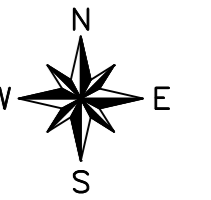
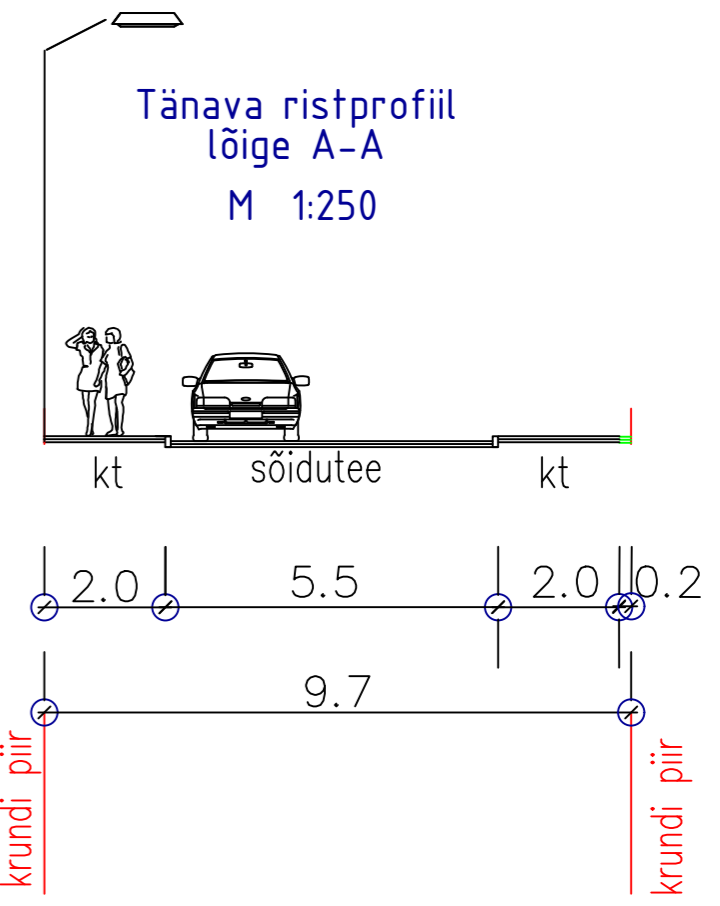


EHITUSÕIGUSE TABEL:

Pos nr	Krundi suurus (m ²)	Krundi kasutamise sihtotstarbed	Hoonete suurim lubatud arv krundil	Suurim lubatud ehitisealune pind m ² (maapealne/ maa-alune)	Ärihoone suurim lubatud abs. kõrgus (m)	Alajaama suurim lubatud abs. kõrgus (m)	Ärihoone suurim lubatud abs. sügavus (m)
1	8179	kontori- ja büroohoone maa; kaubandus-, toitlustus- ja teenindushoone maa	2	1. Ärihoone 2755/ 3882 2. Alajaam 14/ 0	1.hooneosa 60.00 2.hooneosa 46.00, 610 m ² ulatuses 60.00	39.00	34.56



- TINGMÄRGID:**
- Detailplaneeringu ala piir
 - Olemasolev krundipiir
 - Planeeritud krundipiir
 - Suurim lubatud maapealne ehitisealune pind
 - Likvideeritav objekt
 - Planeeritud hoonestusala
 - Maa-alune hoonestusala (parkla)
 - Planeeritud kõrgema hooneosa hoonestusala/ võimalik paigutus hoonestusalas
 - P-83 Planeeritud maa-alune parkimiskoht ja kohtade arv
 - P-30 Planeeritud maapealne parkimiskoht ja kohtade arv
 - Planeeritud juurdepääs krundile/ maa-alusesse parklasse
 - Planeeritud sõidusuunad
 - Planeeritud sõidutee ja parkimisala
 - Planeeritud jalgteed
 - Planeeritud piirdeed
 - R-5 Planeeritud rattahoidjad
 - Planeeritud haljastatud ala
 - Planeeritud puu/ põõsad



Märkus:
Topogeodeetiline alusplaan on koostatud Maainsener OÜ poolt (töö nr GEO 5574, 05.2020).
Koordinaadid L-EST '97, kõrgused EH2000 süsteemis.

VALLIKRAAVI KINNISVARA Paju tn 2, Tartu 50603 Tel: 5348 4495 reg.nr 10051688 e-mail: triin@vallikraavi.ee	Töö nimetus:	Möötkava: 1:500
	SASSI TN 19 JA SÕBRA TN 54 KRUNTIDE DETAILPLANEERING	Töö nr: DP-02/20
Objekti asukoht: Tartu linn, Karlova linnaosa	Joonise nimetus: PÕHIJONIS	Staad. DP
Huvitatud isik: AS Vallikraavi Kinnisvara	Planeerija: Triin Nurmsalu	