



**TARTU LINNAVOLIKOGU  
RAHANDUSKOMISJON  
KOOSOLEKU PROTOKOLL**

Videokonverentsi keskkond

26.03.2021 nr 39

Koosolek algas kell 09:00, lõppes kell 10:45

Koosolekut juhatas: Toomas Kapp

Protokollis: Ülle Saar

Koosolekust võttis osa: Toomas Kapp, Indrek Katušin, Margus Hanson, Arno Arukask, Ants Johanson, Mirje Kikkas, Tiia Teppan, Väino Kull, Jüri Kõre, Martin Hallik, Kristo Seli, Aadu Must, Indrek Särg, kirjalikult e-posti teel Margus Jaanovits, Aare Tamm, Argo Annuk  
Kutsutud: abilinnapea Gea Kangilaski, abilinnapea Reno Laidre, volikogu esimees Lemmit Kaplinski, linnamajanduse osakonna juhataja Rein Haak, linnamajanduse osakonna teedeteenistuse juhataja Oleg Lužetski, Tartu Noortevolikogu esindaja Tauri Laidro

**Päevakorras:**

1. Loa andmine Tartu linnale kuuluva kinnisasja Kapsamaa võõrandamiseks
2. Loa andmine Supilinna tiigi puhastamisega seotud riigihanke korraldamiseks
3. Tartu linna energia- ja kliimakava "Tartu energia 2030"
4. Loa andmine riigihangete korraldamiseks
5. Loa andmine Kalda tee 40 sotsiaalmaja rekonstrueerimise projektis osalemiseks
6. Loa andmine liginullenergiahoone ehitamise projektis osalemiseks
7. Kohal algatatud küsimused

**1. Loa andmine Tartu linnale kuuluva kinnisasja Kapsamaa võõrandamiseks**

Abilinnapead Reno Laidre teatas, et linnavalitsus võtab eelnõu menetlusest tagasi.

Komisjon nõustus ettepanekuga.

**2.L oa andmine Supilinna tiigi puhastamisega seotud riigihanke korraldamiseks**

Kuulati abilinnapea Raimond Tamme ettekannet.

**Otsustati:**

2.1. suunata eelnõu volikogu istungile ning toetada otsuse vastuvõtmist volikogus (poolt kõik komisjoni liikmed).

**3. Tartu linna energia- ja kliimakava "Tartu energia 2030"**

Kuulati abilinnapea Raimond Tamme ettekannet.

Raimond Tamm vastas komisjoni liikmete küsimustele ühistranspordi korralduse, energiaagentuuri tegevuse, liikuvuskava, parkimisvõimaluste jm kohta.

Indrek Särg avaldas kahtlust, et liikluskorraldus, kus linna sõitjad jätavad sõiduki linnaäärsesse parklasse ja sõidavad edasi kesklinna ühistranspordiga, ei toimi ja ei ole ka vajalik, kuna see püüab lahendada olematut probleemi. Parkimiskohti jätkub, paljud ettevõtted ja asutused on ise rajanud parklaid oma töötajate parkimisprobleemi lahendamiseks. Linnas ei ole suuri liiklusummikuid ning autode arv ei ole oluliselt kasvanud. Liiklusummikud tekivad seal, kus liikluskorraldus ei ole sellele kohale sobiv. Eelnevast tulenevalt ei saa eelnõu toetada.

**Otsustati:**

3.1. suunata eelnõu volikogu istungile ning toetada määruse vastuvõtmist volikogus (poolt 12, vastu 2).

**4. Loa andmine riigihangete korraldamiseks**

Toomas Kapp taandas ennast päevakorrapunkti arutamisel ja otsustamisel.

Päevakorrapunkti arutelu juhatajas komisjoni aseesimees Jõri Kõre.

Kuulati abilinnapeade Gea Kangilaski ja Raimond Tamme ettekannet.

Raimond Tamm vastas komisjoni liikmete küsimustele Poe tänava kaldtee rajamise, kesklinna parki pinkide paigaldamise jm kohta.

Gea Kangilaski selgitas jalgpallihalli asukoha valikut.

**Otsustati:**

4.1. suunata eelnõu volikogu istungile ning toetada otsuse vastuvõtmist volikogus (poolt 15 komisjoni liiget).

**5. Loa andmine Kalda tee 40 sotsiaalmaja rekonstrueerimise projektis osalemiseks**

Kuulati abilinnapea Gea Kangilaski.

Komisjoni liikmed soovisid teada, kui suur tuleb hoone ülalpidamise kokkuhoid pärast hoone rekonstrueerimist ning palusid sellekohase info esitada volikogu istungil.

Jüri Kõre tegi märkuse mitte kasutada mõistet "sotsiaalmaja", vaid tegemist on munitsipaalmajaga. Gea Kangilaski oli märkusega nõus, eelnõus tehakse parandus.

**Otsustati:**

5.1. suunata eelnõu volikogu istungile ning toetada otsuse vastuvõtmist volikogus (poolt kõik komisjoni liikmed).

**6. Loa andmine liginullenergiahoone ehitamise projektis osalemiseks**

Kuulati abilinnapea Gea Kangilaski ettekannet.

Vastates komisjoni liikmete küsimustele, selgitas Gea Kangilaski, et kõnealuse hoone kavandatav kütelahendus ei ole veel teada, see selgub projekteerimise käigus. Vanades lasteaedades on probleeme ventilatsiooniga. Positiivne näide on kesklinna rekonstrueeritud lasteaed, kus hoone

sisekliima ja õhunäitajad on oluliselt paremad. Uuringuid, kas laste tervisenäitajad on rekonstrueeritud lasteaedades paranenud, ei ole tehtud.

**Otsustati:**

6.1. suunata eelnõu volikogu istungile ning toetada otsuse vastuvõtmist volikogus (poolt kõik komisjoni liikmed).

**7. Kohal algatatud küsimused**

Gea Kangilaski selgitas täiendavalt Annelinna jalgpallihalli rajamisega seotud küsimusi.

Tartu linna ja kultuuriministeeriumi vahel on sõlmitud leping, mille kohaselt eraldati Tartu linnale toetus summas 1 500 000 multifunktsionaalse jalgpallihalli rajamiseks vastavalt Eesti Jalgpalli Liidu tingimustele. Riigihanke tingimusi muudeti vastavalt jalgpallihalli ehitamiseks kehtestatud nõuetele. Väljak peab olema tasapinnaline. Väljaku ja osaliselt ka parkla alla jäävad trassid, mis tuleb ümber tõsta või täiendada katted teha. Jalgpallihalli asukoha valikul pidi arvestama ette nähtud minimaalset kaugust erinevatele lasteasutustele. Uue asukoha otsimine ei ole põhjendatud, tehtud on juba eeltöid ja mitmesuguseid kulutusi.

Komisjoni liikmed arutlesid liikluskorralduse ja parkimise küsimuste üle.

Toomas Kapp  
Koosoleku juhataja

Ülle Saar  
Protokollija