



TARTU LINNAVOLIKOGU
LINNAVARAKOMISJON
KOOSOLEKU PROTOKOLL

Tartu, raekoda

05.09.2019 nr 17

Koosolek algas kell 17:00, lõppes kell 17:40

Koosolekut juhatas: Rein Kokk

Protokollis: Aune Rumm

Koosolekust võttis osa: Rein Kokk, Andrus Punt, Helmer Jõgi, Uno Pauts, Marko Jaeger, Indrek Kalda, Alo Pettai, Kalle Pilt; elektrooniliselt Kristjan Tiirik, Olev Raju, Arno Arukask, Ott Maidre, Harri Jallajas, Mareh Kalda

Puudus: Ragnar Kekkonen

Kutsutud: abilinnapea Monica Rand, abilinnapea Reno Laidre, abilinnapea Madis Lepajõe

Päevakord:

1. Tartu linna 2019. aasta II lisaeelarve
2. Loa andmine osaühinguga EKL Otos üürilepingu sõlmimiseks
3. Loa andmine Tartu linnale kuuluvate kinnisasjade võõrandamiseks
4. Loa andmine Riia tn 195 kinnistule hoonestusõiguse seadmiseks
5. Kohal algatatud küsimused

1. Tartu linna 2019. aasta II lisaeelarve

Kuulati Monica Ranna ettekannet ja vastuseid küsimustele.

Komisjoni liikmete küsimustele vastates selgitas Monica Rand lisaeelarve koostamise põhimõtteid ja aluseid.

Informatsioon võeti teadmiseks.

2. Loa andmine osaühinguga EKL Otos üürilepingu sõlmimiseks

Kuulati Madis Lepajõe ettekannet ja vastuseid küsimustele.

Linnavalitsus teeb ettepaneku üürida Suur kaar 56 hoones Tartu Linnaraamatukogu Tammelinna harukogule lisaks veel kolm ruumi, et parandada töötajate ja lugejate tingimusi.

Otsustati eelnõu toetada (poolt 14, vastu ei ole).

3. Loa andmine Tartu linnale kuuluvate kinnisasjade võõrandamiseks

Kuulati Reno Laidre ettekannet ja vastuseid küsimustele.

Linnavalitsus teeb ettepaneku võõrandada enampakkumise korras kinnisasjad Lehe tn 19, Lehe tn 21 ja Lehe tn 22, kuhu planeeringuga on kavandatud üksikelamute ehitamine.

Otsustati eelnõu toetada (poolt 14, vastu ei ole).

4. Loa andmine Riia tn 195 kinnistule hoonestusõiguse seadmiseks

Kuulati Reno Laidre ettekannet, vastuseid küsimustele ning komisjoni liikmete arvamusi.

Lähtudes vajadusest luua Tartusse rohkem ujumisega tegelemise võimalusi ülekoormatud Aura keskusele lisaks ja arendaja poolt üles näidatud huvist teeb linnavalitsus ettepaneku korraldada Riia tn 195 kinnistule hoonestusõiguse konkurss veekeskuse ja ujula rajamiseks.

Komisjoni liikmete küsimustele vastates selgitas Reno Laidre, et algselt oli sellele kinnistule planeeritud teaduspargi laiendus, kuid tänaseks on selge, et Riia tn 195 krundil teaduspargi arendustegevus ei jätku, pigem on see mõeldav koostöös ülikooliga Maarjamõisa väljal. Linn üritab leida ujula rajamise võimalust endiselt ka Ihaste tee 9 krundile, kuid ettevõtjate huvi hoonestusõiguse saamise vastu seni ei ole.

Otsustati eelnõu toetada (poolt 14, vastu ei ole).

5. Kohal algatatud küsimused

Rein Kokk tegi ettepaneku korraldada üks komisjoni väljasõidukoosolek endisesse Tähtvere valda sealse kooli ja lasteaiaga tutvuma.

Rein Kokk
Koosoleku juhataja

Aune Rumm
Protokollija