

TARTU LINNAVOLIKOGU

OTSUS

Tartu

21.05.2019 nr LVK-O-0181

Loa andmine Tartu linna igapäevase majandamisega seotud perioodiliste teenuste tellimise riigihangete korraldamiseks

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lg 1 p 8, kohaliku omavalitsuse üksuse finantsjuhtimise seaduse § 28 lg 3 ja Tartu linnavara eeskirja § 3 lg 1, Tartu Linnavolikogu

o t s u s t a b:

1. Lubada linnavalitsusel korraldada Tartu Linnavalitsuse ja Tartu Linnavalitsuse hallatavate asutuste igapäevase majandamisega seotud perioodiliste teenuste (elektrienergia, autokütus, vara- ja vastutuskindlustus, hoonete ja kinnistute korrashoiuteenus, tehnosüsteemide hooldus, sise- ja väliskoristusteenus, toitlustusteenus, remonditööde tegemine, valveteenus jms) tellimise riigihankeid.

2. Otsus jõustub 28. juunil 2019. a.

Esimees

Esitab: **linnavalitsus, 21.05.2019 istungi protokoll nr 36**

Ettekandja: **Monica Rand**

Õiend
**Tartu Linnavolikogu Otsuse "Loa andmine Tartu linna igapäevase
majandamisega seotud perioodiliste teenuste tellimise riigihangete
korraldamiseks" juurde**

Tartu Linnavalitsusel ja Tartu linna asutustel on regulaarselt vaja tellida linnale kuuluvate hoonete ja kinnistute igapäevase majandamisega seotud perioodilisi teenuseid. Tänapäevase seisuga on Tartu linnavalitsus läbi viinud või läbi viimas alljärgnevat majandamisega seotud perioodiliste teenuste hankeid, mille jaoks on olemas linnavolikogu luba:

1. vara- ja üldise tsiviilvastutuskindlustuse (kõik linna hooned) ostmise perioodiks 01.01.2017 - 31.12.2019;
2. autokütuse ostmise (kõikidele struktuuriüksustele ja asutustele) perioodiks 01.01.2017 - 31.12.2019;
3. haldushoonete koristusteenuse ostmise perioodiks 01.01.2017 - 31.12.2019;
4. elektrienergia ostmise (kõikidele struktuuriüksustele ja asutustele) perioodiks 01.01.2018 - 31.12.2020;
5. haridusobjektide (kõik koolid ja lasteaiad) ventilatsioonisüsteemide hooldus perioodiks 01.01.2018 - 31.12.2020;
6. haridusobjektide (kõik koolid ja lasteaiad) küttesüsteemide hooldus perioodiks 01.01.2018 - 31.12.2020;
7. Tartu linna kooli- ja haldushoonete (kaheksa kooli ja kaks haldushoonet) koristusteenuse ostmise perioodiks 01.09.2018-31.08.2021;
8. Tartu linna elamute, haldushoonete ja rajatiste korrashoiuteenuse ostmise perioodiks 01.01.2019 - 31.12.2021;
9. Tartu linna haridus- ja kultuurihoonete (üks kool, kaks lasteaeda ja üks kultuuriasutus) koristusteenuse ostmise kolmeks aastaks algusega 2019;
10. Tartu linna koolidele ja lasteaedadele (21 kooli, üheksa lasteaeda ja -hoidu) toitlustamisteenuse osutajate leidmise kontsessioon (erinevad tähtajad).

Täiendavalt on tekkinud vajadus osta sisse alljärgnevat teenuseid, mille läbiviimiseks ei ole veel küsitud linnavolikogu luba:

1. haridushoonete (kõik koolid ja lasteaiad) elektrikäidu teenuse ostmise perioodiks 01.01.2020 - 31.12.2023;
2. haridushoonete (kõik koolid ja lasteaiad) automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi (ATS) hoolduse ostmise perioodiks 01.01.2020 - 31.12.2023;
3. hooldusremondi teenuse ostmise linnale kuuluvates eluruumides perioodiks 01.01.2020 - 31.12.2023.

Linnavalitsuse struktuuriüksuste ja allasutuste vajadus perioodiliste teenuste ostmiseks on aja jooksul muutuv, võib lisanduda struktuuriüksusi või ostetavaid teenuseid.

Oma olemuselt on kõik need eelpool nimetatud teenused linnale igapäevaselt vajalikud ja neid ostetakse sisse teatud perioodilisusega (üldreeglina kolmeks, toitlustusteenus viieks aastaks). Siiani on linnavalitsus iga perioodi lõpus küsinud linnavolikogult luba uue hanke läbiviimiseks. Kuna uued hanked on oma loomult ja tingimustelt üldjuhul sarnased varem korraldatud hangetega ning teenuste ostmise on linnale igapäevaseks majandamiseks vajalik, siis ei ole linnavalitsuse hinnangul mõistlik ega haldusmenetluse seisukohast otstarbekas iga kord linnavolikogult luba küsida.

Lähtuvalt eeltoodust teeb linnavalitsus volikogule ettepaneku anda linnavalitsusele luba korraldada Tartu linnavalitsuse ja Tartu linna asutuste igapäevase majandamisega seotud perioodiliste teenuste (näiteks elektrienergia, kütuse, vara- ja vastutuskindlustus, hoonete ja kinnistute korrashoiuteenus, tehnosüsteemide hooldus, sise- ja väliskoristusteenus, toitlustusteenus, remonditööde tegemine ja muude sarnased teenused) ostmise riigihankeid.

Juhul kui linnavolikogu soovib infot hangete ja nende sisu kohta, on linnavalitsus valmis näiteks kord aastas (aasta lõpus) või vastavalt vajadusele tooma linnavolikogu komisjonidesse info korraldatud hangete ja järgmisel aastal läbi viidavate hangete kohta.