

TARTU LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Tartu

02.03.2021 nr LVK-O-0345

**Loa andmine Kalda tee 40 munitsipaalmaja
rekonstrueerimise projektis osalemiseks**

Võttes aluseks Tartu linnavara eeskirja § 9 lg 2, Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Lubada linnavalitsusel osaleda Kalda tee 40 munitsipaalmaja rekonstrueerimise projektis, mis esitatakse rahastuse saamiseks Riigi Tugiteenuste Keskusele.
2. Projekti heakskiitmisel summas 1 261 000 eurot, finantseerida projekti tegevusi 730 000 euroga.
3. Otsus jõustub vastuvõtmisele järgneval päeval.

Esimees

Esitab: **linnavalitsus, 02.03.2021 istungi protokoll nr 18**Ettekandja: **Gea Kangilaski**

Õiend

Tartu Linnavolikogu Otsuse "Loa andmine Kalda tee 40 munitsipaalmaja rekonstrueerimise projektis osalemiseks" juurde

Projekti nimi

Kalda tee 40 munitsipaalmaja rekonstrueerimine.

Lühikokkuvõte

Kalda tee 40 munitsipaalmajas on 40 korterit, hoone energiamärgise järgi on tegemist F klassi hoonega. Hoone on vaja rekonstrueerida, et parandada elanike elamistingimusi ja vähendada hoone ülalpidamiskulusid.

Eesmärk ja alleesmärgid

Meetme eesmärk on avaliku sektori hoonetesse tehtavate investeeringutega energiatõhususe parandamine, kasvuhoonegaaside heite vähendamine, hoonesse tarnitud energia ja hoone ülalpidamiskulude vähendamine ning taastuenergia kasutuse edendamine. Projekti eesmärk on Kalda tee 40 asuva munitsipaalmaja rekonstrueerimine.

Tegevused

Energiatõhususe tööde tegemine.

Tulemused

Rekonstrueerida Tartu linnale kuuluv munitsipaaleluruume pakkuv korterelamu aadressil Kalda tee 40, mille tulemusel säästetakse energiat, luuakse mugavad elamistingimused ja tervislik sisekliima. Oluliseks alaeesmärgiks on hoone üldise tehnilise seisundi parandamine ning jooksvate remondi- ja hoolduskulude vähendamine.

Eelarve

Projekti kogumaksumus 1 261 000 eurot
Tartu linna omaosalus 730 000 eurot
Toetus Tartu linnale 531 000 eurot

Eelarve peamiste kululiikide lõikes

Ehitustööd

Rahastaja

Riigi Tugiteenuste Keskus
Kohaliku omavalitsuse hoonete energiatõhusaks muutmine

Projekti seos linn arengudokumentidega

Tartu linna arengukava 2018-2025
Eelarvestrateegia 2021-2024
Sotsiaalteenuste arendamine, Sotsiaaleluaseme- ja sotsiaalmajutusteenuse arendamine (p. 18, lk 26) Hooliv linn.
Eesmärk - munitsipaalmajade rekonstrueerimine (sh Kalda tee 40).

Tähtajad

Projekti esitamine: 05.04.2021.
Projekti elluviimine: 25.02.2021 - 31.12.2023