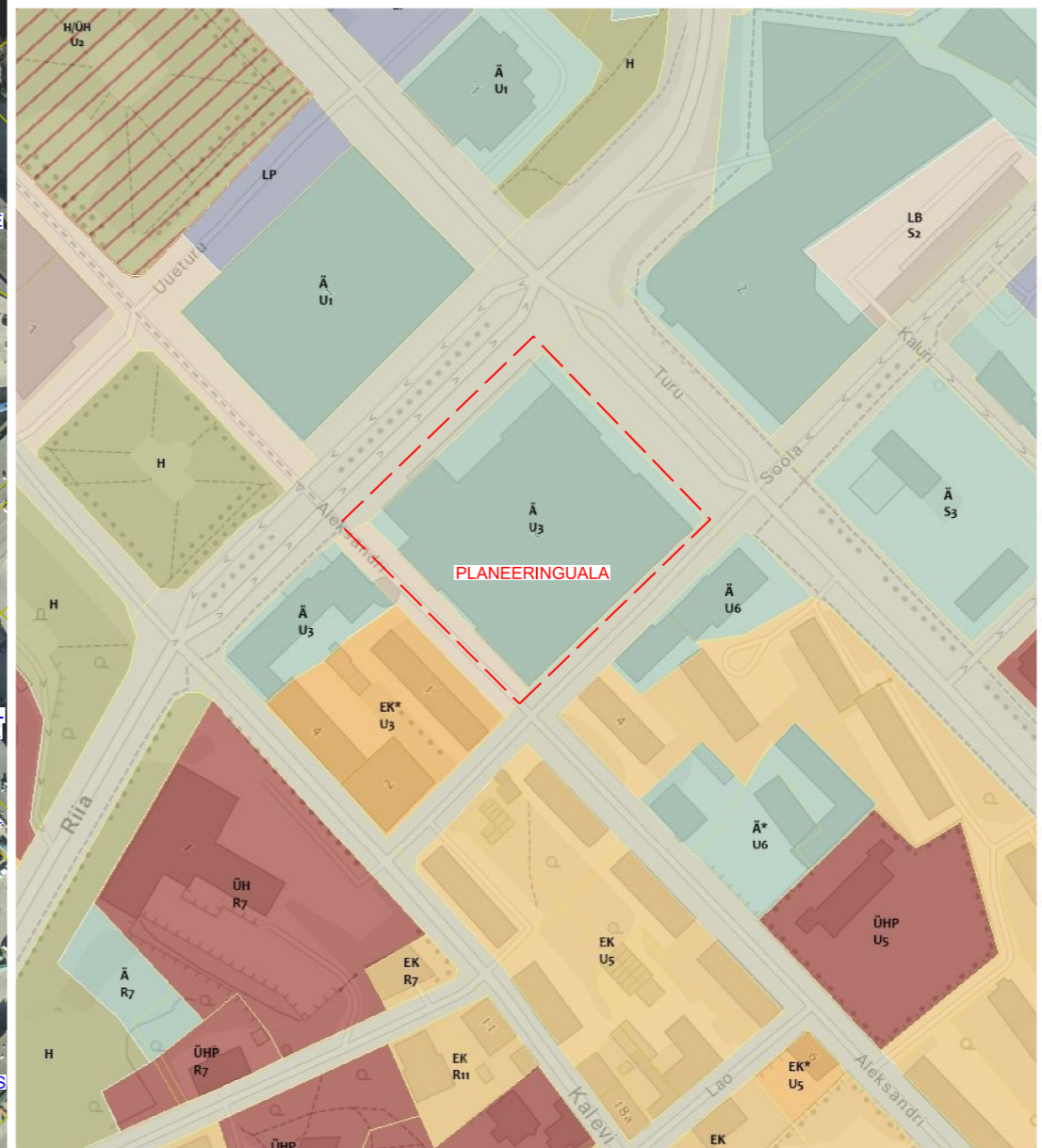




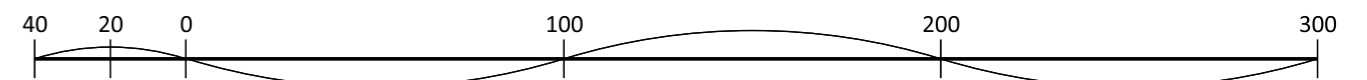
VÄLJAVÕTE TARTU LINNA ÜLDPLANEERINGU 2040+ MAAKASUTUS- JA EHTUSTINGIMUSTE JOONISEST



Elamumaa	EV - väikeelamu maa-ala
	EK - korterelamu maa-ala
	EK* - osalise äriotstarbega korterelamu maa-ala
Äri- ja tööstusmaa	Ä* - osalise korterelamu otstarbega ärihoone maa-ala
	Ä - ärihoone maa-ala
	ÄV - ettevõtte maa-ala
Ühiskondlike hoonete maa	ÜH - ühiskondliku hoone maa-ala
	ÜHP - haridusasutuse maa-ala
	ÜK - kõrgharidusasutuse maa-ala
Rohealal asuva ühiskondliku hoone maa	H/ÜH - rohealal koos ühiskondliku hoone maa-ala
Linnakeskuse ja maalse asustuse maa	VK - keskuse maa-ala
	MA - maalse asustuse maa-ala
Tootmise- ja tehnohitistamise	T - tootmishoone maa-ala
	PT - põllumajanduse tootmishoone maa-ala
	OT - tehnohitise maa-ala
	MT/PV - mäetööstuse maa-ala ning puhke-, spordi- ja kultuurirajatis maa-ala
Riigikaitsemaa	R - riigikaitse hoone ja rajatis maa-ala
Rohealad	MP - puhkemetsa maa-ala
	MK - kaitseotstarbelise metsa maa-ala
	MM - metsa maa-ala
	SR - supelranna maa-ala
	HK - kalmistu maa-ala
	AM - linnaaianduse maa-ala
	PV - puhke-, spordi- ja kultuurirajatis maa-ala
	H - roheala
Liiklusmaa	LS - sadama maa-ala
	LR - raudtee maa-ala
	LB - reisirajatis teenindava transpordihoonet maa-ala
	LP - parkimisehitise maa-ala
	LV - linnväljaku maa-ala
	LJ - jalg- ja rattaeelstusega tänava maa-ala
	LT - tee ja tänava maa-ala

Märkused:

1. joonise koostamisel on aluseks võetud Maa-ameti ortofoto, katastriüksuste nimed ja piirid ning Tartu linna üldplaneering;
2. planeeringuala vahetult ümbritsevate hoonete kõrgused vastavalt geodeetilisele mõõdistusele (Geoterra OÜ, töö nr 66-21); olemasolevate hoonete ehitisealused pinnad vastavalt ehitisregistrile.



Artes Terræ
MAASTIKUARHITEKTID

Töö: **Riia tn 2 krundi detailplaneering**
Joonis: **Planeeringuala kontaktvööndi funktsionaalsed ja linnaehituslikud seosed**

AB Artes Terræ OÜ
Reg nr 12978320
Küütri tn 14, Tartu 51007
art@artes.ee
www.artes.ee

Projektjuht:
Heiki Kalberg
Maastikuarhitekt:
Karl Hansson

Huvitatud isik: **TTK Kultuurikeskus OÜ**
Asukoht: **Tartu linn**
Faili nimi: **21015DP3_joonised Riia tn 2_tagasiastega.dgn**

Töö nr: **21015DP3**
Kuupäev: **14.07.2022**
Mõõt: **CUSTOM 2000**
Joonise nr: **2**