



Lääne tn 54  
79515:003:0001  
Elamumaa 100%  
1 259 m<sup>2</sup>

Põhja pst 30  
79301:001:0829  
Üldkasutatav maa 100%  
56 896 m<sup>2</sup>

Lääne tn 30  
79515:003:0006  
Elamumaa 100%  
1 893 m<sup>2</sup>

Lääne tn 30j  
79515:003:0028  
Üldkasutatav maa 100%  
27 187 m<sup>2</sup>

Lääne tn 12  
79301:001:0828  
Elamumaa 100%  
10 530 m<sup>2</sup>

Ladava tn 25  
79515:013:0004  
Elamumaa 100%  
12 403 m<sup>2</sup>

Ladva tänav 195  
79515:004:0004  
Transpordimaa 100%  
2 499 m<sup>2</sup>

Tüve tn 2 // 4 // 6 // 8  
79515:001:0477  
Elamumaa 100%  
13 019 m<sup>2</sup>

Lääne tänav 194  
79515:003:0027  
Transpordimaa 100%  
2 597 m<sup>2</sup>

Jaamamõisa tänav T7  
79515:005:0045  
Transpordimaa 100%  
1 849 m<sup>2</sup>

Jaamamõisa tn 19  
79515:005:0046  
Elamumaa 100%  
1 396 m<sup>2</sup>

Lääne tn 24  
79515:005:0028  
Elamumaa 100%  
1 893 m<sup>2</sup>

Lääne tn 8  
79515:005:0018  
Tootmismaa 100%  
1 862 m<sup>2</sup>

Lääne tn 6  
79515:005:0013  
Elamumaa 100%  
4 813 m<sup>2</sup>

**LEPPEMÄRGID:**

- Planeeringuala piir
- Katastrirüksuse piir
- Lääne tn 12  
79515:003:0026  
Elamumaa 100%  
4 868 m<sup>2</sup>
- Olemasolev hoonestus
- Kõnnitee
- Sõidutee piirjooned
- Asfaltkate/killustikkate
- Kruusakate/pinnas
- Sõidusuunad
- Tiik/kraav
- Olemasolev puu, sh olemasolev tamm
- Geodeetilise märgi kaitsevöönd 3 m

**Märkused:**

1. Planeeringualaks on katastrirüksus Lääne tn 12 ja selle lähiala. Planeeringuala pindala on ca 2,4 ha.
2. Planeeringuala aluskaardina on kasutatud Tinter-Projekt OÜ poolt veebruaris 2020 koostatud maa-ala geodeetilist alusplani (töö nr 03-20-GEO). Geodeetilise alusplani koordinaadid on L-est 97 süsteemis, kõrgused EH2000 süsteemis, mõõtkava 1:500.

OÜ Hendrikson & Ko  
Raekoja plats 8  
Tartu 51004  
tel 740 9800  
hendrikson@hendrikson.ee

Projektijuh  
Jaana Veskimõister  
Koostaja  
Jaana Veskimõister  
Kuupäev  
15.04.2020

Töö koostamisest huvitatud isik Asukoht  
Tartu Linnavalitsus Tartu linn  
Töö nimetus  
Lääne tn 12 krundi ja lähiala  
DETAILPLANEERING  
Joonis  
Olemasolev olukord  
Töö nr 20003596 Mõõt 1:500 Joonise nr 2

