

TARTU LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Tartu

04.03.2020 nr LVK-O-0255

Loa andmine Tartu linna kõrvaltänavate ja jalgrattateede talihoolduse, prügiurnide tühjendamise ja hoolduse ning paviljonide ja pinkide hoolduse riigihangete korraldamiseks

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 8, kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 28 lg 3 ja Tartu linnavara eeskirja § 5¹ lg 2, Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Lubada linnavalitsusel korraldada riigihanked:

1.1. Tartu linna kõrvaltänavate ja jalgrattateede talihooldustööde tellimiseks 15.10.2020-15.04.2021;

1.2. prügiurnide tühjendamise ja hoolduse tellimiseks 01.01.2021-31.12.2023;

1.3. paviljonide ja pinkide hoolduse tellimiseks 01.01.2021-31.12.2023.

2. Otsus jõustub vastuvõtmisele järgnevast päevast.

Esimees

Esitab:

linnavalitsus, 03.03.2020 istungi protokoll nr 14

Ettekandja:

Raimond Tamm

Õiend
Tartu Linnavolikogu Otsuse "Loa andmine Tartu linna
kõrvaltänavate ja jalgrattateede talihoolduse, prügiurnide
tühjendamise ja hoolduse ning paviljonide ja pinkide hoolduse
riigihangete korraldamiseks" juurde

Kõrvaltänavate, teede ja jalgrattateede talihooldustööde tellimine.

Tartu linna kõrvaltänavad on jagatud kolmeks hooldustööde piirkonnaks:

1. piirkond Narva mnt, Riia tn ja Võru tn joonest lääne poole;
2. piirkond Narva mnt, Riia tn, Võru tn joonest ida poole;
3. piirkond Tähtvere hajaasustuspiirkond endise Tähtvere valla piirides.

Piirkondade skeem on toodud lisandfailis.



Hankega tellitakse:

- 1) teise seisunditaseme talihooldusena kõrvaltänavate (1,107 miljonit m², 197 km) ja Tähtvere hajaasustuspiirkonna teede (102 km) sahkamine ning neil tänavatel asuvate ristmike, ülekäigukohtade, tuletõrjehüdrantide ümbruste, restkaevuluukide puhastamine;
- 2) kolmanda seisunditaseme talihooldusena tähistatud jalgrattateede (196 tuhat m², 61 km) lume- ja libedustõrje ning kevadkoristus.

Tööd tellitakse vastavalt tee seisundinõuete (majandus- ja taristuministri [14. juuli 2015. a määrus nr 92](#)) talviste seisundinõuete osale ning linnavalitsuse 12. jaanuaril 2016. a kinnitatud Tartu linna tänavate sõiduteede seisunditasemetele ja hooldusnõuetele. Talvine teine seisunditase tähendab seda, et üle nelja cm sula- ja kaheksa cm paksuse koheva lume korral tuleb tööd teha hiljemalt 12 tunni jooksul ning samuti tuleb tasandada üle kolme cm kõrgused kinnisõidetud lume- või jääkonarused.

Selleks et ühtlase hooldusega tagada talvisel perioodil linnas jalgrattaga liiklemise ohutus ja mugavus, soovime jätkata eelneval lepinguperioodil end õigustanud kergliiklusteede talihoolduse tellimist.

Kõrvaltänavate talihoolduse hange on planeeritud perioodiks 15.10.2020-15.04.2021.

Hanketingimused on sarnased eelneva perioodiga. Kõrvaltänavate talihooldust korraldatakse sõltuvalt ajaperioodist kahe erineva põhimõtte alusel:

- 1) täisteenus teise seisunditaseme tagamiseks perioodil 1. detsember kuni 31. märts;
- 2) valmisolek ning teenuse osutamine ühikhindade alusel vastavalt linnavalitsuse tellimustele perioodil 15. oktoober kuni 30. november ning 1. aprill kuni 15. aprill. Esimesel juhul on kogu ilmastikust tingitud töömahtude määratlemise risk töövõtjal. Arvestades varasemat kogemust on tööde kvaliteedi ning seisunditaseme nõuetele vastavuse tagamiseks otstarbekas ja ökonoomne tellida tööd seisunditaseme tagamise ja valmisoleku kombinatsioonina.

Hanke lepinguperiood on planeeritud üheks aastaks arvestusega, et 2021. aastal täitub aastaringse hoolduse hanke viieaastane periood, mis võimaldab need seni eraldi tellitud tööliigid ühendada ühte aastaringse hoolduse hankesse. Vajadus selleks tuleneb esiteks elutähtsa teenuse osutamise kohustusest. Elutähtsa teenuse toimepidevus kohalike teede sõidetavuse tagamisel on seadusega pandud kohaliku omavalitsuse kohustuseks. Hiljutine kriisiõppus tõi välja vajaduse, et selle tagamiseks peab piirkonnas olema kõikide tänavate hooldus ühtse logistilise juhtimise all (juhaks

kui tekib vajadus rakendada kriisiaegseid erimarsruute, suunata operatiivselt ümber tehnikat jne). Teiseks on töös ühtse tänavate hoolduse andmebaasi ja uuel tasandil juhtimisvõimaluse (geoinfosüsteemi kaudu suhtlemine töövõtjaga, töökorralduste jagamine, täitmise kontroll, objektide andmed otse geoinfosüsteemist, automaatne kumuleeruv muudatuste arvestus tööliigiti jne) loomine ArcGIS (geoinfosüsteem) rakenduse abil, mis eeldab samas piirkonnas toimuvate tööde ühtlustamist. Kolmandaks on jalgrattateede hoolduse maht kasvanud seitsme aastaga üle viie korra (12 km-lt 61 km-ni), mistõttu on nende teede kiiremaks kevadkoristuseks optimaalne rakendada aastaringse lepinguga seonduvat ressursi. Neljandaks on senise kahe hanke ühildamisel ja piirkondade korrigeerimisel lisaks rattateede paremale hooldamisele võimalik tekitada sünergia ja kokkuhoidu ka tühisõitide vähendamise ja marsruutide optimeerimisel, sahkpuisturite kasutamisega ainult sahkade asemel jne. Hinnanguliselt suurendab see efektiivsust ligi kümme protsenti. Kõrvaltänavate hooldusmaht on lepinguperioodil suurenenud 2,3 protsenti.

Hankelepingu prognoositav maksumus on 600 tuhat eurot.

Prügiurnide tühjendus- ja hooldustööde tellimine

Prügiurnide tühjendus- ja hooldustööde tellimine on toimunud kolmeaastaste hangetena, mis on ennast õigustanud, mistõttu olulisi muutusi nii hankeperioodi, kui ka hanketingimustesse pole kavandatud.

Töövõtjal tuleb tagada parkides, mänguväljakutel, tänavatel ja bussipeatustes asuva 1193 urni puhastamine, värvimine, remont, asendamine ja tühjendamine vastavalt vajadusele. Urnide arv on võrreldes käesoleva lepinguperioodi algusega (2018. aasta algus) kasvanud ligi kaheksa protsenti. Tulenevalt kavandatavatest tingimustest on töövõtja ülesanne vastavalt vajadusele kuni kümne protsenti kõlbmatuks muutunud või kadunud urnide asendamine ja ümber paigutamine ning linna poolt paigaldatud uute urnide hooldada võtmine.

Tööde tegemiseks on linn jagatud neljaks piirkonnaks, mille kohta on võimalik esitada eraldi pakkumused. Piirkondade skeem on toodud lisatud failis.

Hankelepingu prognoositav maksumus on 400 tuhat eurot.



Bussipeatuste ja jalgrattateede ääres asuvate paviljonide ja pinkide hooldustööd

Linnale kuuluvate bussipeatuste paviljonide ja pinkide hooldustööd on eelnevalt tellitud kolmeaastaste hangetena. Linnamajanduse osakonna hinnangul tõstab kolmeaastane hange hooldusfirma motivatsiooni tööde kvaliteetsemaks ja perspektiivitundega tegemiseks. Paviljonide ja pinkide hooldusleping hõlmab ühte kivist ja 183 klaasist bussipeatuse paviljoni, paviljonides asuvat 189 istepinki ja 237 eraldi asetsevat istepinki ning lisaks jalgrattateede ääres asuvat viite paviljon-varjualust koos nendes asuvate kolme puitprussidest piknikulaua ja kuue pingiga. 2019. aasta hooldustööde maksumus oli koos paviljonide remondimaksumusega 23 900 eurot.

Põhilised hooldus- ja remonditööd on alljärgnevad:

- pinkide värvimine või lakkimine, remontimine ja puhastamine;
- katkiste, deformeerunud ja mädanenud laudade väljavahetamine ning korrodeerunud metalljalgade puhastamine;
- bussiootepaviljoni klaasist ja kivist seinte, klaaside, valguskastide ja konstruktsioonide puhastamine mustusest, kleebistest, liimist, värvitud kirjetest; vajadusel üle värvimine jne;
- purunenud või katki löödud klaasi kildude ja lõhutud konstruktsiooniosade koristamine.

Lisaks tavahooldusele on hankesse lisatud bussiootepaviljonide purunenud klaaside koristamine, uute tarnimine ja paigaldamine ning bussipaviljonide metallkonstruktsioonide remonti vajavate detailide tarne- ja hooldustööd. Hooldustöid tehakse aasta ringi. Hankelepingu prognoositav maksumus on 80 tuhat eurot.

Kõikide hangete läbiviimiseks korraldatakse avatud hankemenetlus.