



TARTU LINNAVOLIKOGU
RAHANDUSKOMISJON
KOOSOLEKU PROTOKOLL

Tartu, raekoda

11.02.2022 nr 4

Koosolek algas kell 09:00, lõppes kell 10:20

Koosolekut juhatas: Toomas Kapp

Protokollis: Aune Rumm

Koosolekust võttis osa: Toomas Kapp, Indrek Katušin, Reno Laidre, Jüri Sasi, Väino Kull, Margus Hanson, Kadri Leetmaa, Argo Annuk, Imre Vähi, Gert Goršanov, Jaan Toots, Hannes Klaas, Pille Tsopp-Pagan, Kaspar Kokk

Puudus: Aleks Desjatnikov

Kutsutud: abilinnapea Priit Humal, abilinnapea Raimond Tamm, abilinnapea Gea Kangilaski, linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak, rahandusosakonna juhataja Külli Lust, volikogu liige Mart Hiob, volikogu esimehe nõunik Gerda Zeigo

Päevakord:

1. Loa andmine Tartu linna elektrivõrgu käidu-, haldus- ja remonditeenuse riigihanke korraldamiseks
2. Loa andmine Annemõisa tänava rekonstrueerimise riigihanke korraldamiseks
3. Loa andmine projektis „LIFE IP BUILDEST – Renoveerimise maraton Eestis“ osalemiseks
4. Loa andmine projektis „Tartu renoveerib“ osalemiseks
5. Ülevaade 2021. aasta eelarve täitmisest

1. Loa andmine Tartu linna elektrivõrgu käidu-, haldus- ja remonditeenuse riigihanke korraldamiseks

Kuulati abilinnapea Raimond Tamme ettekannet ning Raimond Tamme ja Rein Haagi vastuseid küsimustele.

Uue hanke perioodiks on planeeritud 01.10.2022-30.06.2027.

Komisjoni liikmetel oli küsimuse hankeperioodi pikkuse ja konkurentsiolekorra kohta teenuse pakkumisel.

Majanduskomisjoni ettepanekul linnavalitsus analüüsib pikast hankeperioodist tulenevaid võimalikke riske ning vaatab hanke pikkuse ja hanketingimused veel kord üle.

Otsustati eelnõu toetada.

2. Loa andmine Annemõisa tänava rekonstrueerimise riigihanke korraldamiseks

Kuulati abilinnapea Raimond Tamme ettekannet ning Raimond Tamme ja Rein Haagi vastuseid küsimustele.

Annemõisa tänavast saab juurdepääs 2022. a sügisel valmivale Tartu Eluringikeskusele ning seetõttu on kavas selle rekonstrueerimine. Praegu ehitatakse esimene paarisajameetrine lõik, panustab ka Eluringikeskuse arendaja.

Komisjonile tutvustati majanduskomisjonis toimunud arutelu tänava rekonstrueerimisprojekti üle.

Toomas Kapp märkis, et arvestades talvise teehoolduse probleeme, on oluline kaalutlus, et tänav oleks piisava laiusega. Samuti tuleb arvestada, et tänavat hakatakse eelkõige kasutama loodava hoolekodu asukate ning trennis käivate laste transpordiks.

Kadri Leetmaa rõhutas, et tänavate rajamisel tuleb põhimõtteliselt silmas pidada kergliiklejate ja jalakäijate turvalisust.

Otsustati eelnõu toetada.

3. Loa andmine projektis „LIFE IP BUILDEST – Renoveerimise maraton Eestis“ osalemiseks

Kuulati abilinnapea Gea Kangilaski ettekannet, Gea Kangilaski, Priit Humala ja Raimond Tamme vastuseid küsimustele ning komisjoni liikmete arvamusi.

Linnavalitsus küsib volikogu luba osaleda projektis LIFE IP BUILDEST, mille heakskiitmisel summas 958 881 eurot finantseerib linn projekti tegevusi 383 552 euroga. Projekti eesmärk on töötada välja strateegiad ja tehnoloogiad Eesti hoonete renoveerimise eesmärkide saavutamiseks ning neid projekti jooksul rakendada Tartu, Võru ja Rakvere linnas. See saab olema sisend üleriikliku renoveerimisstrateegia loomiseks.

Komisjoni liikmetel oli küsimusi projekti rahastamise, tulemuste ja linnapoolsete kulude kohta kohta.

Komisjonis leiti, et sisuliselt on tegu vajaliku algatusega, mis annab korteriühistutele ja eramute omanikele vajalikku teavet ja oskusi renoveerimistoetuste kasutamiseks. Märgitakse aga, et eelnõus ei ole rahastamise osa piisavalt selgitatud. Projekti tulemuseks on nimetatud, et Tartus saavad renoveeritud kolme kortermaja ja kümme eramaja, ei ole üheselt arusaadav, kuidas ja milliste vahenditega tegelikult reaalse renoveerimiseni jõutakse.

Gea Kangilaski selgitas, et tõepoolest selle projekti rahaga elamuid ei renoveerita, vaid koostatakse renoveerimisstrateegia, mis on abiks esimestele taotlejatele, kui riik hakkab avama renoveerimistoetuste võimalusi.

Jaan Toots märkis, et ei toeta eelnõu, kuna tegemist on liiga suure rahaga strateegia koostamisega.

Otsustati:

3.1. linnavalitsusel täiendada volikogu istungiks eelnõu õiendit ja selgitada täpsemalt projekti rahastamist ja reaalsete hoonete renoveerimiseni jõudmist;

3.2. eelnõu toetada (poolt 9, vastu 2).

4. Loa andmine projektis „Tartu renoveerib“ osalemiseks

Kuulati abilinnapea Gea Kangilaski ettekannet, Gea Kangilaski ja Priit Humala vastuseid küsimustele ning komisjoni liikmete arvamusi.

Linnavalitsus küsib luba osaleda Euroopa Investeeringispanga ELENA meetmes projektiga "Tartu renoveerib", mille heakskiitmisel summas 1 789 750 finantseerib linn projekti tegevusi 178 975 euroga. Projekti eesmärk on töötada välja Tartu linna kortermajade renoveerimise tugiteenus, mille abil toetada vähemalt 50 enne 2000. aastat rajatud Tartu kortermaja renoveerimist.

Komisjonis leiti, et ka selle eelnõu õiendit tuleb täpsustada ja projekti rahastamine, eelarve ja kulude sisu rohkem lahti kirjutada (kuhu läheb personalikulu, mis on nimetatud allhanke sisu).

Otsustati:

4.1. linnavalitsusel täiendada volikogu istungiks eelnõu õiendit ja selgitada täpsemalt projekti rahastamist;

4.2. eelnõu toetada (poolt 11, vastu 1).

5. Ülevaade 2021. aasta eelarve täitmisest

Kuulati abilinnapea Priit Humala ettekannet ja vastuseid küsimustele.

Informatsioon võeti teadmiseks.

Toomas Kapp
Koosoleku juhataja

Aune Rumm
Protokollija