

TARTU LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Tartu

20.10.2020 nr LVK-O-0319

Loa andmine aastaringse tänavate hoolduse riigihanke korraldamiseks

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 8, kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 28 lg 3 ja Tartu linnavara eeskirja § 5¹ lg 2, Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Lubada linnavalitsusel korraldada riigihange aastaringseks Tartu tänavate hoolduse tellimiseks perioodil 01.11.2021 kuni 30.06.2027.
2. Otsus jõustub vastuvõtmisele järgneval päeval.

Esimees

Esitab: **linnavalitsus, 20.10.2020 istungi protokoll nr 88**Ettekandja: **Raimond Tamm**

Õiend

Tartu Linnavolikogu Otsuse "Loa andmine aastaringse tänavate hoolduse riigihanke korraldamiseks" juurde

Tartu tänavate aastaringse hoolduse tellimine 01.11.2021-01.07.2027

Tartu linna tänavad ja teed on jagatud aastaringse hoolduse tegemiseks kolmeks piirkonnaks:

1. piirkond Narva mnt, Riia tn ja Võru tn joonest lääne poole;
2. piirkond Narva mnt, Riia tn, Võru tn joonest ida poole;
3. piirkond Tähtvere hajaasustuspiirkond endise Tähtvere valla piirides.



Jagamise aluseks on olnud tasakaal rakendatava tehnikaressursi optimaalse kasutuse ja konkurentsi tekitamise vahel.

Arvestades hädaolukorra seaduse § 36 lõike 4 punkti 2 ning majandus- ja taristuministri määrusega nr 92 kehtestatud tee seisundinõudeid, tellitakse ühe hankega kõigi Tartu linna tänavate, teede, jalg- ja jalgrattateede, parklate ning muude rajatiste aastaringne hooldus. Hanke mahtu on endiselt kavandatud ka tähistatud jalgrattateede mehhaniseeritud talihooldus, et suurendada talvisel perioodil jalgrattaga liiklemise ohutust ja mugavust.

Täna seni on kahe eraldi hankega tellitud aastaringne põhi- ja jaotustänavate hooldus (hetkel kehtiv hankeleping sõlmiti viieks aastaks) ning kõrvaltänavate talihooldus. Mõlemad hankelepingud lõpevad 2021. aastal. Kavandatavas hankes on plaanis need seni eraldi tellitud töodeliigid ühendada. Vajadus selleks tuleneb:

1. elutähtsa teenuse osutamise kohustusest. Elutähtsa teenuse toimepidevus kohalike teede sõidetavuse tagamisel on seadusega pandud kohaliku omavalitsuse kohustuseks. 2019. aastal toimunud linna kriisiõppusel ilmnis, et selle tagamiseks peab ühe ja sama piirkonna kõikide tänavate hooldus olema ühtse logistilise juhtimise all. Seda juhaks, kui tekib vajadus rakendada kriisiaegseid erimarsruute, suunata operatiivselt ümber tehnikat jne.
2. jalgrattateede hoolduse kasvanud mahust (seitsme aastaga on kasv olnud 12 km-lt 67 km-ni). Seetõttu on nende teede kiiremaks kevadkoristuseks optimaalne planeerida aastaringse lepingu osaks olevate vaakumimurite kasutamist.
3. võimalusest suurendada tööde efektiivsust (hinnanguliselt kuni 10%). Peamiselt puudutab see marsruutide optimeerimisega kaasnevat tühisõitude hulga vähendamist, lisaks ka näiteks sahkpuisturite kasutamist ainult sahkade asemel jne.

Tiheasustusosalal hooldatakse kokku 2335 tuh m² sõiduteid (sellest 1563 tuh m² äärekiviga ja 1117 tuh m² kõrvaltänavaid), 202 tuh m² jalgrattateid, 129 tuh m² kõnniteid, sildu ja treppe, 110 tuh m² parklaid, 316 bussipeatuse ooteala ning 9,2 tuh jm sildade ning viaduktide sadeveesüsteeme, deformatsioonivuuke ja piirdeid. Lisaks tehakse Tähtvere hajaasustusosalal 97 km ulatuses teede ja teerajatiste teise seisunditaseme talihooldust. Täpsema ülevaate mahtudest ja nende muutumisest annab lisatud tabel.



Suvisel hooldusel tehakse objektide märgpuhastust imuritega ja käsitsi ning kastetakse ca 2 km ulatuses enamkasutatavaid kruuskattega tänavaid.

Talvine tänavate hooldus seisneb peamiselt normaalse liiklemise tagamiseks tehtavas libeduse- ja lumetõrjes. 4. ja 3. seisunditasemega põhi- ja jaotustänavatel tuleb teha libedustõrje kloriididega vastavalt kahe ja nelja tunni jooksul, lumetõrje vastavalt nelja ja kaheksa tunni jooksul. 2. seisunditasemega kõrvaltänavate talihooldus tähendab seda, et üle 4 cm sulalume ja 8 cm paksuse koheva lume korral tuleb tööd teha hiljemalt 12 tunni jooksul ning samuti tuleb tasandada üle 3 cm kõrgused kinnisõidetud lume- või jääkonarused.

Sõiduteede, kõnniteede, autoparklate ning käsitsi puhastatavate rajatiste libeduse- ja lumetõrje, samuti vajadusel ka nendelt objektidelt lume äravedu tehakse komplekselt. Neil tänavatel kasutatakse ka sõiduteede ennetavat töötlemist niisutatud naatriumkloriidiga. Rohkem kui 12 külmakraadi puhul kasutatakse vajadusel ka sõiduteede liivatamist. Teemaal kuuluvad talvise hoolduse alla veel viis raudteeületuskohta, 731 tähistatud jalakäijate ülekäigurada ja 254 tuletõrjehüdranti, mille puhul tehakse lume- ning vajadusel libedustõrjet.

Uue hanke periood on kavandatud lõppema suvel, et tagada võimalike uute lepingupartnerite puhul objektide sujuv üleandmine ja kohanemisaeg enne talvise pingelise tööperioodi algust.

Viieaastase lepinguperioodi jooksul arvestatakse kuni 2022. aasta lõpuni pakkumuse baashindu. Sellele järgnevatel aastatel korrigeeritakse hindu igal aastal vastavalt tarbijahinnaindeksi (THI) muutumisele. See annab töövõtjale kindluse ja tellijale sõltumatu objektiivse aluse hinna korrigeerimiseks pikemal ajaperioodil. Maanteede hooldustööde kvartaalse hinnaindeksi kasutamisest loobuti Eestis juba mõned aastad tagasi, kuna teehooldajad hakkasid statistikaametile antavaid sisendeid oma kasuks muutma ning see omakorda moonutas indeksit. Seetõttu pole tänavate ning teede hoolduses hetkel kasutusel ühtegi valdkonna kulukomponenti ja nende osakaalusid määravat indeksit ning on mõistlik rakendada THI muutumisest lähtuvat hindade korrigeerimist.

Hankelepingu esimese aasta prognoositav maksumus on 4 800 000 eurot.