



Käesoleva töö eesmärgiks on selgitada, milliseks kujuneb Ujula tn 49 elamu insolatsiooniolukord pärast naaberkinnistu Ujula 51 hoonestamist. Korterite insolatsiooni kestus 2,5 tundi on vastavalt EVS 894:2008/A2:2015 "Loomulik valgustus elu- ja bürooruumides" loetud piisavaks, mis on kooskõlas ka MKM Juhendiga. Punane sektor näitab insolatsiooni kestust, sinine sektor näitab uues olukorras tekkivat varju ehk insolatsiooni vähenemist, kui selline olukord peaks tekkima. Analüüsi tulemused on esitatud järgnevas tabelis. Suhtarv S näitab planeeringu teostamise järgse olukorra suhet normatiivsega. Kui  $S > 1$ , on insolatsioon piisav. Kui  $S < 1$ , on insolatsioon puudulik.

Hoonete ja vaatluspunktide kõrgused on antud joonisel absoluutskaalal. Insolatsiooni on hinnatud vastavalt Eesti standardile EVS 894:2008/A2:2015. Päikese asimuut ja tõusnurk on mõõdetud arvestades päikese kiirte refraktsiooniga atmosfääris. Lõpphinnangu täpsus sõltub graafilise alusmaterjali täpsusest ja peaks jääma 5 min piiridesse. Kellaajad on antud Eestis kehtiva suveaja järgi. Vaatluspunkt asub akna keskel 0,9m kõrgusel põrandast. Andmed olemasoleva elamu kohta on võetud projektist.

**Kokkuvõte:**

Vaadeldud on lähimat 4-toalist korterit 1.korrusel ehk selle kahte tuba. Selle korteri ja seega ka Ujula tn 49 kõigi korterite arvestuslik insolatsioon säilib piisavana ja ei ole naaberkinnistu hoonestamisest mõjutatud. Ujula tn 49 elanike vastuväited Ujula tn 51 hoonestamisele ei ole põhjendatud. Tõsiseltvõetav ei ole väide, et maja 2 hakkab varjama Ujula tn 49 hoovipoolse külje aknaid. See pole ju kuidagi võimalik. Ka Tartus käib päikese näiv liikumine päeva jooksul idast läände ikka läbi lõunakaare. Mitte kuidagi ei saa põhjapool asetsev maja heita varju lõunapoolsele majale. Insolatsiooni seisukohalt ei saa Ujula tn 51 hoonestamisele olla mingeid vastuväiteid.

Aadress	punkt	Päikese asimuut	Kellaeg	insolatsiooni kestus		säilib P/E	S		
				enne tmin	pärast tmin		E	P	2:00
<b>Ujula tn 49, 1.korrus</b>									
4-toaline korter	1	138,5	11:08						
		284,5	19:57	8:49	<b>8:49</b>	<b>100%</b>			<b>3,5</b>
	4	76,0	6:43						
		118,5	9:53	3:10	<b>3:10</b>	<b>100%</b>			<b>1,3</b>

*P. Soopere*

**FASS** AADIPROJEKT

EP 10820537-0001

Papli tn. 2, 12012 Tallinn  
tel. +372 631 3280  
GSM +372 5567 8217  
soopere@gmail.com

Tellija	Profit Vektor OÜ	Arhitekt	Peep Soopere
Objekt	Ujula tn 51 detailplaneering	Kuupäev	7.10.2020
Address	Tartu, Ujula tn 51	Staadium	DP
Joonis	Naaberelamu insolatsioonianalüüs	Möötkava	M 1:500 A3
		Töö nr.	20-1515
		Joonise nr.	INS1