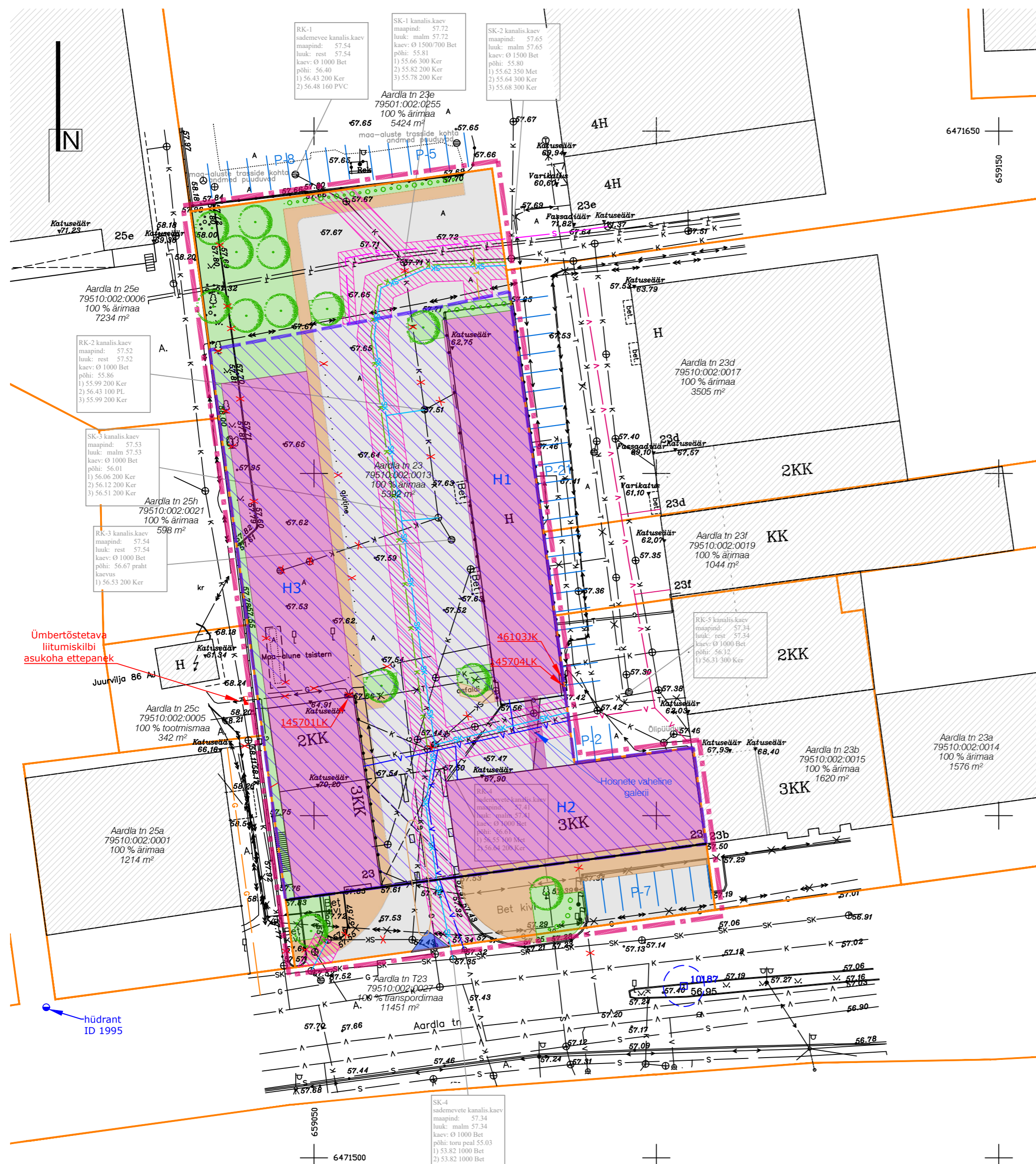


# Aardla tn 23 krundi detailplaneering

## Tehnovõrgud



### Leppemärgid

- Planeeringuala piir
- Olemasolev katastriüksuse piir
- Olemasolev hoone
- Planeeritud hoonestusala
- Planeeritud kohustuslik ehitusjoon
- Hoone suurim lubatud ehitisealune pindala ja ehitise võimalik paiknemine
- Hoone tähis
- Planeeritud tehnovõrgu servituudi seadmise vajadus
- Planeeritud haljastus
- Planeeritud kõrghaljastus
- Planeeritud pöösaste rea või heki illustreeriv asukoht
- Planeeritud kõnnitee võimalik asukoht
- Planeeritud kõvakattega pind
- Planeeritud ohutussaare võimalik paiknemine
- Olemasolevad säilivad liiklussuunad
- Juurdepääs planeeringualale
- Likvideeritav objekt
- Kohaliku geodeetilise võrgu punkt nr 10187

### Olemasolevad tehnovõrgud

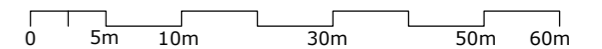
- Veetoru ja -siiber
- Tuletõrje hüdrant tähisega
- Kanalisatsioonitoru ja -kaev
- Sadeveetoru ja -kaev
- Kaugkütetoru ja -kaev
- Kaugkütetoru õhus
- Sidetoru ja -kaev
- Kõrgpinge elektrikaabel
- Madalpinge elektrikaabel, liitumiskilp ja elektrikapp
- Jaotuskilbi ja liitumiskilbi tunnused
- Madalpinge õhuliini ja tänavavalgustuspost (planeeringualast väljas)
- Gaasitoru ja gaasitoru maakraan
- Gaasitoru õhus

### Planeeritud tehnovõrgud

- Veetoru
- Kanalisatsioonitoru
- Sadeveetoru
- Kaugkütetoru
- Sidetoru
- Ümbertõstetava liitumiskilbi asukoha ettepanek
- Gaasitoru (planeeringualast väljas Aardla 25a kinnistul)
- Veetoru põhimõtteline vajadus (planeeringualast väljas Aardla 23b, 23f ja 23d kinnistutel)

### Märkused:

1. Detailplaneeringu jooniste juurde kuulub lahutamatu osana detailplaneeringu seletuskiri.
2. Detailplaneeringuala topo-godeetiline alusplaan mõõtkavas 1:500 on koostatud WeW OÜ poolt nov-dets 2019, töö nr GEO-184-19. Koordinaadid L-EST süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis.
3. Rajatiste (parkimiskohad, jalgrattaparklad, haljastus, jäätmemaja vms) asukohad võivad projekteerimise käigus täpsustuda, kuid peavad vastama planeeringuga määratud põhimõtetele.
4. Tehnovõrkude lahendus on põhimõtteline ning täpsustatakse projekteerimise käigus.
5. Planeeringuala piir on nihutatud krundipiiridest väljapoole joonise loetavuse parandamiseks.



Ruumi Grupp OÜ  
Mäe 24, 51008 Tartu  
Reg. nr: 12042771  
www.ruumi.ee  
info@ruumi.ee  
tel: 56 609 144

Töö nimetus: Aardla tn 23 krundi detailplaneering

Asukoht: Tartu linn, Ropka linnaosa

Planeeringu koostamise korraldaja: Tartu Linnavalitsus

Planeeringu koostamisest huvitatud isik: Autoveod-Tehnika AS

Ruumilise keskkonna planeerija: Liisi Venttsel

Allkiri:

Joonis: Tehnovõrgud

Töö number: 25.01.2019

Mõõtkava: M 1:500

Formaat: 500x400 mm

Joonise nr: 5

Kuupäev: 28.01.2022