

TARTU LINNAVOLIKOGU

INFORMATSIOON

Tartu

21.11.2019 nr LVK-I-0086

Informatsioon volikogu linnavarakomisjoni tööst november 2018 - november 2019

Linnavolikogu IX koosseis moodustas alatised komisjonid 14. novembril 2017. Linnavarakomisjoni tegevusvaldkonnaks määrati linnavara valitsemise, kasutamise, käsutamise jm küsimused.

Komisjoni esimeheks valiti Rein Kokk ja aseesimeheks Kaja Tarto. Kaja Tarto arvati 17. aprillil 2019 EKRE fraktsiooni ettepanekul komisjoni koosseisust välja ning uueks aseesimeheks valiti Indrek Kalda.

Linnavarakomisjon pidas aruandeperioodil 8 koosolekut, sealhulgas 2 elektroonilist koosolekut. Kokku on toimunud 19 koosolekut, sealhulgas 3 elektroonilist koosolekut.

Komisjoni liikmed ja osavõtt koosolekutest

Komisjoni liikmed	Esitas komisjoni	Koosolekuid/ osalenud (sh elektrooniliselt)
Harri Jallajas	Reformierakond	19/19 (13)
Andrus Punt	Reformierakond	19/19 (5)
Alipi Borin (alates 07.11.19)	Reformierakond	1/1 (0)
Kristjan Tiirik	Reformierakond	19/19 (16)
Alo Pettai	Reformierakond	19/18 (9)
Helmer Jõgi	Reformierakond	19/15 (5)
Ott Maidre	SDE	19/18 (11)
Arno Arukask	SDE	19/19 (7)
Rein Kokk	Keskerakond	19/19 (3)
Olev Raju	Keskerakond	19/16 (7)
Uno Pauts	Isamaa	19/18 (4)
Mareh Kalda	EKRE	19/19 (9)
Indrek Kalda (alates 17.04.19)	EKRE	5/3 (1)
Kalle Pilt (alates 27.06.19)	VL Tartu Heaks	3/3 (1)
Marko Jaeger	VL Tartu Eest	19/13 (3)
<i>Kaja Tarto (kuni 17.04.19)</i>	<i>EKRE</i>	<i>14/14 (3)</i>
<i>Jüri-Ott Salm (kuni 27.06.19)</i>	<i>VL Tartu Heaks</i>	<i>16/15 (7)</i>
<i>Ragnar Kekkonen (alates 11.10.18 kuni 07.11.19)</i>	<i>Reformierakond</i>	<i>9/2 (2)</i>

Linnavarakomisjon arutas 19 otsuse ja 3 määruse eelnõu. Komisjon oli juhtiv 9 otsuse eelnõu menetlemises.

Olulisemad teemad

- Lasteaiahoonete investeeringute kava. Komisjonile tutvustati linna lasteaedade investeeringuvajadusi. Komisjon on korduvalt rõhutanud, et ka lasteaiaid vajavad sarnast investeeringute kava ja kokkulepitud tegevuste järjekorda, nagu on koolihoonetel. Komisjon külastas Maarjamõisa lasteaeda ja tutvus renoveeritud hoonega.
- Riigihanked. Komisjon arutas linnavarade valdkonna riigihankeid, sealhulgas haridus- ja kultuurihoonete koristusteenus, mite lasteaia toitlustamisteenus jm. Samuti toetas komisjon linnavalitsusele loa andmist Tartu linna igapäevase majandamisega seotud perioodiliste teenuste tellimise riigihangete korraldamiseks (elektrienergia ja autokütuse ostmise, vara- ja vastutuskindlustus, hoonete ja kinnistute korrashoid, tehnosüsteemide hooldus, sise- ja väliskoristus, toitlustus, remonditööde tegemine, valve jms). Põhjalikult arutati sealjuures taastuvenergia ning toitlustushangetes mahetoidu osakaalu küsimusi. Linnavalitsusele tehti ülesandeks esitada komisjonile kord aastas informatsioon planeeritavate hangete ja nende tingimuste kohta.
- Sihtasutuste ja osaiingu lõpetamine ja linnaasutuste asutamine. Komisjon arutas sihtasutuste Tartu Sport ja Tähtvere Puhkepark lõpetamist ning Tartu Linnavalitsuse hallatava asutuse Tartu Sport asutamist, samuti osaiingu Anne Saun lõpetamist ja Tartu Linnavalitsuse hallatava asutuse Anne Saun asutamist.
- Komisjonile selgitati kahe sihtasutuse ja osaiingu lõpetamise põhjuseid ning linnaasutuste loomise eesmärke.
- Hoonestusõiguste seadmised. Komisjon arutas hoonestusõiguste seadmist Riia tn 195 kinnistule veekeskuse ja ujula rajamiseks ning Annemõisa 4 kinnistule hooldekodu rajamiseks.
- Üürilepingute sõlmimised. Komisjon arutas eelnõusid ruumide üürimiseks Tamme koolile Suur kaar 53 hoones, millega sai olulist leevendust varasemalt komisjonis arutatud Tamme kooli ruumiprobleem, ning linnaraamatukogu Tammelinna harule Suur kaar 56 hoones. Samuti arutati Lotte lastehoiule ruumide üürimist Jaama tn 123 hoones.
- Kinnisasjade võõrandamised ja vahetamised Kokku arutati nelja eelnõu, millega otsustati võõrandada mitmeid elamumaa kinnistuid, Narva mnt 101 kinnistu ning vahetada kinnistuid Tartu läänepoolse ümbersõidu teise ehitusala kogujatee rajamise võimaldamiseks.
- Projektides osalemine. Komisjon arutas Kroonuuaia koolile kaasaege õppekeskkonna loomise projektis osalemist, mille abil saab kooli erivajadustega õpilastele sobivaks ehitada Ploomi tn 1 hoone. Samuti arutati projekti, mille eesmärk oli väikelahenduste abil Tamme kooli, Annelinna gümnaasiumi, Mart Reiniku kooli ja Forseliuse kooli hoonete erivajadusega õpilastele sobivamaks muutmine ja sellega kaasava hariduse toetamine.
- Tartu linna 2019. aasta ja 2020. aasta eelarve, 2019. aasta mõlemad lisaeelarved.
- Tartu linna arengukava 2018-2025 ja eelarvestrateegia muudatusettepanekud.
- Projektide esitamine Tartumaa arengustrateegia tegevuskavasse 2019-2022.

Esimees

Esitab: **linnavarakomisjoni esimees Rein Kokk**

Ettekandja: **linnavarakomisjoni esimees Rein Kokk**