



TARTU LINNAVOLIKOGU
ARENGU- JA PLANEERIMISKOMISJON
KOOSOLEKU PROTOKOLL

Videokonverentsi keskkond

24.11.2020 nr 39

Koosolek algas kell 14:30, lõppes kell 15:50

Koosolekut juhatas: Veljo Ipits

Protokollis: Aune Rumm

Koosolekust võttis osa: Lembit Kalev, Tanel Tein, Lemmit Kaplinski, Veljo Ipits, Verni Loodmaa, Kadri Leetmaa, Indrek Hirv, Jaan Toots, Karin Bachmann; e-postiga Kristo Seli, Argo Annuk, Indrek Katušin, Merike Lumi

Puudusid: Rauno Kiisk, Helmer Jõgi, Marina Riisalu

Kutsutud: abilinnapea Reno Laidre, abilinnapea Gea Kangilaski, linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna üldplaneeringu- ja arenguteenistuse juhataja Indrek Ranniku, linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna detailplaneeringute teenistuse juhataja Aire Priks, linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna inseneriteenistuse juhataja-linnainsener Mati Raamat, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja-linnaarhitekt Tõnis Arjus, volikogu liige Jüri-Ott Salm

Päevakord:

1. Tartu linna arengukava 2018-2025 uue redaktsiooni kehtestamine
2. Tartu linna 2021. aasta eelarve
3. Informatsioon Tartu linna üldplaneeringu ja KSH aruande eelnõu avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu tulemustest
4. Informatsioon väärtuslike põllumajandusmaade planeerimisest Tartu linna üldplaneeringus
5. Informatsioon sadamaraudtee maa-ala tulevast kasutust määrava uuringu lähteüleast
6. Aruküla tee 30 krundi osa detailplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine ning lähteseisukohtade kinnitamine
7. Ilmatsalu küla Kruusa ja Karjääri kinnistute ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine
8. Informatsioon Mureli ja Tammiku tänava vahelise ala detailplaneeringust

1. Tartu linna arengukava 2018-2025 uue redaktsiooni kehtestamine

Kuulati Gea Kangilaski ettekannet.

Arengukava osale avalikustamisel ettepanekuid ei tehtud. Komisjonile tutvustati eelarvestrateegiale tehtud ettepanekuid.

Informatsioon võeti teadmiseks.

2. Tartu linna 2021. aasta eelarve

Kuulati Gea Kangilaski ettekannet ja vastuseid küsimustele.

Komisjonile tutvustati eelarve üldist ülesehitust, koroonaviiruse levikust põhjustatud majanduskriisi mõjusid, linna prioriteete ja peamiseid investeeringuid ning võlakoorumust.

Volikogus paluti selgitada Annelinna tänavavalgustuse rekonstrueerimise teemat – millist säästu see linnale lõpuks annab.

Informatsioon võeti teadmiseks.

3. Informatsioon Tartu linna üldplaneeringu ja KSH aruande eelnõu avaliku väljapaneku ja avaliku arutelu tulemustest

Kuulati Indrek Ranniku ettekannet.

Linn jätkab mitmete oluliste teemadega edasi tegelemist (sadamaraudtee uuring, kaitsealuste liikide leiukohtadega arvestamine, Emajõe äärne matkarada ja koostöö maaomanikega).

Informatsioon võeti teadmiseks.

4. Informatsioon väärtuslike põllumajandusmaade planeerimisest Tartu linna üldplaneeringus

Kuulati Indrek Ranniku ettekannet ja vastuseid küsimustele.

Informatsioon võeti teadmiseks.

5. Informatsioon sadamaraudtee maa-ala tulevast kasutust määrava uuringu lähteüleandest

Kuulati Indrek Ranniku ettekannet ning Indrek Ranniku, Tõnis Arjuse ja Mati Raamatu vastuseid küsimustele.

Kadri Leetmaa märkis, et liikluse mudeldamise seos linna strateegiliste eesmärkidega pole praegu päris selge.

Indrek Ranniku ja Mati Raamat selgitasid, et kogu küsimuse raskuspunkt algas liiklusest – sadamaraudtee koridori on üldplaneeringus kavandatud sõidutee ja uuring näitab, mis saab liiklusolukorraga nii ülelinnalinnaliselt kui sadamaraudtee piirkonnas siis, kui see autotee tuleb, ja mis siis saab, kui seda ei tule.

Informatsioon võeti teadmiseks.

6. Aruküla tee 30 krundi osa detailplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine ning lähteseisukohtade kinnitamine

Kuulati Reno Laidre ettekannet ja vastuseid küsimustele.

Pärast küsimuse arutelu eelmisel komisjoni koosolekul tegi linnavalitsus ettepaneku viia eelnõusse sisse planeeringuvõistluse korraldamise nõue.

Merike Lumi jäi erapooletuks.

Otsustati eelnõu toetada koos linnavalitsuse muudatusettepanekutega (poolt 12, vastu ei ole).

7. Ilmatsalu küla Kruusa ja Karjääri kinnistute ja lähiala detailplaneeringu kehtestamine

Kuulati Reno Laidre ettekannet ja vastuseid küsimustele.

Merike Lumi jäi erapooletuks.

Otsustati eelnõu toetada (poolt 12, vastu ei ole).

8. Informatsioon Mureli ja Tammiku tänava vahelise ala detailplaneeringust

Kuulati Reno Laidre ettekannet ja vastuseid küsimustele.

Informatsioon võeti teadmiseks.

Veljo Ipits
Koosoleku juhataja

Aune Rumm
Protokollija