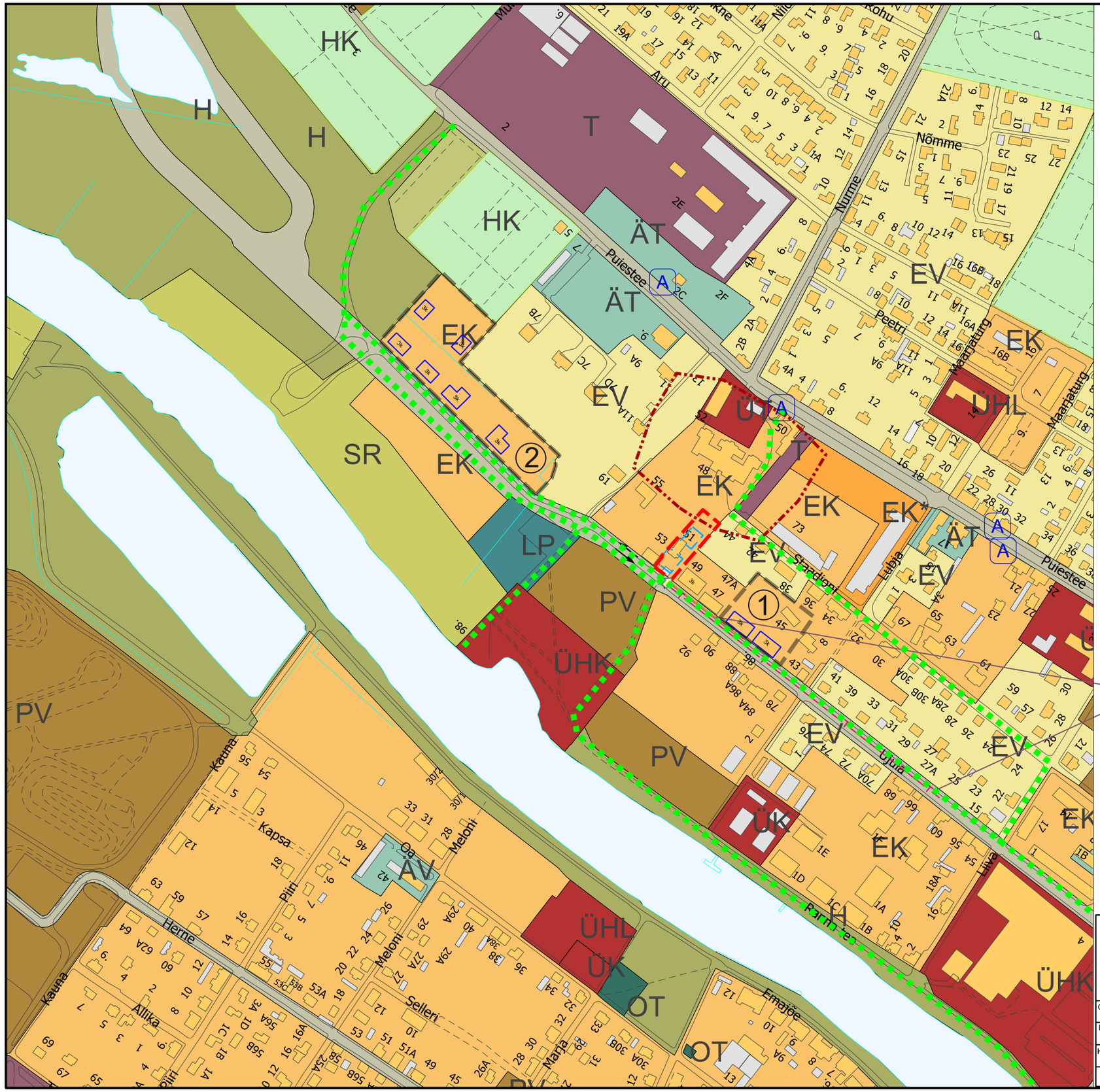

LEPPEMÄRGID

- planeeringuala piir
- planeeritud hoonestusala
- kontaktvööndis paikneva planeeritud hoonestus ja korruselisus
- kontaktvööndis paikneva planeeringuala piir
- (1) Tartu linnavalitsuse 23.02.2010.a korraldusega nr. 261 kehtestatud "Ujula tn 45 krundi detailplaneering"
- (2) Tartu linnavalitsuse 14.05.2019.a korraldusega nr. 510 kehtestatud "Ujula tn elamukruntide detailplaneering"
- Staadioni tn 46//48//50//52//54 ehitismälestise kaitsevöönd 50m
- A olemasolev bussipeatus
- jalakäijate liikumissuunad
- sõidusuunad
- planeeritud juurdepääs planeeringualale sõidukitega

- planeeritud madalpingekaabel

Ujula tn 45 ja Ujula tn 45a/45b krundi piiril asuvast jaotuskilbist 44193 JK tuuakse 0.4 kV maakaabelliin planeeritud uue elektrikilbini

- planeeritud soojatorustik

Soojusvõrguga ühenduspunkt Ujula tn projekteeritavalt sooja - torustikult (DN 125, hetkel Ujula tn 25 juures)

EV	väikeelamute maa
EK	korterelamu maa-ala
ÄV	väikeettevõtluse ja -tootmise maa-ala
ÄT	kaubandus - ja teenindusettevõtete maa-ala
ÄB	büroohoone maa-ala
T	tootmise ja laohoone maa-ala
H	roheala
PV	puhke-, spordi- ja kultuurirajatise maa-ala
ÜHL	kooli-eelse haridusasutuse maa-ala
ÜHP	kooli maa-ala
ÜK	kultuuri - ja spordiasutuse maa-ala
LT	tänava maa-ala
OJ	jäätmekäitluse maa-ala

RAID INVEST
OÜ Raid Invest
Tartu vald Mõllatsi kõla Käärdi
Tartumaa 60519
Tel:+372 5109000
E-post: karin@raidinvest.ee
www.raidinvest.ee

Ujula tn 51 krundi detailplaneering

Objekti asukoht: Tartu linn			Joonise nimetus: Planeeringu lähipiirkonna funktsionaalsed ja linnaehituslikud seosed	Mõõtkava: 1: 4000
Planeerija: Karin Raid	Allkiri:	Kuupäev: 09.03.2020		Arhiivi nr :
Huvitatud isik: Aleksandr Tartu				
			Projekti staadium: DP / Töö nr : 66/18	Joonise nr : 2