



TARTU LINNAVOLIKOGU  
RAHANDUSKOMISJON  
**KOOSOLEKU PROTOKOLL**

Tartu, raekoda

02.10.2020 nr 34

Koosolek algas kell 09:00, lõppes kell 10:50

Koosolekut juhatas: Toomas Kapp

Protokollis: Ülle Saar

Koosolekust võttis osa: Toomas Kapp, Indrek Katušin, Margus Hanson, Arno Arukask, Ants Johanson, Kristo Seli, Mirje Kikkas, Tiia Teppan, Margus Jaanovits, Jüri Kõre, elektrooniliselt Aadu Must, Aare Tamm, Argo Annuk, Indrek Särg

Puudus: Väino Kull

Kutsutud: abilinnapead Gea Kangilaski, Mihkel Lees ja Reno Laidre, volikogu esimees Lemmit Kaplinski, linnavarade osakonna juhataja Kunnar Jürgenson, sotsiaal- ja tervishoiuosakonna juhataja Merle Liivak, rahandusosakonna juhataja Külli Lust, rahandusosakonna eelarveteenistuse peaanalüütik Indrek Kuusk

**Päevakorras:**

1. Loa andmine perelepitusteenuse osutamise riigihanke korraldamiseks
2. Loa andmine erivajadustega lastele tugiisikuteenuse osutamise riigihanke korraldamiseks
3. Loa andmine erivajadustega lastele sotsiaaltransporditeenuse osutamise riigihanke korraldamiseks
4. Loa andmine nõustamisteenuse ostmise riigihanke korraldamiseks
5. Loa andmine Tartu linnale kuuluvast kinnisasjast Ringtee tn 81 kinnistuosa võõrandamiseks
6. Loa andmine Tartu linnale kuuluvate kinnisasjade Suure-Jorro ja Kikkapalo võõrandamiseks
7. Loa andmine kinnistu Staadioni 81 // 83 võõrandamiseks
8. Tartu linna eelarvestrateegia 2021-2024 heakskiitmine ja avalikule väljapanekule suunamine
9. Kohal algatatud küsimused

**1. Loa andmine perelepitusteenuse osutamise riigihanke korraldamiseks**

Kuulati abilinnapea Mihkel Leesi ettekannet.

Vastates komisjoni liikmete küsimustele selgitas Mihke Lees, et teenusele suunab lastekaitse spetsialist või pöörduvad teenuse saamiseks pereliikmed ise.

**Otsustati:**

- 1.1. toetada otsuse vastuvõtmist volikogus  
(poolt kõik koosolekul osalenud komisjoni liikmed).

**2. Loa andmine erivajadustega lastele tugiisikuteenuse osutamise riigihanke korraldamiseks**

Kuulati abilinnapea Mihkel Leesi ettekannet.

**Otsustati:**

2.1. toetada otsuse vastuvõtmist volikogus (poolt 13, vastuhääli ei olnud).

**3. Loa andmine erivajadustega lastele sotsiaaltransporditeenuse osutamise riigihanke korraldamiseks**

Kuulati abilinnapea Mihkel Leesi ettekannet.

Komisjoni liikmed soovisid teada, kuidas toimub teenusetundide arvestus. Osades KOV-ides toimub arvestus kilomeetrite alusel.

Merle Liivak selgitas, et lisaks transporditeenusele kaasnevad sageli ka muud abistamise kohustused, mistõttu ei saa rakendada ainult kilomeetritasu.

Mihkel Lees lubas täpsema selgituse teenusetundide arvestamise kohta saata komisjonile kirjalikult.

**Otsustati:**

3.1. toetada otsuse vastuvõtmist volikogus (poolt kõik koosolekul osalenud komisjoni liikmed).

**4. Loa andmine nõustamisteenuse ostmise riigihanke korraldamiseks**

Kuulati abilinnapea Mihkel Leesi ettekannet.

**Otsustati:**

4.1. toetada otsuse vastuvõtmist volikogus (poolt kõik koosolekul osalenud komisjoni liikmed).

**5. Loa andmine Tartu linnale kuuluvast kinnisasjast Ringtee tn 81 kinnistuosa võõrandamiseks**

Kristo Seli teatas, et ta ei osale kõnealuse eelnõu arutamisel ja otsustamisel.

Kuulati abilinnapea Reno Laidre ettekannet.

Mirje Kikkas avaldas kahtlust, et tegemist on erafirmale Stokker tee ehitamisega.

Reno Laidre selgitas, et linn ostis selle maa ja nüüd müüb selle osa, mida linn ei vaja. Stokker ehitab juurdepääsutee ise, seda ei ehita linn. Rahanduslikus mõttes on see linnale kasulik.

Indrek Katušin soovis teada, kas projekt on kinnitatud või tehakse veel muudatusi ja kas teiste samalaadsete projektide puhul, nagu näiteks Postimaja ring, tehtud vigu välditakse.

Reno Laidre selgitas, et projekt on valmis ning võimalik on minna hankesse. Tegemist on Maanteeameti projektiga ja seda enam ei muudeta.

Toomas Kapp tegi ettepaneku tutvustada komisjonile kogu projekti, pooliku informatsiooni alusel ei ole võimalik otsustada.

Jüri Kõre nõustus Toomas Kapiga, et puudub üldpilt, mistõttu ei toeta eelnõu.

**Otsustati:**

5.1. eelnõu arutelu katkestada ja mitte suunata seda volikogu istungile;

5.2. linnavalitsusel esitada komisjoni järgmisele koosolekule kogu informatsioon Tartu läänepoolse ümbersõidu ehituse projekti kohta.

## **6. Loa andmine Tartu linnale kuuluvate kinnisasjade Suure-Jorro ja Kikkapalo võõrandamiseks**

Kuulati abilinnapea Reno Laidre ettekannet.

Vastates komisjoni liikmete küsimustele selgitas Reno Laidre, et linn ei vaja kõnealust metsa, kuna see asub linnast liiga kaugel Põlvamaal.

### **Otsustati:**

6.1. toetada otsuse vastuvõtmist volikogus (poolt 13, vastuhääli ei olnud).

## **7. Loa andmine kinnistu Staadioni 81 // 83 võõrandamiseks**

Kuulati abilinnapea Gea Kangilaski ettekannet, kes selgitas kahes voorus toimuva piiratud enampakkumise tingimusi.

### **Otsustati:**

7.1. toetada otsuse vastuvõtmist volikogus (poolt 13, vastuhääli ei olnud).

## **8. Tartu linna eelarvestrateegia 2021-2024 heakskiitmine ja avalikule väljapanekule suunamine**

Kuulati abilinnapea Gea Kangilaski ettekannet.

Indrek Katušin juhtis tähelepanu, et põhitegevuse kulud kasvavad, palgakulud kasvavad, investeeringukulud vähenevad. See ei ole õige. Investeeringud peavad kasvama, laenupuhver tuleb hoida teatud tasemel, õige on võtta laenu investeeringuteks.

Margus Jaanovits soovis informatsiooni südalinna kultuurikeskuse tasuvusanalüüsi kohta. Ajalehes kirjutatakse, et analüüsid on olemas, aga volikogule neid ei tutvustata.

Gea Kangilaski avaldas valmisolekut tutvustada kultuurikeskuse tasuvusanalüüse rahanduskomisjoni järgmisel koosolekul.

Toomas Kapp tegi ettepaneku tutvustada tasuvusanalüüse ka teistele komisjonidele, kes huvi tunnevad.

Eelarvestrateegias võiks investeeringuid planeerida julgemalt, vajadusel saab hiljem kava korrigeerida.

Margus Hanson avaldas arvamust, et linna arengustrateegias peaks olema prioriteedid kirjas, selle alusel tehakse investeeringute kava. Arengustrateegia ja eelarvestrateegia peaksid olema sünkroonis.

Indrek Katušin toetas julgemat investeerimist, see annaks inimestele tööd ja kasvaks maksutulu.

### **Otsustati:**

8.1. suunata eelnõu volikogu istungile ning toetada eelarvestrateegia avalikule väljapanekule suunamist  
(poolt 10, vastu 2).

## **9. Kohal algatatud küsimused**

Rahandusosakonna juhataja Külli Lust informeeris tulumaksu laekumisest, mis on osutunud prognoositust paremaks, kuid teist lisaeelarvet ei kavandata.

Toomas Kapp  
Koosoleku juhataja

Ülle Saar  
Protokollija