



Riigitee nr 2 mahasõitude sulgemise järgselt perspektiivne juurdepääs Väike-Männiku kinnistule

Järvamaa, Jõgevamaa ja Tartumaa maakonnaplaneeringuid täpsustava teemaplaneeringuga „Põhimaantee nr 2 (E263) Tallinn–Tartu–Võru–Luhamaa trassi asukoha täpsustamine km 92,0–183,0“ kavandatud riigitee nr 2 mahasõitude sulgemine

Maainseneribüroo Omandi OÜ poolt koostatud „Kandiküla äri- ja tootmispiirkonna detailplaneeringu“ (töö nr. DP1491, 2006.a) alusel suletav riigitee ristumiskoht

Vana-Kandi teel asuva olemasoleva De 110 tupikveetoru ringistamine OÜ Mirrom poolt 2020.a Ilmatsalu tee ääride projekteeritava De 160 PE veetoruga

OÜ Keskkonnaprojekt tööga nr 2093 "Tartu Kandiküla teede (Vana-Kandi tee, Ristla tee ja ristumine Ilmatsalu teega) projekteerimine" ümberehitatav ristmik

## LEPPEMÄRGID

- planeeringuala piir
- olemasolev kinnistupiir
- hoonestusala
- planeeritud ehitiste võimalik paiknemine hoonestusalas
- ▲ planeeritud juurdepääs planeeringualale sõidukitega
- planeeritud juurdepääsu servituut
- kontaktvööndisse detailplaneeringuga kavandatud hoonestusala
- A olemasolev bussipeatus
- jalakäijate liikumissuunad
- ↔ sõidusuunad
- olemasolev veetorstik
- planeeritud ringistatav veetoru
- riigimaantee kaitsevöönd (50m)
- Kandi kraavi kaitsevöönd (12m)
- 1 Tähtvere Vallavalitsuse 03.08.2006 korraldusega nr 194 kehtestatud Kandiküla äri- ja tootmispiirkonna detailplaneering

**RAID INVEST**  
 OÜ Raid Invest Tel: +372 5109000  
 Tartu vald Mõlatsi küla Käärdi E-post: karin@raidinvest.ee  
 Tartumaa 60519 www.raidinvest.ee

### Kandiküla, Männiku maaüksuse detailplaneering

Objekti asukoht: <b>Tartu linn, Kandiküla, Männiku</b>			Joonise nimetus:	Möötkava:
Planeerija: <b>Karin Raid</b>	Allkiri:	Kuupäev: <b>12.03.2021</b>	<b>Planeeringuala lähipiirkonna funktsionaalsed ja linnaehituslikud seosed</b>	<b>1: 3500</b>
Huvitatud isik:				Arhiivi nr :
Kaarsilla Kinnisvara OÜ		Projekti staadium: <b>DP</b>	Töö nr : <b>97/20</b>	Joonise nr : <b>2</b>