, ruumiloomes osakonna juhataja-linnaarhitekt Tõnis Arjus, linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak, linnamajanduse osakonna teedeteenistuse juhataja Oleg Lužetski, linnamajanduse osakonna liikluskorralduse teenistuse ajutise liikluskorralduse peaspetsialist Kaimar Juss, linnamajanduse osakonna haljastus- ja puhastusteenistuse juhataja Eda Põldma, rahandusosakonna eelarveteenistuse juhataja Indrek Kuusk, ettevõtluse arengu osakonna juhataja Kaili Ojamets, volikogu liikmed Mart Hiob, Priit Jagomägi ja Pille Tsopp-Pagan, Eesti 200 fraktsiooni nõunik Daniel Kõiv

Päevakord:

1. Vanemuise tn 1 krundi ja lähiala detailplaneeringu algatamine, lähteseisukohtade kinnitamine ning detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine
2. Tartu linna 2023. aasta eelarve
3. Loa andmine Tartu haljasalade ja puittaimede hoolduse riigihangete korraldamiseks
4. Tee sulgemise maks
5. Loa andmine Tartu linnas arendajate ehitatavatel teedel ja kõnniteedel omanikujärelevalve teenuse riigihanke korraldamiseks
6. Kohalike teede nimekirja muutmine
7. Loa andmine parkimisautomaatide rentimise ja hoolduse riigihanke korraldamiseks.
8. Ülevaade Sõpruse silla rekonstrueerimisega seonduvatest plaanidest ja projekteerimise lähteülesandest
9. Linnavalitsusele ülesande andmine rongiliikluse edendamiseks Tartu ja Tallinna vahel

1. Vanemuise tn 1 krundi ja lähiala detailplaneeringu algatamine, lähteseisukohtade kinnitamine ning detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine

Kuulati Gea Kangilaski ja Elo Kiiveti ettekannet, Gea Kangilaski, Elo Kiiveti ja Tõnis Arjuse vastuseid küsimustele ning komisjoni liikmete arvamusi.

Detailplaneeringu algatamise eelnõu on esitatud eesmärgiga kaasajastada planeeringuala kvaliteetseks ja inimsõbralikuks avalikuks ruumiks, hoonestada Vanemuise tn 1 ala kultuurikeskusega, rekonstrueerida Vabaduse pst, Uueturu, Poe ja Küüni tänav ja leida terviklahendus koos Emajõe-äärse rohealaga.

Komisjonis oli palju küsimusi ja arvamusi planeeringu lähteülesande tingimuste, planeeringuala suuruse, rahvusvahelise arhitektuurivõistluse korraldamise, rahvusvahelise kogemuse ja oskusteabe kaasamise, kultuurikeskuse ruumiprogrammi ja tasuvuse, parkimise, linnaeelarve tulevaste püsikulude jm teemade kohta.

Informatsioon võeti teadmiseks.

2. Tartu linna 2023. aasta eelarve

Kuulati Priit Humala ettekannet ning Priit Humala ja Eda Põldma vastuseid küsimustele.

Komisjonile tutvustati eelarve ülesehitust, linna prioriteete 2023. aastal, peamiseid investeeringuid ning lähemalt majandusvaldkonna kulusid.

Informatsioon võeti teadmiseks.

3. Loa andmine Tartu haljasalade ja puittaimede hoolduse riigihangete korraldamiseks

Kuulati Raimond Tamme ettekannet ning Raimond Tamme ja Eda Põldma vastuseid küsimustele.

Otsustati eelnõu toetada.

4. Tee sulgemise maks

Kuulati Raimond Tamme ettekannet, Raimond Tamme ja Kaimar Jussi vastuseid küsimustele ning komisjoni liikmete arvamusi.

Komisjonis märgiti, et eelnõus on jalgtee, jalgrattatee või jalgrattaraja sulgemise maksumäär praegu võrdne madalama prioriteediga sõidutee sulgemise maksumääraga. Linn ei peaks kindlasti andma signaali, et kergliiklejate teed on madalama prioriteediga.

Otsustati:

4.1. teha linnavalitsusele ettepanek vaadata üle määruse eelnõu § 4 lõike 1 sõnastus ja maksumäärad, nii et jalgteed, jalgrattateed või jalgrattarajad ei oleks käsitletavad madalama prioriteediga teedena;

4.2. eelnõu toetada.

5. Loa andmine Tartu linnas arendajate ehitatavatel teedel ja kõnniteedel omanikujärelevalve teenuse riigihanke korraldamiseks

Kuulati Raimond Tamme ettekannet ning Raimond Tamme, Oleg Lužetski ja Rein Haagi vastuseid küsimustele.

Otsustati eelnõu toetada.

6. Kohalike teede nimekirja muutmine

Kuulati Raimond Tamme ettekannet.

Otsustati eelnõu toetada.

7. Loa andmine parkimisautomaatide rentimise ja hoolduse riigihanke korraldamiseks.

Kuulati Raimond Tamme ettekannet ja vastuseid küsimustele.

Otsustati eelnõu toetada.

8. Ülevaade Sõpruse silla rekonstrueerimisega seonduvatest plaanidest ja projekteerimise lähteülesandest

Kuulati Raimond Tamme ettekannet, Raimond Tamme, Rein Haagi ja Oled Lužetski vastuseid küsimustele ning komisjoni liikmete arvamusi.

Sõpruse silla rekonstrueerimise projekt tehakse 2023. aastal. Komisjonile tutvustati projekteerimise ajakava, milliseid uuringuid on kavas teha ja milliseid liikluslahenduste eskiise koos erinevate stsenaariumitega soovitakse saada (mitu sõidurada, milline on kergliiklejate ruum jne). Silla rekonstrueerimine on kavas aastatel 2024-2025, kummalgi aastal tehakse üks sillapool.

Informatsioon võeti teadmiseks.

9. Linnavalitsusele ülesande andmine rongiliikluse edendamiseks Tartu ja Tallinna vahel

Kuulati Pärtel Piirimäe ettekannet.

Eesti 200 fraktsioon on esitanud eelnõu, millega soovitakse anda linnavalitsusele ülesanne uurida võimalust varajase ja hilise rongi väljumisaja tekitamiseks Tallinna suunal ja vastupidi ning vajadusel planeerida nende väljumiste doteerimist linnaeelarvest.

Raimond Tamm tutvustas linnavalitsuse seisukohta ning selgitas tegevusi Tartu transpordiühenduste parandamiseks.

Otsustati:

- 9.1. mitte suunata eelnõu 8. detsembri volikogu istungile;
- 9.2. teha Eesti 200 fraktsioonile ettepanek arutada, kas linnavalitsuse antud selgitused olid piisavad ja kas eelnõu arutamine volikogu istungil on vajalik;
- 9.3. vajadusel annab komisjon oma seisukoha eelnõule 14. detsembri koosolekul.

Pärtel Piirimäe
Koosoleku juhataja

Aune Rumm
Protokollija