

MÄRKUSED




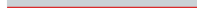
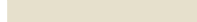







1. Joonise alusplaanina on kasutatud AS Kobras poolt 31.07.2019 koostatud digitaalset alusplaani "Kalda tee 35 geodeetiline mõõdistus" (Töö nr 2019-142), mida on täpsustatud katastriüksuse 79516:038:0002 aadressi osas. Geoaluse kõrgused on EH2000 süsteemis. Kalda tee 35 mõõdistus on kajastatud geoarhiivi andmete põhjal, kõrgused on konverteeritud EH2000 süsteemi. Alusplaani krundipiire on täpsustatud vastavalt Maa-ameti andmetele aprillis 2019.
2. Planeeringualast väljaspool paiknevad objektid on kajastatud Maa-ameti geoportaali andmete põhjal.
3. Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamatu seotud planeeringu osad.








Kalda tee 29
79301:001:0567

Kalda tee 35
79516:038:0002


Kalda tee 41 // 43
79301:001:0259

TINGMÄRGID

-  planeeringuala piir
-  olemasolev krundipiir
-  olemasolev tee
-  olemasolev pinnasrada
-  olemasolev kergliiklustee
-  olemasolev bussipeatus
-  olemasolev sademevee kanalisatsioonitorustik
-  olemasolev keskpingekaabel
-  olemasolev madalpingekaabel
-  olemasolev soojatorustik
-  olemasolev drenaažitoru
-  olemasolev sidekaabel

-  olemasolev restkaev / valgusfoor
-  olemasolev võsa / põõsas
-  olemasolev veetorustiku kaev / kanalisatsioonikaev
-  olemasolev tänavavalgusti / liiklusmärk
-  olemasolev puu
-  olemasolev elektri liitumiskilp
-  olemasolev reljeef

0 2,5 5 12,5 25 m

 Kobras OÜ Riia 35 www.kobras.ee tel. 7300 310 Tartu 50410 kobras@kobras.ee Maastikuarhitekt-planeerija Teele Nigola Maastikuarhitekt-planeerija Silvia Türkson Kontrollija Kadri Kattai	Töö tellija OÜ ROSENKRANZ					
	Töö nimetus KALDA TEE 35 KRUNDI JA LÄHIALA DETAILPLANEERING					
	Joonise nimetus OLEMASOLEV OLUKORD					
	Kuupäev 13.12.2021	Joonis 3	Jooniseid 5	Mõõtkava 1:250	Töö nr 2019-163	Formaat A3