
























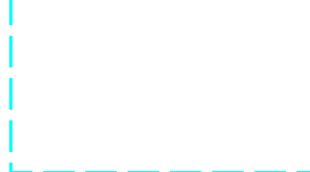




TINGMÄRGID:

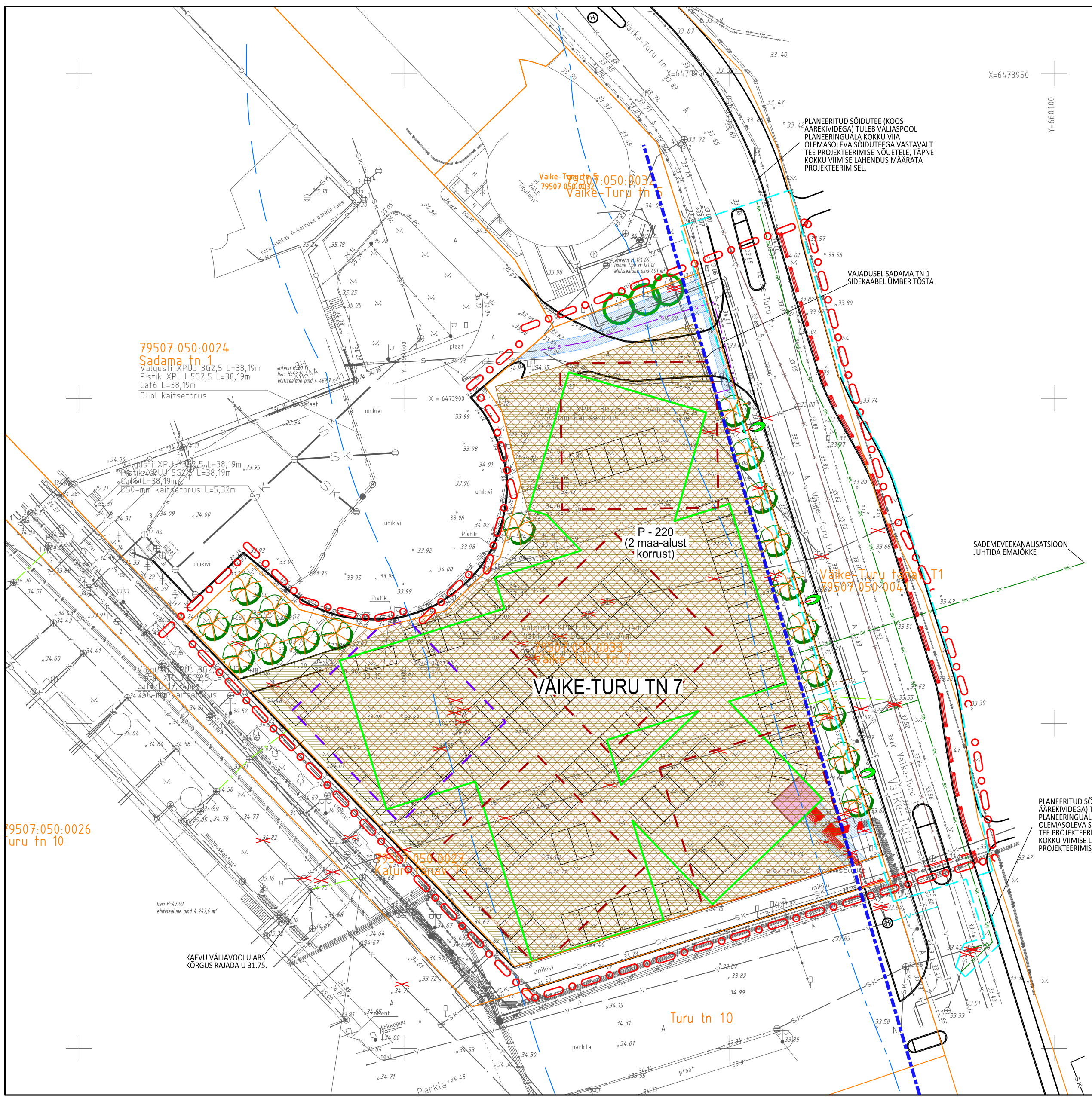
-  planeeringuala piir
-  krundipiir
-  planeeritud maapealne / maa-alune hoonestusala
-  näitlik suurim ehitisealune pind absoluutkõrgusega 48.00
-  näitlik suurim ehitisealune pind absoluutkõrgusega 56.00
-  näitlik suurim ehitisealune pind absoluutkõrgusega 60.00
-  planeeritud sõiduteede / jalgteede piirjooned
-  planeeritud kõrghaljastus
-  likvideeritav objekt
-  veekogu piiranguvööndi piir
-  veekogu ehituskeeluvööndi piir
-  väljakujunenud ehitusjoon
-  P - 220 võimalik parkimiskohtade paiknemine maa-alustel korrustel / parkimiskohtade arv
-  planeeritud veetoru
-  planeeritud reoveekanalisatsioon
-  planeeritud sademeveekanalisatsiooni toru
-  planeeritud rekonstrueeritav reoveekanalisatsioon
-  planeeritud keskpinge elektrikaabel
-  planeeritud madalpinge elektrikaabel
-  planeeritud telekommunikatsioon / telekommunikatsioonikaev
-  planeeritud kaugkütetoru
-  olemasolev tuletõrjehüdrant
-  planeeritud võimalik hoonesisese elektrilajaama asukoht
-  planeeritud liiniservituudi või isikliku kasutusõiguse vajaduse ala
-  planeeritud võimalik tänavavalgustusmasti asukoht
-  avalikus kasutamiseks ette nähtud tee ja sellega seonduvate rajatiste, haljastuse, välisvalgustuse ning tehnorajatiste väljehitamise kohustuse ala Väike-Turu tn 7 krundi igakordse omaniku poolt

- Märkused:
1. detailplaneeringu jooniste juurde kuulub detailplaneeringu seletuskiri;
 2. geodeetilise alusplaanini mõõtkavas 1:500 koostas Metricus OÜ 2018. a detsembris, töö nr 18G8171; koordinaadid on L-EST 97 ja kõrgused on EH2000 süsteemis;
 3. Sadama tn 1 krundi äärekivid ja tänavavalgustus on esitatud vastavalt teostusmöödistusele, Maainsener OÜ, töö nr GEO5278.



Too: Väike-Turu tn 7 krundi detailplaneering
 Joonis: Tehnovõrgud

AB Artes Terrae OÜ Reg nr 12978320 Küütri 14, Tartu 51007 artees@artees.ee	Projekti juht: Heiki Kalberg Maastikuarhitekt: Karl Hansson	Huvitatud isik: Kaarsilla Kinnisvara OÜ Asukoht: Tartu linn Faili nimi: 1834DP3_joonised_Väike-Turu_7.dgn	Töö nr: 1834DP3 Kuupäev: 19.08.2021 Möödt: 1:500 Joonise nr: 5
---	--	---	---



PLANEERITUD SÕIDUTE (KOOS ÄÄREKIVIDEGA) TULEB VÄLJASPOOL PLANEERINGUALA KOKKU VIIA OLEMASOLEVA SÕIDUTEGA VASTAVALT TEE PROJEKTEERIMISE NÕUETELE, TÄPNE KOKKU VIIMISE LAHENDUS MÄÄRATA PROJEKTEERIMISEL.

VAJADUSEL SADAMA TN 1 SIDEKAABEL ÜMBER TÕSTA

X=6473950
Y=6601000

79507:050:0024
Sadama tn 1
Valgusti XPUJ 3G2,5 L=38,19m
Pistik XPUJ 5G2,5 L=38,19m
Cat6 L=38,19m
Ol.ol kaitsetorus

P - 220
(2 maa-alust korrust)

VAIKE-TURU TN 7

79507:050:0026
Turu tn 10

79507:050:0027
Kaluse tee

KAEVU VÄLJAVOOLU ABS KÕRGUS RAJADA U 31.75.

PLANEERITUD SÕIDUTE (KOOS ÄÄREKIVIDEGA) TULEB VÄLJASPOOL PLANEERINGUALA KOKKU VIIA OLEMASOLEVA SÕIDUTEGA VASTAVALT TEE PROJEKTEERIMISE NÕUETELE, TÄPNE KOKKU VIIMISE LAHENDUS MÄÄRATA PROJEKTEERIMISEL.