



TARTU LINNAVOLIKOGU
MAJANDUSKOMISJON
KOOSOLEKU PROTOKOLL

Tartu, raekoda

17.06.2020 nr 39

Koosolek algas kell 15:00, lõppes kell 17:00

Koosolekut juhatas: Verni Loodmaa

Protokollis: Aune Rumm

Koosolekust võttis osa: Toomas Kapp, Verni Loodmaa, Riina Kallas, Avo Rosenvald, Jelena Frunze, Nikolai Männik, Lauri Räpp, Heiki Järveveer, Tiia Teppan, Raimond Viik, Laura Danilas; e-postiga Indrek Hirv, Martin Bek, Jüri Org

Puudus: Peeter Laurson

Kutsutud: abilinnapea Raimond Tamm, abilinnapea Reno Laidre, ettevõtluse arengu osakonna juhataja Alo Lilles, linnaplaneerimise ja maakorralduse osakonna üldplaneeringu- ja arenguteenistuse juhataja Indrek Ranniku, arhitektuuri ja ehituse osakonna juhataja-linnaarhitekt Tõnis Arjus, linnamajanduse osakonna juhataja asetäitja Andres Pool, linnamajanduse osakonna liikluskorraldusteenistuse juhataja Martin Nelis, linnamajanduse osakonna teedeteenistuse juhataja Oleg Lužetski, kultuuriosakonna juhataja Marleen Viidul, volikogu esimees Lemmit Kaplinski, Tartu Noortevolikogu esindaja Liisi Haljasorg

Päevakord:

1. Tartu linna arengukava 2018-2025 muutmissettepanekute heakskiitmine ja avalikule väljapanekule suunamine
2. Tartu linna üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõu avalikustamine
3. Tartu Linnavolikogu 2. juuni 2011. a määruse nr 36 "Parkimistasu" muutmine
4. Tartu linna ettevõtteid toetavad tegevused eriolukorrast väljumisel
5. Informatsioon Autovabaduse puistee projektist
6. Ülevaade suuremate teetööde seisust
7. Kohal algatatud küsimused

1. Tartu linna arengukava 2018-2025 muutmissettepanekute heakskiitmine ja avalikule väljapanekule suunamine

Kuulati Reno Laidre ettekannet ning Reno Laidre ja Indrek Ranniku vastuseid küsimustele.

Komisjonile selgitati, et avalikustamisele läheb üheksa arengukava muudatusettepanekut, kuid seoses keerulise majandusolukorraga ei ole võimalik praegu esitada uut eelarvestrateegiat. See esitatakse finantsvõimaluste selginemisel eraldi eelnõuna sügisel.

Avo Rosenvald tegi ettepaneku, et 4. muudatuse, mis käsitleb haljasalade ja parkide väärtustamist, juurde võiks lisada ka koostöö MTÜga Tartu Mahead.

Komisjonis soovitati esitada see ettepanek avalikustamise käigus.

Informatsioon võeti teadmiseks.

2. Tartu linna üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõu avalikustamine

Kuulati Reno Laidre ja Indrek Ranniku ettekannet, vastuseid küsimustele ning komisjoni liikmete arvamusi.

Komisjonile tutvustati üldplaneeringu ülesehitust ja kaardirakendust, olulisemaid muudatusi võrreldes kehtiva üldplaneeringuga ning plaane avalikustamise korraldamiseks.

Küsimustele vastates selgitati Ropka-Annelinna kergliiklussilla planeeritud koridori, Vabaduse puistee funktsiooni ning põhjuseid, miks on üldplaneeringus nõue, et vanalinnas peavad hoonete alumistel korrustel olema avalikkusele suunatud ruumid.

Informatsioon võeti teadmiseks.

3. Tartu Linnavolikogu 2. juuni 2011. a määruse nr 36 "Parkimistasu" muutmine

Muudatuste sisu on luua Mõisavahe tänava üheksakorruseliste majade juurde loodavad uued parkimiskohad tasuliseks C piirkonnaks.

Raimond Tamm selgitas küsimustele vastates, et linnavalitsus on kohtunud korteriühistute esindajatega ja plaanitud muudatusi tutvustanud. Tehti ka ettepanek, et võiksid olla nimelised parkimiskohad, kuid seda linn teha ei soovi, selles osas on konsulteeritud ka teiste suuremate parkimiskorraldajatega Tartus.

Otsustati toetada eelnõu volikokku saatmist ja määrusena kehtestamist.

4. Tartu linna ettevõtteid toetavad tegevused eriolukorrast väljumisel

Alo Lilles andis ülevaate, kuidas ettevõtluse arengu osakond oma tegevusi on jätkanud.

Informatsioon võeti teadmiseks.

5. Informatsioon Autovabaduse puistee projektist

Kuulati Tõnis Arjuse ettekannet ning Marleen Viiduli ja Alo Lillese täiendusi kultuuriosakonna ja ettevõtluse arengu osakonna rolli kohta, vastuseid küsimustele ning komisjoni liikmete arvamusi.

Jelena Frunze: Postimehe küsitlus näitas, et 50% seda plaani ei toeta, miks linnavalitsus korraldab üritust, millele on nii suur vastuseis?

Tõnis Arjus: küsitlusi on erinevaid, on ka erinevaid tulemusi. Tagasidet on olnud palju ja positiivset rohkem, idee on põnev, puudutab inimesi ja tekitab tugevaid reaktsioone.

Verni Loodmaa: kes oli ürituse idee autor? Volikogu arengu- ja planeerimiskomisjon on varasemalt teinud ettepaneku, et üldplaneeringusse võiks viia Vabaduse puistee sulgemise nädalavahetustel, seda tehakse Euroopas paljudes linnades. Terveks kuuks sulgemine on hoopis teistsugune plaan.

Marleen Viidul: diskussioon algas eelmise suve lõpul, kui Vabaduse puistee oli suurürituste tõttu juulis kuus korda suletud, kokku 20 päeva. Tekkis mõte, et olekski terve kuu kinni, üks kindel liikluskorraldus, mitte muutus iga natukese aja tagant. Suurüritusi sel suvel ju üldse ei ole, püüame siiski midagi teha.

Verni Loodmaa: eelmise suvega ei saa võrrelda, siis tõi iga üritus Tartusse ka olulise tulu. Praegu on ettevõtjate mure, et ürituse üllas eesmärk - elavdada piirkonna laiemalt, tuua kesklinna rohkem inimesi ja sellega kliente ka sealsetesse toidlustuskohtadesse - on tänaseks kaduma läinud, seda ei ole 16. juunil linnavalitsuse istungil olnud infos.

Toomas Kapp: koostööd pole piisavalt tehtud. Suvel on veel mitmed suured teetööd ja tänavate sulgemised, puudub terviklik hinnang, kuidas see kogu linna elu mõjutama hakkab.

Verni Loodmaa: ürituse toimumine on kabinettides ära otsustatud, selle üle diskuteerimine ei ole enam mõttekas. Palju on konkreetseid küsimusi korralduse kohta. Kas üritusele toidlustajate (toidutruckid) leidmiseks oli konkurss ja millised olid tingimused, kuidas ettevõtjad said sellest võimalusest teada? Kas toidutruckidele kehtivad samad nõuded, nagu Emajõe ääres asuvate kohvikute konkursil olid? Kas oli kujundusnõudeid? Kas maksavad üüri?

Alo Lilles: kui 3. juunil läks välja linnapea pressiteade, laekus kohe suur hulk taotlusi. Konkurssi kui sellist ei toimunud, ettevõtjad pöördusid meie poole, soovisime, et oleks Tartu ja Tartumaa ettevõtteid, valis ettevõtluse arengu osakond. Üüri ei maksa, toetame sellega ettevõtjaid.

Verni Loodmaa: miks konkurssi ei peetud vajalikuks korraldada?

Raimond Tamm: selline sündmus on esmakordne ja kõik on toimunud väga kiiresti. Saame kogemuse, kuidas toidutruckidega kõik toimib ja järgmiseks korraks juba saab tingimusi arutada.

Otsustati:

- 5.1. nii suure ja linna elu oluliselt mõjutava ürituse plaani pidanuks enne otsuse tegemist ja avalikustamist tutvustama ka volikogule;
- 5.2. komisjon peab väga kahetsusväärseks, kuidas üritust on ettevõtluse poole pealt korraldatud - protsess pole olnud avalik ja läbipaistev, ettevõtjatel pole olnud võrdseid võimalusi, linna maa kasutusõigus on välja antud avaliku konkursita;
- 5.3. avaliku konkursi korraldamata jätmise põhjendamine asjaoluga, et ürituse idee sündis väga kiiresti ja tegemist on uue nähtusega, on vastuolus komisjonile antud informatsiooniga, et ürituse plaan hakkas kujunema juba möödunud sügisel.

6. Ülevaade suuremate teetööde seisust

Kuulati Oleg Lužetski ettekannet ning Oleg Lužetski ja Raimond Tamme vastuseid küsimustele.

Verni Loodmaa tegi ettepaneku, et linnavalitsus pöörduks Eesti Raudtee poole, kas nende tööd oleks võimalik ajaliselt nii ümber korraldada, et kohalikud veod, manööverdused ei toimuks hommikuse ja õhtuse tiptunni ajal.

Informatsioon võeti teadmiseks.

7. Kohal algatatud küsimused

Komisjon tänas linnavalitsust komisjoni poolt lisaelarvele tehtud ettepanekute arvestamise eest.

Verni Loodmaa
Koosoleku juhataja

Aune Rumm
Protokollija