



TARTU LINNAVOLIKOGU
KULTUURIKOMISJON
KOOSOLEKU PROTOKOLL

Tartu, raekoda

29.11.2022 nr 12

Koosolek algas kell 16:00, lõppes kell 17:30

Koosolekut juhatas: Kristo Seli

Protokollis: Marys Piller

Koosolekust võttis osa: Kristo Seli, Tamara Hristoforova, Argo Normak, Krõõt Kiviste, Auli Solo, Piret Uluots, Piret Tarto, Risto Lehist, Malle Pärn, Indrek Hirv, Nikolai Põdramägi
Puudusid: Ragnar Kekkonen, Karl Aaron Adson, Mihhail Lotman, Mart Kivastik
Kutsutud: linnapea Urmas Klaas, abilinnapea Lemmit Kaplinski, abilinnapea Priit Humal, abilinnapea Gea Kangilaski, kultuuriosakonna juhataja Sten Svetljakov, linnasekretär Jüri Mölder, linnavarade osakonna ehitusteenistuse vanemspetsialist Elo Kiivet, ruumiloome osakonna juhataja-linnaarhitekt Tõnis Arjus

Päevakord:

1. Tartu linna 2023. aasta eelarve
2. Vanemuise tn 1 krundi ja lähiala detailplaneeringu algatamine, lähteseisukohtade kinnitamine ning detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine
3. Loa andmine Tartu südalinna kultuurikeskuse rahastamise lepingu sõlmimiseks
4. Tartu Linnavolikogu 21. aprilli 2022. a määruse nr 18 "Huvihariduse toetused" muutmine
5. Loa andmine Tartu Kunstimuseumi sihtasutuse kavandamiseks ühiste kavatsuste protokollis allkirjastamiseks
6. Kohapeal algatatud küsimused

1. Tartu linna 2023. aasta eelarve

Kuulati abilinnapea Priit Humala ettekannet, komisjoni liikmete küsimusi ja Priit Humala vastuseid neile.

2023. aasta eelarve maht on 274 miljonit eurot. Eelarve mahust 76% on kavandatud põhitegevuseks, 20% investeeringuteks ning 4% finantseerimistegevuseks. Põhitegevuse tulemiks kujuneb 2 miljonit eurot ning eelarvedefitsiit on 43,5 miljonit eurot. Linn kavandab kaasata laenu raha 51 miljonit euro ulatuses, millest 9,8 miljonit kulub olemasolevate võlakohustiste refinantseerimiseks ning 41,3 miljonit uute investeeringute rahastamiseks. Linna 2023. aasta põhitegevuse tulude eelarve on 210,5 miljonit eurot. Linna suurimaks tuluallikaks on üksikisiku tulumaks, mille eelarve on 122 miljonit eurot. Investeeringutegevuse tuludena on planeeritud 10 miljonit eurot. Põhitegevuse kuludeks on kavandatud 208,5 miljonit eurot. Kulud kasvavad käesoleva aasta täpsustatud eelarvega 21 miljoni euro (+11%) võrra. Põhitegevuse kuludest moodustab 53% tööjõukulu, mis kasvab 109,7 miljoni euron. Kultuurivaldkonna tööjõukulud on 110 mln eurot. Investeeringuid planeeritakse kokku 55,5 miljonit eurot, mis moodustab linna eelarvest umbes viiendiku.

Komisjon võttis info teadmiseks.

2. Vanemuise tn 1 krundi ja lähiala detailplaneeringu algatamine, lähteseisukohtade kinnitamine ning detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine

Kuulati linnavarade osakonna ehitusteenistuse vanemspetsialist Elo Kiiveti ettekannet, komisjoni liikmete küsimusi ja Elo Kiivet vastuseid neile.

Detailplaneeringu eesmärk on kaasajastada planeeringuala kvaliteetseks ja inimsõbralikuks avalikuks ruumiks, ehitada alale kultuurikeskus, rekonstrueerida Vabaduse pst, Uueturu, Poe ja Kүүini tänav ning leida terviklahendus koos Emajõe-äärse rohealaga. Nii detailplaneering kui ka arhitektuurivõistlus peavad järgima muinsuskaitse eritingimusi, mis toovad välja vajaduse ajalooline Kauba tänav taastada jalakäijate tänavana või markeerida avalikus ruumis. Koos detailplaneeringuga soovib linnavalitsus algatada ka keskkonnamõju strateegilise hindamise. Vähemalt pool pargist peab säilima rohealana. Südalinna kultuurikeskus on Tartu linna ja kogu Lõuna-Eesti piirkonna jaoks oluline kultuuriasutus, kuhu tulevad ruumid Tartu linnaraamatukogule ja Tartu kunstimuuseumile, lisaks kavandatakse sinna sündmuskeskus, väärtfilmikino, Eesti Rahvusringhäälingu Tartu stuudio, toidukohad ning väikeses mahus muid hoone funktsioonidega sobivaid ruume, mis aitavad hoonet üleval pidada. Keskkonnasõbraliku ja miljööse sobiva linnaruumilise terviklahenduse leidmiseks ja kõrgeima arhitektuurikvaliteedi tagamiseks korraldatakse rahvusvaheline arhitektuurivõistlus, mis kuulutatakse välja 2023. aasta alguses. Tutvustati ka planeeringuala, kultuurikeskuse ruumiskeemi ja mahulisi muutusi.

Komisjoni liikmete küsimused puudutasid arhitektuurivõistlust, ehitustööde ajalist graafikut, sündmuskeskuse opereerimist.

Komisjon võttis info teadmiseks.

3. Loa andmine Tartu südalinna kultuurikeskuse rahastamise lepingu sõlmimiseks

Kuulati linnapea Urmas Klaasi ettekannet, komisjoni liikmete küsimusi ja Urmas Klaasi vastuseid neile.

Südalinna kultuurikeskuse rajamine on jõudnud olulisse etappi. Tehtud on põhjalikku eeltööd, sealhulgas ka hulgaliselt uuringuid, et kultuurikeskuse rajamine oleks läbi kaalutud. Nüüd soovitakse volikogu toetust Eesti Kultuurkapitaliga läbi räägitud rahastamistingimustele ja detailplaneeringu algatamisele. Seejärel saab uue aasta alguses arhitektuurivõistluse välja kuulutada. Eesti Kultuurkapitaliga peetud läbirääkimiste tulemusena jõuti kokkuleppele, et Eesti Kultuurkapital finantseerib südalinna kultuurikeskuse rajamist 67% ulatuses ja Tartu linna panus on 33%. Kultuurikeskuse hinnanguliseks maksumuseks on 73,7 miljonit eurot ilma käibemaksuta (koos käibemaksuga 88,4 miljonit eurot). Hinnangulist maksumust korrigeeritakse ehitushinnaindeksiga enne kultuurikeskuse ehituslepingu sõlmimist 2026. aasta teises pooles.

Komisjon võttis info teadmiseks.

4. Tartu Linnavolikogu 21. aprilli 2022. a määruse nr 18 "Huvihariduse toetused" muutmine

Kuulati abilinnapea Lemmit Kaplinski ettekannet, komisjoni liikmete küsimusi ja Lemmit Kaplinski vastuseid neile.

Tartu Linnavolikogu võttis 21.04.2022 vastu määruse "Huvihariduse toetused", millega muudeti ja korrastati huvihariduse ja huvitegevuse toetamist Tartu linnas. Loodi nii huvihariduse tegevustoetuse, huvihariduse arengutoetuse kui ka huvihariduse preemia toetusmeede. 2022. aasta sügisel oli võimalus avada huvihariduse arengutoetuse meede. Kokku esitati 30 taotlust, millest hindamisele suunati 24 ning toetust anti 19 arendustegevusele. Uue toetussüsteemi käigus ilmnemine mõned täpsustamist vajavad asjaolud. Peamine muudatus seisneb huvihariduse arengutoetuse kasutamispõhimõtete laiendamises. Lisaks täiendatakse hindamiskriteeriume ja taotluse sisunõuded. Toetussumma suuruse ettepaneku tegemise juures lisatakse hindamiskomisjonile võimalus teha ettepanek arendustegevuse konkreetse osa ärajätmiseks ning vähendada rohkem nende taotlejate toetussummat, kes on eelneval aastal huvihariduse arengutoetust saanud.

Komisjon otsustas eelnõud toetada.

5. Loa andmine Tartu Kunstimuuseumi sihtasutuse kavandamiseks ühiste kavatsuste protokolliga allkirjastamiseks

Kuulati abilinnapea Lemmit Kaplinski ettekannet, komisjoni liikmete küsimusi ja Lemmit Kaplinski vastuseid neile.

Kultuuriministeerium on teinud Tartu linnale ettepaneku sõlmida ühiste kavatsuste protokoll Tartu Kunstimuuseumi edasiseks toimimiseks Tartu linna ja riigi ühise sihtasutuse asutamise ettevalmistamiseks. Ettepaneku kohaselt võiks sihtasutus olla asutatud hiljemalt 1. maiks 2023. Sihtasutuse missioon on aidata kaasa kunsti väärtustamisele ühiskonnas ning Tartu kui inspireeriva elukeskkonnaga linna ja atraktiivse reisisihi arengule. Peamisteks valdkonnapõhisteks eesmärkideks sihtasutusele on teha koostööd Tartu Südalinna Kultuurikeskuse rajamisel, hoida kogumispõhimõtted ajakohased, säilitada muuseumikogu turvalistes ja stabiilsetes hoiutingimustes, võimaldada huvilistele ligipääs muuseumikogule, laiendada muuseumi pakutavat kompetentsi, pakkuda haridustegevusi ning unikaalset ja inspireerivat näituseprogrammi.

Komisjoni liikmete küsimused puudutasid ühiste kavatsuste protokolliga sisulist osa ja eesmärki.

Lemmit Kaplinski selgitas, et läbi ühise sihtasutuse nõukogu saab linnavalitsus kaasa rääkida ning suuniseid anda kunstimuuseumi pikaajalisteks plaanideks, Lõuna-Eesti kunstipärandi senisest enamaks tutvustamiseks, südalinna kultuurikeskuse kontseptsiooni säilimiseks.

Komisjon otsustas eelnõud toetada.

6. Kohapeal algatatud küsimused

6.1. Krõõt Kiviste tegi ettepaneku külastada komisjoni koosoleku raames noortekeskusi.

Komisjon otsustas, et seda tehakse siis, kui komisjonile ei ole arutamiseks eelnõusid päevakorda suunatud.

6.2. Auli Solo tegi ettepaneku käsitleda komisjoni koosolekul Tartu Laulupidu 2024 ülevaadet.

Komisjon otsustas teema päevakorda võtta.

Kristo Seli
Koosoleku juhataja

Marys Piller
Protokollia