



- LEPPEMÄRGID**
- planeeringuala piir
  - Emajõe ehituskeeluvöönd (Maa-ameti kitsenduste kaart)
  - olemasolev krundipiir
  - planeeritav krundipiir
  - planeeritav hoonestusala
- Illustriativne lahendus**
- maksimaalne ehitise alune pind ja näitlik paiknemine
  - mitmekorruseline parklahooned/rajatis
  - haljasala/kõrghaljastus
  - näitlik kõvakattega ala (parkimine, ladustamine) krundil
  - planeeritud sõidu-, ja kõnni- ja kergliiklustee
  - sõidukite juurdepääs krundile
  - lumeladustamise ala

- planeeritud veetorstik
- planeeritud reoveekanalisatsioonitorustik
- planeeritud sademeveekanaliseerimisitorustik
- planeeritud liiva- ja õlipüüdurid
- planeeritud sidekanalisatsioon
- planeeritud kaitsetorus elektri kaablid liitumiskilp/alajaam ja servituudiala
- planeeritud tänavavalgustus
- planeeritud kaugkütetorstik
- planeeritud gaasitorustik
- planeeritud kraav

- Inseneri tänava projekt lahenduse leppemärgid (OÜ Tinter Projekt töö nr. 11-17-TP ja 14-19-TP)**
- |                              |                             |
|------------------------------|-----------------------------|
| Proj. sõidutee asfaltkatend  | Proj. sademeveekanal        |
| Proj. mahasõidu asfaltkatend | Proj. drenaaž               |
| Proj. jalgtee asfaltkatend   | Proj. olmeveekanal          |
| Proj. maakivisillutus        | Proj. veetoru               |
| Proj. muruhaljastus          | Proj. kaugkütetoru          |
| Sõidutee äärekivi 12cm       | Proj. sidekanali reservtoru |
| Sõidutee äärekivi 0-1cm      | Proj. KP kaabli reservtoru  |
| Jalgtee asfaldi serv         | Proj. MP kaabli reservtoru  |
| Perspektiivne sõidutee serv  | Proj. hüdrant               |
| Istutatav puu                |                             |
| Proj. tänavavalgustus        |                             |

- Inseneri tänav. Kaugkütte jaotustorustiku põhiprojekt leppemärgid (OÜ Krihvel Projekt töö nr. 47-KK-19)**
- Proj. soojatrans 2"DN80

- MÄRKUSED:**
- Tehnovõrkude asukohad on põhimõttelised ning nende täpne paiknemine tuleb lahendada projekteerimise käigus. Näidatud on võimalikud erinevad lahendused, millest projekteerimise käigus tuleb leida sobivaim.
  - Vajadusel on lubatud tehnovõrkude kavandamine pikli Kaupmehe tänavat arvestades tehnovõrkude paiknemist olemasoleval tänavavalgõigul, tingimusel et säilib tänavahaljastus.
  - Detailplaneeringu geodeetilise alusplaanina on kasutatud 30.03.2020 mõõdistatud Elker LRT OÜ töö nr: Tartul 81-20GA (koordinaadid L-Est 97, kõrgused EH 2000 süsteemis)
  - Lisaks on joonisel kuvatud Inseneri ja Kaupmehe tänava projekt lahendusi (OÜ Tinter Projekt töö nr. 11-17-TP ja 14-19-TP) ning Tartu linn, Inseneri tänav. Kaugkütte jaotustorustik. (OÜ Krihvel Projekt töö nr. 47-KK-19).

Lähim olemasolev maagaasi torustik (Paremkaalda I B3 jaotustorustik) asub Tõe ja Meisi tänava ristmikul ning kuulub AS-ile Gaasivõrk. OÜ Aleks Projekt tööga nr 18G051 on Tehnika tn 26 teenindamiseks projekteeritud torustik piki Meisi tänavat kuni Kaupmehe ja Tehnika tänava ristmikuni. Projekteeritud torustiku pikkus on ca 850m kuni käesoleva detailplaneeringu alani on vajalik lisaks ca 350m torustiku rajamine.

Lähim olemasolevad elektri kaablid asuvad Kaupmehe ja Tehnika tänava ristmikul. Kuni käesoleva detailplaneeringu alani on vajalik lisaks ca 350m elektri kaablite rajamine.

Töö nimetus:	Inseneri tn 8 krundi detailplaneering	Töö nr:	DP-19-021
Huvitatud isik:	Tartu linn	Joonis nr 3:	M008ave:
Koostaja:	Tartu LPMKO		1:1000
		TEHNOVÕRGUD	

