

MÄRKUSED




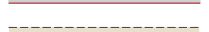

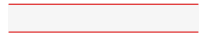

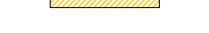




- Joonise alusplaanina on kasutatud AS Kobras poolt 31.07.2019 koostatud digitaalset alusplaani "Kalda tee 35 geodeetiline mõõdistus" (Töö nr 2019-142), mida on täpsustatud katastriüksuse 79516:038:0002 aadressi osas. Geoaluse kõrgused on EH2000 süsteemis. Kalda tee 35 mõõdistus on kajastatud geoarhiivi andmete põhjal, kõrgused on konverteeritud EH2000 süsteemi. Alusplaani krundipiire on täpsustatud vastavalt Maa-ameti andmetele aprillis 2019.
- Planeeringualast väljaspool paiknevad objektid on kajastatud Maa-ameti geoportaali andmete põhjal.
- Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamatu seotud planeeringu osad.

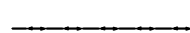


Kalda tee 29
79301:001:0567








Kalda tee 35
79516:038:0002

Kalda tee 41 // 43
79301:001:0259

TINGMÄRGID

-  planeeringuala piir
-  olemasolev krundipiir
-  olemasolev tee
-  olemasolev pinnasrada
-  olemasolev kergliiklustee
-  olemasolev bussipeatus
-  olemasolev sademevee kanalisatsioonitorustik
-  olemasolev keskpingekaabel
-  olemasolev madalpingekaabel
-  olemasolev soojatorustik
-  olemasolev drenaažitoru
-  olemasolev sidekaabel

-  olemasolev madalpinge õhuliin
-  olemasolev veetorustik
-  likvideeritud objekt

-  olemasolev restkaev / valgusfoor
-  olemasolev võsa / põõsas
-  olemasolev veetorustiku kaev / kanalisatsioonikaev
-  olemasolev tänavavalgusti / liiklusmärk
-  olemasolev puu
-  olemasolev elektri liitumiskilp
-  olemasolev reljeef

0 2,5 5 12,5 25 m

KOBRAS
Kobras OÜ Riia 35 www.kobras.ee
tel. 7300 310 Tartu 50410 kobras@kobras.ee

Maastikuarhitekt-planeerija
Teete Nigola
Maastikuarhitekt-planeerija
Silvia Türkson
Kontrollija
Kadri Kattai

Huvitatud isik	OÜ ROSENKRANZ				
Töö nimetus	KALDA TEE 35 KRUNDI JA LÄHIALA DETAILPLANEERING				
Joonise nimetus	OLEMASOLEV OLUKORD				
Kuupäev	Joonis	Jooniseid	Mõõtkava	Töö nr	Formaat
09.08.2022	3	5	1:250	2019-163	A3